

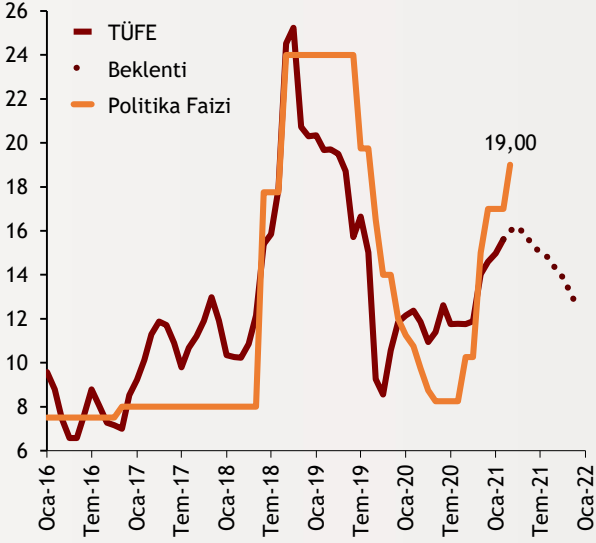


Haftalık Ekonomi Bülteni

22 Mart 2021

Şekil.1 Faiz Oranı ve Enflasyon

Aylık, % Oran



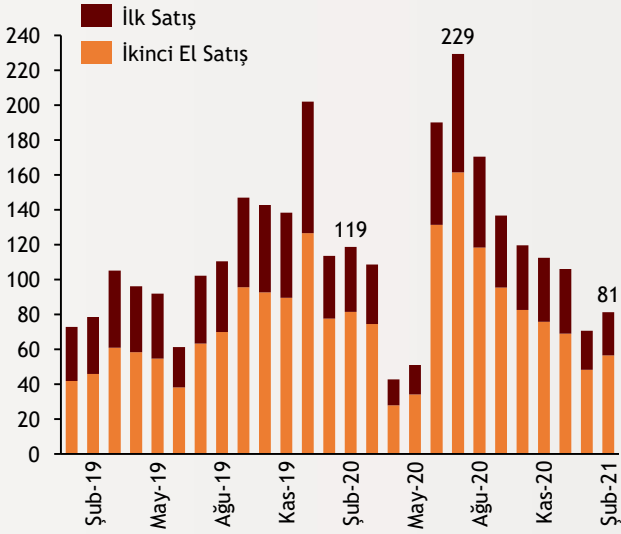
Merkez'den «önden yüklemeli» faizi artışı

TCMB Mart ayı 18 Mart'ta yapılan toplantının ardından faiz kararını açıkladı. Buna göre gösterge faiz oranı olan 1 haftalık repo faizi **200 baz puanlık artışla %17'den %19'a yükseldi**. Karar metninde sıkı duruşun enflasyon hedefine ulaşılan kadar devam edileceği belirtildi. Geçen ay metinde bulunmayan uluslararası risklerin karar metninde bulunması da dikkat çekti. Kararın detayları için [Bilgi notumuzu](#) inceleyebilirsiniz.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 Konut Satışları

Bin Adet



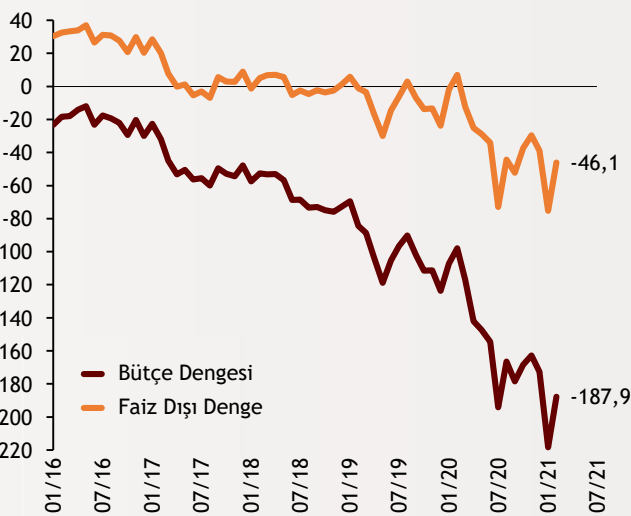
Konut satışları yıllık %32 geriledi

Konut satışları, borçlanma maliyetlerindeki artışın etkisiyle gerilemeye devam ediyor. Şubat'ta Türkiye geneli konut satışları yıllık bazda yüzde **31,6 azalarak 81 bin 222** oldu. Konut satışlarında, 15 bin 929 konut satışı ve yüzde 19,6 ile en yüksek pay İstanbul'undu. Aynı dönemde ipotekli konut satışları da yüzde **66,5 azalış** göstererek 14 bin 669'a geriledi. İlk defa satılan konut sayısı Şubat ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%33,7 azalırken** ikinci el satışlardaki gerileme **%30,7** oldu.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Bütçe Dengesi

Yıllıklandırılmış - Milyar TL

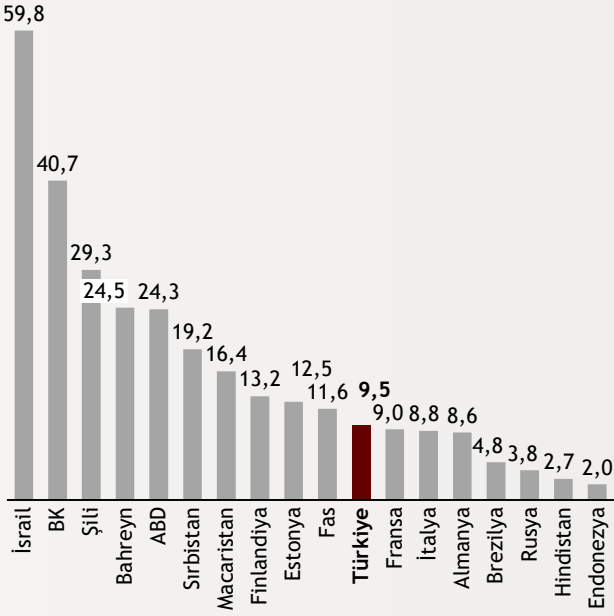


Bütçe Şubat'ta fazla verdi

Hazine ve Maliye Bakanlığı verilerine göre bütçe dengesi Şubat'ta **23,2 milyar TL fazla** verdi. Faiz dışı denge ise **35,9 milyar TL** düzeyinde gerçekleşti. Önceki yıla göre giderlerin sadece **%3,1'lik artışına** rağmen gelirlerin **%41 artış** göstermesi bütçe fazlasını sağladı. Gelirler kalemindeki artışın hem KDV hem de kurumlar ve gelir vergisi kalemlerindeki artıştan kaynaklanması ekonominin pandemi etkisinden sıyrıldığını göstermesi açısından önemli. Bütçe görünümü raporumuzun detayına [buradan](#) ulaşabilirsiniz.

Şekil.4 Aşılama Oranı

% Oran, En Az 1 Doz Aşı Alan Nüfus, 21 Mart 2021



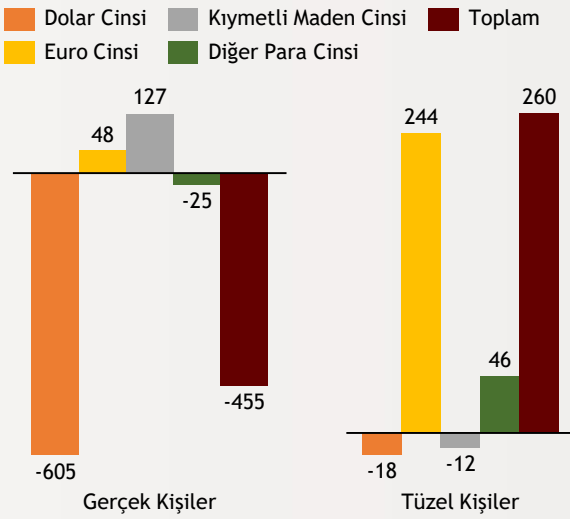
Türkiye'de ikinci doz aşığı olan kişi sayısı 5 milyonu geçti

Tüm dünyada koronavirüs aşılama hızla devam ediyor. Aşılama hızında ülkeler arası eşitsizlik dikkat çekerken, nüfusa oranla en çok aşı yapan ülkeler olarak İsrail ve Birleşik Krallık öne çıkıyor. Türkiye'de ise 21 Mart tarihi itibarıyla uygulanan doz sayısı 13 milyonu aşmış durumda. Diğer yandan ülkemizde ikinci doz koronavirüs aşığı olan kişi sayısı yaklaşık 5 milyon 47 bin kişiye ulaştı. Böylece Türkiye, ABD ve Hindistan'ın ardından en çok ikinci doz aşı uygulayan ülke oldu.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Haftalık YP Mevduat Değişimleri

Kur Etkisinden Arındırılmış - 12 Mart İtibarıyla - Milyon



Vatandaş sattı, şirketler aldı

TCMB'nin haftalık olarak yayınlamaya başladığı parite etkisinden arındırılmış yabancı para mevduat değişim verilerine göre 12 Mart ile biten haftada yurtiçi yerleşik gerçek kişilerin dolar mevduatları 605 milyon dolar azalırken kıymetli maden cinsi mevduatlar 127 milyon dolarlık artış kaydetti. Tüzel kişi hesaplarında ise dolar hesaplarından 18 milyon dolarlık çıkış izlenirken Euro cinsi mevduatlardaki 244 milyon dolarlık artış dikkat çekti. Toplamda ise söz konusu haftada yurtiçi yerleşiklerin YP mevduatları 195 milyon dolarlık azalış kaydetti.

alBaraka
BANKNOT

Merkez Bankası'nın yeni başkanı Şahap Kavcıoğlu...

- Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile TCMB Başkanı Naci Ağbal görevinden alınarak, yerine Prof. Dr. Şahap Kavcıoğlu atandı. Kavcıoğlu ilk açıklamasında, enflasyonda kalıcı düşüşü sağlama temel hedefi doğrultusunda para politikası araçlarını etkin bir şekilde kullanmaya devam edeceklerini söyledi. Başkan değişiminin ardından Türk Lirası varlıklar haftaya sert hareketlerle başladı. İlk kotasyonlarda 8,45'leri gören dolar/TL, bankalararası işlemlerin başlamasıyla gün içinde 7,80'in altına kadar geriledi.
- Geçtiğimiz hafta gelişen ülkelerin Merkez Bankaları'ndan gelen faiz artışı kararları dikkat çekti. TCMB'nin politika faizinde piyasaları şaşırtan 200 baz puanlık artışının yanı sıra Brezilya (75 bp) ve Rusya da (25 bp) faiz artışına gitti. Bankaların artış kararında yükselen enflasyon riskleri ve ABD tahvil getirilerindeki artış etkili oldu. Brezilya ve Rusya Merkez Bankaları önümüzdeki aylar için daha fazla artırım olasılığını açık tutmaya devam ettiklerini de vurguladı.
- Yeni haftada küreselde yoğun bir veri trafiği izlenecek. Veri takviminde ABD ve Euro Bölgesi'nde açıklanacak PMI verileri öne çıkarken ABD'de Fed Başkanı Jerome Powell ve Hazine Bakanı Janet Yellen'in Salı ve Çarşamba günü yapacağı açıklamalar piyasaların odağında olacak. Türkiye'de ise ilk çeyrek büyümesine ilişkin öncü gösterge niteliği taşıyan reel kesim güven endeksi ve kapasite kullanım oranı rakamlarının yanı sıra ekonomi yönetiminin açıklamaları ve siyasi gelişmeler yakından takip edilecek.

Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	19.03.2021	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	671	-0,45%	-1,65%	3,89%
ABD Dow Jones Endeksi	32.628	-0,46%	3,21%	6,60%
ABD S&P Endeksi	3.913	-0,77%	-0,46%	4,18%
Nasdaq	12.867	-0,79%	-5,37%	-0,17%
Euro Stoxx	3.837	0,10%	3,71%	8,01%
FTSE 100	6.709	-0,78%	-0,03%	3,85%
DAX	14.621	0,82%	5,12%	6,79%
Nikkei	29.792	79,98%	-1,65%	6,30%
Shanghai	3.405	-1,40%	--	-0,85%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.337	-0,84%	-7,48%	3,53%
BİST - 100	1.529	-1,82%	-0,75%	-5,34%
BİST - 30	1.591	-2,95%	-1,26%	-11,59%
BİST - Bankacılık Endeksi	1.339	-2,50%	-7,68%	-22,28%
BİST - Katılım 50 Endeksi	2.630	-2,44%	-0,66%	-6,04%
Albaraka Türk	1,87	-5,08%	-20,76%	-10,82%
Döviz Kurları	19.03.2021	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	57,28	0,83%	-1,16%	-2,04%
USD/TL	7,22	-4,52%	3,43%	6,63%
Euro/TL	8,59	-4,92%	2,28%	4,37%
Sepet/TL	7,91	-4,74%	2,81%	5,36%
Euro/USD	1,19	-0,41%	-1,11%	-2,44%
GBP/USD	1,39	-0,37%	0,11%	1,39%
ABD Dolar Endeksi	91,92	0,26%	1,06%	2,20%
LIBOR Getirileri	19.03.2021	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2019 Sonu
ABD 3 Aylık	0,20	0,19	0,18	1,91
Avrupa 3 Aylık	-0,54	-0,54	-0,55	-0,39
Pound 3 Aylık	0,08	0,08	0,06	0,79
Yen 3 Aylık	-0,08	-0,09	-0,08	-0,05
TL 3 Aylık	19,83	17,95	17,95	11,02
Emtia Fiyatları	19.03.2021	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	84,52	-1,67%	-0,80%	8,07%
Brent (USD/Varil)	64,53	-6,78%	0,30%	24,34%
Tarım Fiyatları Endeksi	51,65	-0,44%	0,77%	7,45%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	145,77	1,47%	2,29%	10,40%
Altın (USD/Ons)	1.745,23	1,05%	-1,74%	-8,57%
Tahvil Getirileri	19.03.2021	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2019 Sonu
ABD 2 Yıllık	0,15	0,15	0,10	1,57
ABD 10 Yıllık	1,72	1,62	1,27	1,88
Almanya 2 Yıllık	-0,70	-0,69	-0,70	-0,60
Almanya 10 Yıllık	-0,29	-0,31	-0,37	-0,19
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	5,96	6,07	5,58	5,59
Türkiye 2 Yıllık	15,89	16,25	14,48	11,51
Türkiye 10 Yıllık	14,06	14,15	13,10	12,33
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	17,64	17,00	17,00	11,47
Haftalık ile Fonlama (Milyon TL)	327.000	344.000	270.000	0
Toplam MB Fonlaması (Milyon TL)	327.000	344.000	270.000	9.529
Risk Göstergeleri	19.03.2021	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2019 Sonu
VIX	20,95	20,69	21,50	14,82
Türkiye 5 Yıllık CDS	306,87	325,14	293,25	282,23



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	2019	Mart 20	Haziran 20	Eylül 20	Aralık 20
GSYH (Milyar Dolar, Cari Fiyatlar)	753	162.599	151.111	183.520	205.209
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	753	763	739	731	717
Yıllık Büyüme Oranı	0,9	4,5	-10,3	6,3	5,9
Sanayi Göstergeleri	2019	Ekim 20	Kasım 20	Aralık 20	Ocak 21
Sanayi Üretimi(TA)	10,0	10,4	11,1	9,2	11,4
İşgücü Göstergeleri	2019	Ağustos 20	Eylül 20	Ekim 20	Kasım 20
İşsizlik Oranı(MA)	16,0	13,2	12,8	12,9	12,9
Enflasyon Göstergeleri	2019	Kasım 20	Aralık 20	Ocak 21	Şubat 21
Aylık Tüketici Enflasyonu	-	2,30	1,25	1,68	0,91
Yıllık Tüketici Enflasyonu	11,84	14,03	14,60	14,97	15,61
Aylık Üretici Enflasyonu	-	4,08	2,36	2,66	1,22
Yıllık Üretici Enflasyonu	7,36	23,11	25,15	26,16	27,09
Ödemeler Dengesi	2019	Ekim 20	Kasım 20	Aralık 20	Ocak 21
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	8679	-32,658	-36,269	-36,765	-36,599
Cari İşlemler Dengesi	8679	-0,025	-3,630	-3,233	-1,867
İhracat (f.o.b)	166	17.297	16.075	17.850	15.045
İthalat (c.i.f)	210	19.713	21.142	22.385	18.079
Turizm Gelirleri (Net)	30	1.689	837	617	487
Sermaye Dengesi	-47	1.285	-1.052	-2.261	1.938
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-8	-49	-304	-935	-194
Portföy Yatırımları (Net)	-24	-2.895	-1.297	-5.208	-4.830
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	105	0	0	575	0
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	2	-1.995	-629	559	-291
Bütçe Göstergeleri	2019	Kasım 20	Aralık 20	Ocak 21	Şubat 21
Bütçe Dengesi	-123,69	13,43	-40,69	-24,15	23,17
Faiz Dışı Denge	-23,75	22,92	-35,80	-2,21	35,93
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	81	84.196	94.628	95.535	95.213
Bankacılık Göstergeleri	2019	Mart 20	Haziran 20	Eylül 20	Aralık 20
Toplam Aktifler	4.873.004	4.873.004	5.355.653	6.003.775	6.107.832
Toplam Krediler	2.894.826	2.894.826	3.256.025	3.553.482	3.574.983
Ticari Krediler/GSYH	0	10,57%	12,51%	12,54%	12,89%
Tüketici Kredileri / GSYH	0	13,97%	14,77%	15,82%	16,26%
Konut	211.089	211.089	233.889	277.299	278.250
Taşıt	7.080	7.080	8.451	10.583	11.787
İhtiyaç	292.395	292.395	341.546	376.591	385.916
Kredi Kartları	152.954	152.954	156.419	184.843	203.529
Toplam Mevduatlar	2.796.185	2.796.185	3.059.927	3.444.338	3.455.314
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	218.916	218.916	223.589	242.688	256.935
Toplam Özkaynaklar	500.170	500.170	557.745	569.188	600.804



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
03/22/21 12:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Oca	--	36.7
03/22/21 15:30	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Şub	0.71	0.66
03/22/21 17:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet)	Şub	18415	25355
03/23/21 09:00	Japonya	Makine Araçları Siparişleri (Yıllık Değişimler)	Şub	--	36.7%
03/23/21 10:00	İngiltere	İşsizlik Oranı	Oca	5.2%	5.1%
03/23/21 15:30	ABD	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Dolar)	4Ç	-187.8	-178.5
03/23/21 17:00	ABD	Yeni Konut Satışları (Bin Adet)	Şub	875	923
03/23/21 17:00	ABD	Richmond Fed İmalat Aktivite Endeksi	Mar	15	14
03/24/21 03:30	Japonya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mar	--	51.4
03/24/21 03:30	Japonya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mar	--	46.3
03/24/21 10:00	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Şub	0.5%	-0.2%
03/24/21 10:00	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Şub	0.8%	0.7%
03/24/21 11:15	Fransa	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	56.4	56.1
03/24/21 11:15	Fransa	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	45.5	45.6
03/24/21 11:15	Fransa	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	47.2	47.0
03/24/21 11:30	Almanya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	60.6	60.7
03/24/21 11:30	Almanya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	46.5	45.7
03/24/21 11:30	Almanya	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	51.6	51.1
03/24/21 12:00	Euro Bölgesi	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	57.8	57.9
03/24/21 12:00	Euro Bölgesi	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	46.0	45.7
03/24/21 12:00	Euro Bölgesi	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	49.1	48.8
03/24/21 12:30	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Oca	8.3%	8.5%
03/24/21 12:30	İngiltere	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mar	55.0	55.1
03/24/21 12:30	İngiltere	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mar	51.0	49.5
03/24/21 15:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Şub	0.7%	3.4%
03/24/21 15:30	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Şub	0.5%	0.4%
03/24/21 16:45	ABD	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	59.5	58.6
03/24/21 16:45	ABD	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	60.1	59.8
03/24/21 16:45	ABD	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mar	--	59.5
03/24/21 18:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Mar	-14.5	-14.8
03/25/21 12:00	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık Değişimler)	Şub	12.5%	12.5%
03/25/21 15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	19 Mar	730	770
03/25/21 15:30	ABD	GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (İlk Tahmin)	4Ç	4.1%	4.1%
03/25/21 18:00	ABD	Kansas City FED İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Mar	26	24
03/26/21 12:00	Almanya	IFO İş Ortamı Güven Endeksi	Mar	93.2	92.4
03/26/21 15:30	ABD	Toptan Stoklar (Aylık Değişimler)	Şub	1.2%	1.3%
03/26/21 15:30	ABD	Bireysel Gelirler (Aylık Değişimler)	Şub	-7.2%	10.0%
03/26/21 15:30	ABD	Bireysel Harcamalar (Aylık Değişimler)	Şub	-0.8%	2.4%
03/26/21 15:30	ABD	Bireysel Tüketim Harcamaları Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Şub	1.6%	1.5%
03/26/21 15:30	ABD	Çekirdek Bireysel Tüketim Harcamaları (Yıllık Değişim)	Şub	1.5%	1.5%
03/26/21 17:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai)	Mar	83.6	83.0
03/26/21	Çin	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Dolar)	4Ç	--	130.2
Tarih ve Saat	Ülke	Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
03/22/21 11:00	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Şub	--	-71.5%
03/25/21 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Tahvil Alımı (Milyon Dolar)	19 Mar	--	-126
03/25/21 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	19 Mar	--	-118
03/26/21 10:00	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Mar	--	74.9%
03/26/21 10:00	Türkiye	Reel Kesim Güven Endeksi	Mar	--	108.7



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Lütfullah Bingöl
lbingol@albarakaturk.com.tr

Yavuz Selim İşleyen
yisleyen@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Rumeysa Kurtulmuş
rkurtulmus@albarakaturk.com.tr

Ömer Aydemir
oaydemir@albarakaturk.com.tr

Mehmet Sami Boz
mboz@albarakaturk.com.tr

Mert Aydın
mert.aydin@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.