

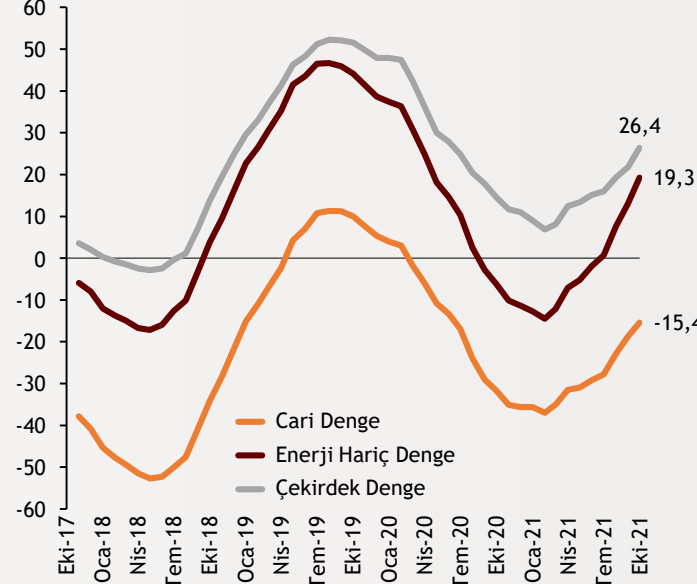


Haftalık Ekonomi Bülteni

20 Aralık 2021

Şekil.1 Ödemeler Dengesi

Yıllıklandırılmış, Milyar Dolar



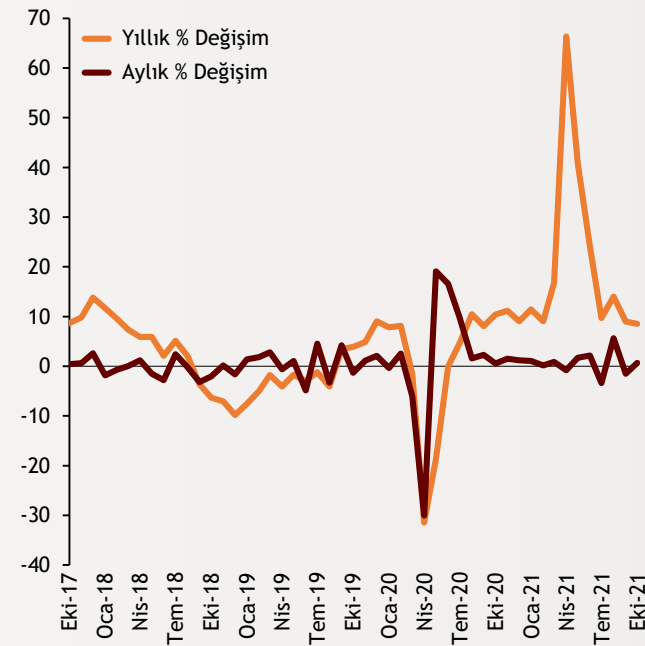
Cari fazla 3 yılın zirvesinde

Cari işlemler dengesi Ekim ayında ihracat ve seyahat gelirlerinden aldığı destekle 3,16 milyar dolar fazla verdi. Ekim ayı cari fazlası son 3 yılın en yüksek rakamı olarak kaydedildi. 12 aylık cari açık ise 15,4 milyar dolara geriledi. 12 aylık kümülatif verilere göre enerji dışı cari fazla 19,3 milyar dolara yükseldi. Altına yönelik teveccühün yavaşlamasıyla çekirdek dengedeki olumlu seyir devam etti ve böylece yıllıklandırılmış cari fazla 26,4 milyar dolara yükseldi.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 Sanayi Üretimi

% Değişim



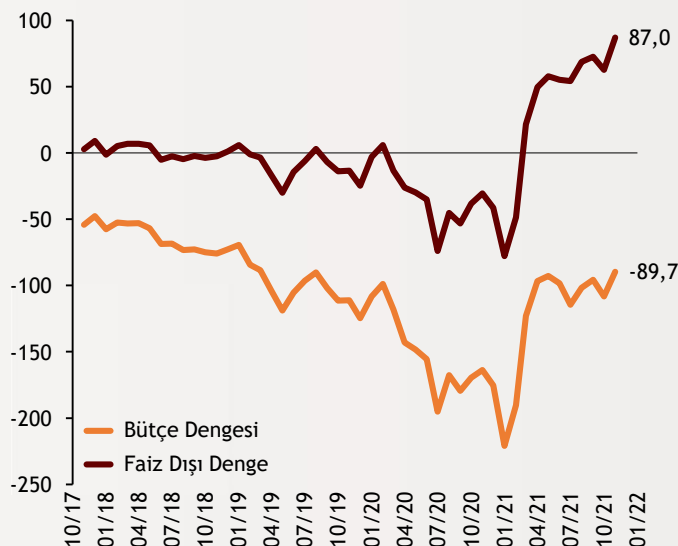
Sanayi üretiminde pozitif sürpriz

TÜİK'in açıkladığı verilere göre Ekim ayında sanayi üretiminde aylık %0,7 ve yıllık %8,5 oranında büyüme gerçekleşti. Bu dönemde madencilik ve taşocaklığı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %9,2, imalat sanayi sektörü endeksi %9,2 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %3,5 artarken aylık değişimler bazında madencilik ve taşocaklığı sektörü endeksi %0,3 azalış, imalat sanayi sektörü endeksi %0,7 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %0,1 artış kaydetti.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Bütçe Dengesi

Yıllıklandırılmış, Milyar ₺

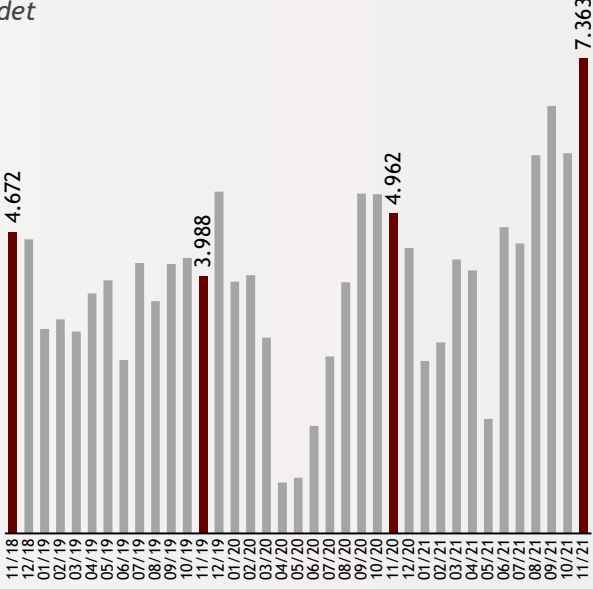


Kasım'da bütçe 32 milyar ₺ fazla verdi

Ekim ayında 17,4 milyar ₺ açık veren merkezi yönetim bütçesi Kasım ayında 32,0 milyar ₺ fazla kaydetti. Ekim'de 3,1 milyar ₺ açık veren faiz dışı denge ise bu ay 47,3 milyar ₺ fazla verdi. Kasım ayı verileriyle yıllıklandırılmış bütçe açığı 89,8 milyar ₺ olurken yıllıklandırılmış faiz dışı fazla da 87,0 milyar ₺ düzeyine geldi. 2021 yılının Ocak-Kasım döneminde bütçe açığı 46,5 milyar ₺ olurken bu hesapta yıllık 85,6 milyar ₺ iyileşme görüldü. Kasım ayında bütçe giderleri 135,8 milyar ₺ olurken bütçe gelirleri 167,8 milyar ₺ oldu. Bütçe gelirlerinin 148,9 milyar ₺'lik kısmı vergi gelirlerinden oluştu.

Şekil.4 Yabancılara Yapılan Konut Satışları

Adet



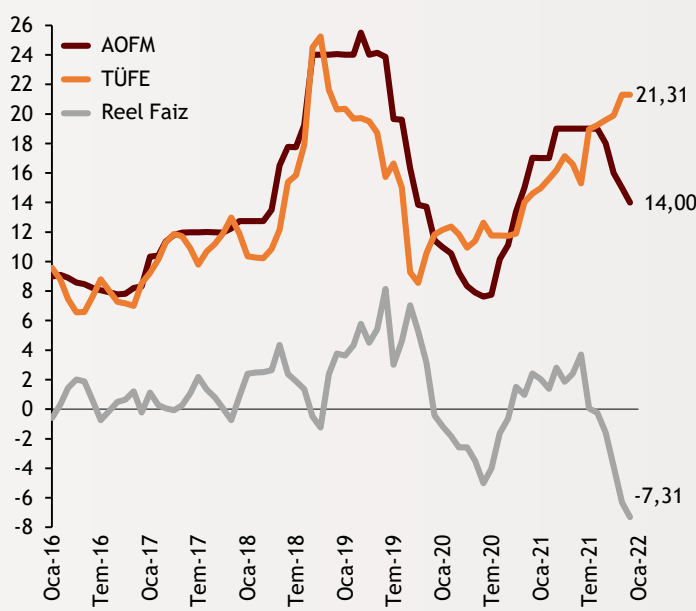
Kasım'da yabancılara rekor konut satışı

Kasım ayında Türkiye genelinde 178 bin 814 adet konutun satışı gerçekleştirildi. Önceki yılın aynı ayı ile kıyaslandığında bu sayı, %56'lık artışa işaret ediyor. Ekim ayında ise yıllık değişim %14,9 olmuştu. Kasım'da kayda geçen satışların 39 bin 366 adet ile %22'lik kısmını ipotekli satışlar oluşturdu. Kasım ayında daire verileri içinde dikkat çeken husus, döviz kurundaki gelişmelerin de etkisiyle yabancılara yapılan konut satışlarının yıllık %48,4 oranında artması oldu. 7 bin 363 adet konut satışı ile yabancılara yapılan konut satışının payı %4,1 oldu.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Faiz Oranları ve TÜFE

%Oran



TCMB faiz indirimine gitti

Yılın son PPK toplantısında Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası politika faizini 1 puan daha indirerek %14 seviyesine çekti. Yapılan açıklamada, alınmış olan kararların 2022 yılının ilk çeyreğine bakılarak para politikası çerçevesinin gözden geçirileceği ifade edildi. Aynı zamanda kurul, arz yönlü ve para politikası etki alanı dışındaki arzı faktörlerin fiyat artışları üzerinde oluşturduğu geçici etkilerin ima ettiği alanın kullanımının tamamlanmasına karar verildiğini belirtti. Yapılan açıklamada indirimde sınırlı alanının tamamlandığı ifade edildi. Alınan karar ile birlikte reel faiz oranı -%7,31 seviyesine gerilemiş bulunuyor.

Güncel Gelişmeler

- **Fed Faiz Kararını Açıkladı:** Geride bıraktığımız haftada Fed'in faiz kararı önemli bir gündem konusuydu. Fed beklentiler doğrultusunda politika faizini %0-0,25 aralığında sabit bıraktı. Karar metninden enflasyonun geçici olduğuna dair ifadeler kaldırılırken enflasyonun pandemi ve tedarik zincirinde yaşanan aksaklıklardan kaynaklandığı belirtildi. Varlık alımında azaltım hızı ikiye katlanarak Hazine kağıtları alımları aylık 20 milyar dolar, ipoteğe dayalı menkul kıymet alımları ise 10 milyar dolar azaltılacak. Noktasal grafikten 2022 ve 2023 için üç faiz artışı, 2024 için de 2 artış beklentisi öne çıktı.
- **Asgari Ücret Belirlendi:** 1 Aralık'ta başlayan asgari ücret görüşmelerinde sona gelindi ve Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan 2022 için net asgari ücretin %50 artışla 4 bin 250 TL olarak belirlendiğini söyledi. Yapılan açıklamanın devamında, yılbaşı itibarıyla asgari ücret üzerindeki gelir ve damga vergisinin kaldırılacağını belirterek, böylelikle işverenin 450 TL'lik bir yükten kurtarılacağı ifade edildi.

Finansal Göstergeler

| Hisse Senedi Piyasaları | 17.Ara.21 | Haftalık D. | Aylık D. | Yılsonuna G.D. |
|----------------------------------|-----------|--------------|-----------|----------------|
| Dünya Borsaları | 734,7 | -0,76% | -3,19% | 13,68% |
| ABD Dow Jones Endeksi | 35.365,4 | -0,80% | -2,15% | 15,55% |
| ABD S&P Endeksi | 4.620,6 | -1,04% | -1,71% | 23,02% |
| Nasdaq | 15.801,5 | -1,58% | -5,03% | 22,60% |
| Euro Stoxx | 4.161,4 | -0,52% | -5,46% | 17,13% |
| FTSE 100 | 7.269,9 | 0,53% | -0,78% | 12,53% |
| DAX | 15.531,7 | -0,58% | -4,41% | 13,21% |
| Nikkei | 28.545,7 | -0,33% | -4,24% | 1,71% |
| Shanghai | 3.632,4 | -1,32% | 3,14% | 3,89% |
| Gelişmekte Olan Ülkeler | 1.216,3 | -1,16% | -5,75% | -5,81% |
| BİST - 100 | 2.084,5 | -0,81% | 23,66% | 41,16% |
| BİST - 30 | 2.298,7 | 0,18% | 24,69% | 40,51% |
| BİST - Bankacılık Endeksi | 1.685,4 | -2,00% | 4,06% | 8,19% |
| BİST - Katılım 50 Endeksi | 3.478,9 | -0,71% | 29,85% | 35,82% |
| Albaraka Türk | 1,9 | -5,08% | -6,97% | -3,61% |
| Döviz Kurları | 17.Ara.21 | Haftalık D. | Aylık D. | Yılsonuna G.D. |
| Gelişmekte Olan Ülke Kurları | 51,3210 | -1,46% | -5,23% | -11,75% |
| USD/TL | 16,4100 | 18,71% | 59,05% | 131,34% |
| Euro/TL | 18,4847 | 18,55% | 58,22% | 113,78% |
| Sepet/TL | 17,4366 | 18,51% | 58,41% | 121,23% |
| Euro/USD | 1,1240 | -0,39% | -0,71% | -7,87% |
| USD/Yen | 113,6300 | 0,08% | -1,04% | 9,87% |
| GBP/USD | 1,3245 | 0,21% | -1,38% | -3,27% |
| ABD Dolar Endeksi | 96,5650 | 0,26% | 0,68% | 7,42% |
| LIBOR Getirileri | 17.Ara.21 | 1 Hafta Önce | 1 Ay Önce | 2020 Sonu |
| ABD 3 Aylık | 0,21 | 0,20 | 0,16 | 0,24 |
| Avrupa 3 Aylık | -0,58 | -0,60 | -0,56 | -0,55 |
| Pound 3 Aylık | 0,22 | 0,09 | 0,11 | 0,03 |
| Yen 3 Aylık | -0,08 | -0,08 | -0,09 | -0,08 |
| TL 3 Aylık | 14,82 | 15,75 | 16,69 | 17,95 |
| Emtia Fiyatları | 17.Ara.21 | Haftalık D. | Aylık D. | Yılsonuna G.D. |
| Bileşik Emtia Fiyat Endeksi | 96,42 | -0,08% | -6,69% | 22,18% |
| Brent (USD/Varil) | 73,52 | -1,17% | -10,81% | 37,24% |
| Tarım Fiyatları Endeksi | 60,10 | 0,64% | -0,72% | 24,76% |
| Ana Metal Fiyatları Endeksi | 166,10 | 1,25% | 2,44% | 24,16% |
| Altın (USD/Ons) | 1.798,11 | 0,64% | -2,84% | -4,98% |
| Tahvil Getirileri | 17.Ara.21 | 1 Hafta Önce | 1 Ay Önce | 2020 Sonu |
| ABD 2 Yıllık | 0,638 | 0,632 | 0,518 | 0,121 |
| ABD 10 Yıllık | 1,402 | 1,416 | 1,634 | 0,913 |
| Almanya 2 Yıllık | -0,720 | -0,702 | -0,731 | -0,700 |
| Almanya 10 Yıllık | -0,378 | -0,382 | -0,242 | -0,569 |
| İngiltere 10 Yıllık | 0,759 | 0,697 | 0,991 | 0,197 |
| Japonya 10 Yıllık | 0,049 | 0,052 | 0,076 | 0,021 |
| Türkiye 10 Yıllık Eurobond | 7,782 | 7,371 | 6,703 | 5,587 |
| Türkiye 2 Yıllık | 22,300 | 21,290 | 17,820 | 14,520 |
| Türkiye 10 Yıllık | 22,83 | 21,66 | 19,66 | 12,90 |
| TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama | 14,79 | 15,00 | 16,00 | 17,03 |
| Haftalık ile Fonlama (Milyon TL) | 369.000 | 341.000 | 316.000 | 0 |
| Toplam MB Fonlaması (Milyon TL) | 376.325 | 341.300 | 316.000 | 289.587 |
| Risk Göstergeleri | 17.Ara.21 | 1 Hafta Önce | 1 Ay Önce | 2020 Sonu |
| VIX | 21,57 | 20,31 | 16,37 | 22,75 |
| Türkiye 5 Yıllık CDS | 577,86 | 517,69 | 416,35 | 306,09 |



Ekonomik Göstergeler

| Büyüme Göstergeleri | 2019 | Eylül 20 | Aralık 20 | Mart 21 | Haziran 21 |
|--------------------------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|
| GSYH (Milyar Dolar, Cari Fiyatlar) | 202.445,52 | 183.531 | 205.115 | 168.406 | 181.596 |
| GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$) | 759,59 | 730 | 716 | 729 | 766 |
| Yıllık Büyüme Oranı | 6,05 | 6,3 | 6,2 | 7,2 | 21,7 |
| Sanayi Göstergeleri | 2020 | Haziran 21 | Temmuz 21 | Ağustos 21 | Eylül 21 |
| Sanayi Üretimi(TA) | 9,01 | 24,1 | 9,7 | 14,0 | 8,9 |
| İşgücü Göstergeleri | 2020 | Haziran 21 | Temmuz 21 | Ağustos 21 | Eylül 21 |
| İşsizlik Oranı(MA) | 13,1 | 10,6 | 12,1 | 11,8 | 11,5 |
| Enflasyon Göstergeleri | 2020 | Temmuz 21 | Ağustos 21 | Eylül 21 | Ekim 21 |
| Aylık Tüketici Enflasyonu | 1,25 | 1,80 | 1,12 | 1,25 | 2,39 |
| Yıllık Tüketici Enflasyonu | 14,6 | 18,95 | 19,25 | 19,58 | 19,89 |
| Aylık Üretici Enflasyonu | 2,36 | 2,46 | 2,77 | 1,55 | 5,24 |
| Yıllık Üretici Enflasyonu | 25,15 | 44,92 | 45,52 | 43,96 | 46,31 |
| Ödemeler Dengesi | 2020 | Haziran 21 | Temmuz 21 | Ağustos 21 | Eylül 21 |
| Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık) | -37,30 | -28,578 | -27,313 | -22,431 | -18,444 |
| Cari İşlemler Dengesi | 3,63 | -1,206 | -0,601 | 0,814 | 1,652 |
| İhracat (f.o.b) | 17.837,13 | 19.746 | 16.372 | 18.895 | 20.780 |
| İthalat (c.i.f) | 22.386,79 | 22.626 | 20.691 | 23.175 | 23.328 |
| Turizm Gelirleri (Net) | 617,00 | 1.026 | 2.512 | 3.700 | 2.983 |
| Sermaye Dengesi | -2.791,00 | 1.873 | 1.944 | 3.476 | 3.406 |
| Doğrudan Yabancı Yatırım (Net) | -905,00 | -800 | -1.088 | -1.051 | -1.086 |
| Portföy Yatırımları (Net) | -3.265,00 | -3.032 | -1.933 | -1.339 | -1.219 |
| Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları | 575,00 | 1.000 | 0 | 0 | 0 |
| Bankaların Yurtdışı Borçlanması | 2.191,00 | -165 | -126 | -812 | -745 |
| Bütçe Göstergeleri | 2020 | Haziran 21 | Temmuz 21 | Ağustos 21 | Eylül 21 |
| Bütçe Dengesi | -40.690.530,00 | -25,03 | -45,80 | 40,84 | -23,59 |
| Faiz Dışı Denge | -35.801.171,00 | -15,62 | -22,17 | 54,49 | -9,48 |
| TCMB Brüt Döviz Rezervleri | 106.319,00 | 105.720 | 118.264 | 122.043 | 123.783 |
| Bankacılık Göstergeleri | 2019 | Aralık 20 | Mart 21 | Haziran 21 | Eylül 21 |
| Toplam Aktifler | 4.491.708 | 6.107.832 | 6.488.253 | 6.730.311 | 7.046.833 |
| Toplam Krediler | 2.655.240 | 3.574.983 | 3.775.285 | 3.914.871 | 4.035.983 |
| Ticari Krediler/GSYH | 9,8% | 12,89% | 12,60% | 11,53% | 11,69% |
| Tüketici Kredileri / GSYH | 11,6% | 16,26% | 15,79% | 14,80% | 15,66% |
| Konut | 199.088 | 278.250 | 276.687 | 277.346 | 282.831 |
| Taşıt | 7.070 | 11.787 | 13.566 | 14.910 | 14.347 |
| İhtiyaç | 260.340 | 385.916 | 401.791 | 414.901 | 439.325 |
| Kredi Kartları | 155.818 | 203.529 | 220.288 | 241.190 | 271.345 |
| Toplam Mevduatlar | 2.566.897 | 3.455.314 | 3.642.921 | 3.869.977 | 4.106.751 |
| Döviz Mevduatları (Milyar Dolar) | 219.817 | 256.935 | 243.275 | 246.743 | 253.820 |
| Toplam Özkaynaklar | 492.384 | 600.804 | 603.887 | 631.365 | 654.943 |



Haftalık Ekonomik Takvim

| Tarih ve Saat | Ülke | Dünya Ekonomisinde Gündem | Dönem | Beklenti | Önceki Veri |
|----------------|--------------|--|-----------|----------|-------------|
| 12/20/21 12:00 | Euro Bölgesi | Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro) | Ekim | -- | 18.7 |
| 12/20/21 18:00 | ABD | Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık Değişimler) | Kasım | 0.9% | 0.9% |
| 12/21/21 16:30 | ABD | Cari İşlemler Dengesi (Milyar Dolar) | 3. Çeyrek | -206.0 | -190.3 |
| 12/21/21 18:00 | Euro Bölgesi | Tüketici Güven Endeksi | Aralık | -8.1 | -6.8 |
| 12/22/21 10:00 | İngiltere | Cari İşlemler Dengesi | 3. Çeyrek | -15.6 | -8.6 |
| 12/22/21 10:00 | İngiltere | GSYH Yıllık Büyüme Oranı | 3. Çeyrek | 6.6% | 6.6% |
| 12/22/21 10:45 | Fransa | Aylık Üretici Enflasyonu | Kasım | -- | 14.9% |
| 12/22/21 16:30 | ABD | Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi | Kasım | 0.40 | 0.76 |
| 12/22/21 16:30 | ABD | GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (İlk Tahmin) | 3. Çeyrek | 2.1% | 2.1% |
| 12/22/21 18:00 | ABD | Conference Board Tüketici Güven Endeksi | Aralık | 111.0 | 109.5 |
| 12/22/21 18:00 | ABD | İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet) | Kasım | 6.53 | 6.34 |
| 12/23/21 09:00 | Japonya | Makine Araçları Siparişleri (Yıllık Değişimler) | Kasım | -- | 64.0% |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Bireysel Gelirler (Aylık Değişimler) | Kasım | 0.5% | 0.5% |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi) | 18.Ara | 205 | 206 |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Bireysel Harcamalar (Aylık Değişimler) | Kasım | 0.6% | 1.3% |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Bireysel Tüketim Harcamaları Fiyatları (Yıllık Değişimler) | Kasım | 5.7% | 5.0% |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Çekirdek Bireysel Tüketim Harcamaları (Yıllık Değişim) | Kasım | 4.5% | 4.1% |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler) | Kasım | 2.0% | -0.4% |
| 12/23/21 16:30 | ABD | Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler) | Kasım | 0.7% | 0.7% |
| 12/23/21 18:00 | ABD | Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai) | Aralık | 70.4 | 70.4 |
| 12/23/21 18:00 | ABD | Yeni Konut Satışları (Bin Adet) | Kasım | 770 | 745 |
| 12/24/21 02:30 | Japonya | Yıllık Tüketici Enflasyonu | Kasım | 0.5% | 0.1% |
| 12/24/21 02:30 | Japonya | Yıllık Çekirdek Tüketici Enflasyonu | Kasım | -0.7% | -0.7% |
| Tarih ve Saat | Ülke | Türkiye Ekonomisinde Gündem | Dönem | Beklenti | Önceki Veri |
| 12/21/21 10:00 | Türkiye | Tüketici Güven Endeksi | Aralık | -- | 71.1 |
| 12/23/21 14:30 | Türkiye | Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar) | 18.Ara | -- | -104 |
| 12/24/21 11:00 | Türkiye | Turist Sayısı (Yıllık Değişimler) | Kasım | -- | 99.3% |



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Lütfullah Bingöl
lbingol@albarakaturk.com.tr

Yavuz Selim İşleyen
yisleyen@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Rumeysa Kurtulmuş
rkurtulmus@albarakaturk.com.tr

Zeynep Ellialtı
zellialti@albarakaturk.com.tr

Bedirhan Miraç Aşan
basan@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.