

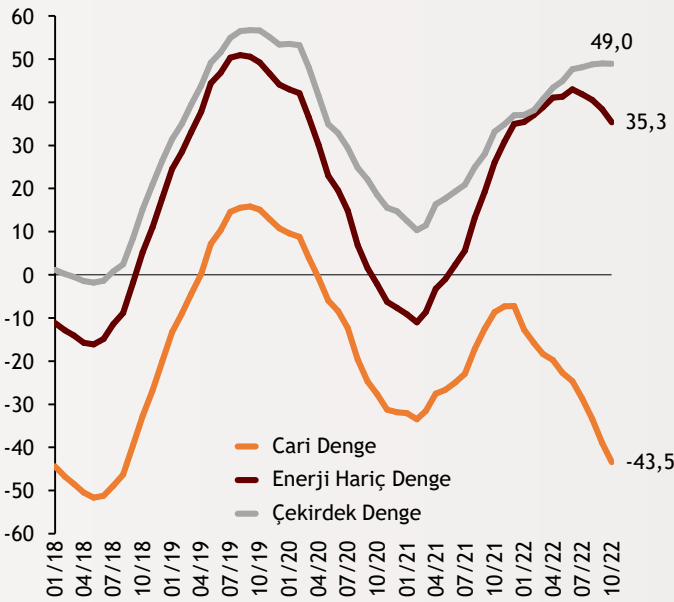


Haftalık Ekonomi Bülteni

19 Aralık 2022

Şekil.1 Cari Denge

Yıllıklandırılmış - Milyar \$

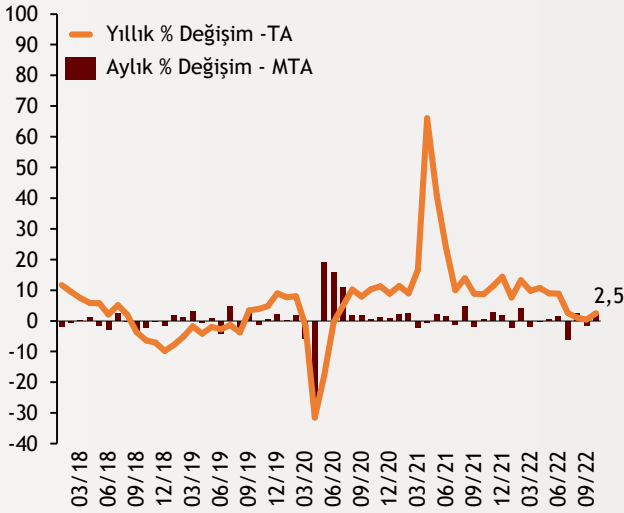


Cari dengede pozitif sürpriz

Ekim ayında cari denge beklentilerden pozitif gelerek 359 milyon dolar açık verdi. Yıllıklandırılmış veride cari açık 43,5 milyar dolar olurken bu rakam Ocak-Ekim döneminde 38 milyar dolar olarak gerçekleşti. Yılın ilk 10 ayında çekirdek denge ise 43 milyar dolar fazla verdi. Seyahat gelirlerinin tarihin en kuvvetli seviyelerinde ve bir önceki ayın da üzerine gerçekleştiği ayda, enerji fiyatlarındaki aşağı yönlü gidişatın da etkisiyle net enerji ithalatı son çeyreğin en düşük seviyesinde izlendi. Net rezervler ise 5,1 milyar dolar artış gösterdi.

Şekil.2 Sanayi Üretimi

% Değişim, Arındırılmış

alBaraka
BANKNOT

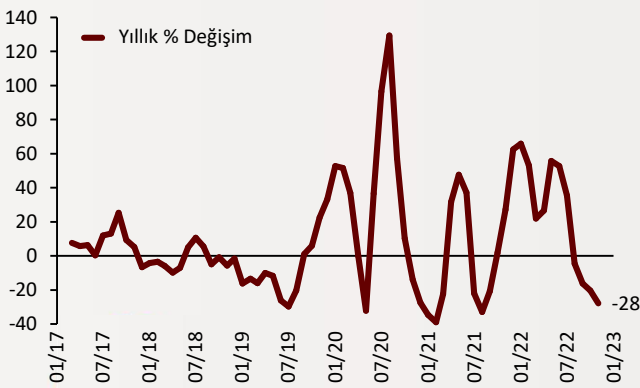
Sanayi üretimi Ekim'de artış gösterdi

Takvim etkisinden arındırılmış sanayi üretimi Ekim'de geçen yılın aynı ayına göre %2,5 arttı. Mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış verilerde üretimde önceki aya kıyasla artış %2,4 oldu. Sanayinin alt sektörleri incelendiğinde, endeksin, ekimde geçen yılın aynı ayına göre madencilik ve taş ocaklığı sektöründe %7,4, elektrik gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektöründe %4,8 azaldığı, imalat sanayi sektöründe ise %3,7 arttığı görüldü.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Konut Satışları

Toplam Satış Yıllık % Değişim, 3 Aylık Hareketli Ortalama

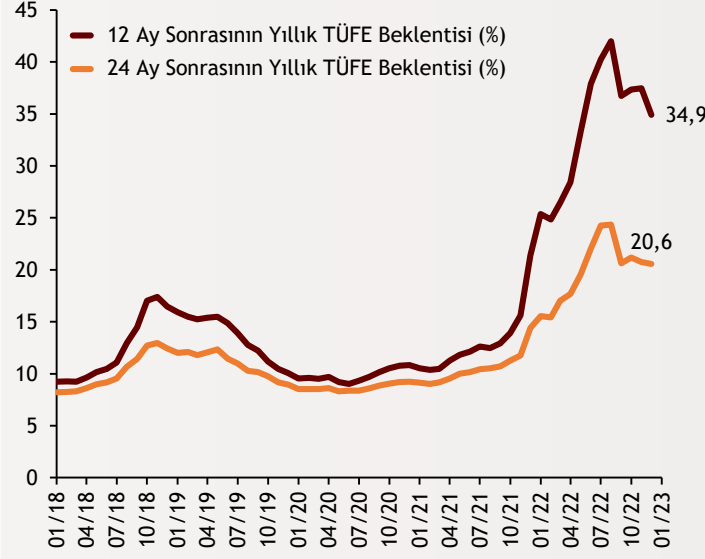


Konut satışları yıllık yüzde 34,1 geriledi

Türkiye genelinde konut satışları Kasım ayında yıllık %34,1 oranında azalarak 117 bin 806 adet oldu. Böylece konut satışlarında yıllık gerileme 5. ayda da devam etti. Aynı dönemde ipotekli konut satışları ise 57,7 azalış göstererek 16 bin 655 olurken ikinci el konut satışları %34,7 azaldı. Yabancılar yapılan konut satışları Kasım'da yıllık %17,4 azalırken azalarak 6 bin 83 oldu. Bu dönemde 2 bin 575 konut ile yabancılar yapılan konut satışlarında en büyük pay Rusya Federasyonu vatandaşlarının oldu.

Şekil.4 TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi

Yıllık TÜFE Beklentisi, %



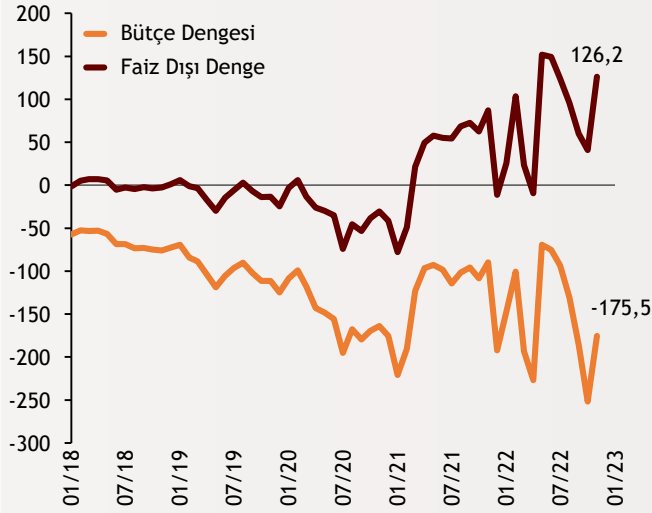
TCMB piyasa katılımcıları anketini yayımladı

Merkez Bankası'nın düzenlediği piyasa katılımcıları anketine göre Aralık ayında 2022 yıl sonu enflasyon beklentisi %68,06'dan %66,8'e geriledi. Katılımcıların önümüzdeki 12 ay sonrasında enflasyon beklentisi %34,92 olurken 24 ay sonrasına yönelik beklenti %20,56'ya geriledi. Ankette yıl sonu Dolar/TL beklentisi de 19,54'ten 18,78'e gerilerken önceki anket döneminde %5,1 olan 2022 yılı büyüme beklentisi Aralık anketinde %5 olarak gerçekleşti.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Bütçe Dengesi

Yıllıklandırılmış - Milyar ₺



Merkezi yönetim bütçesi Kasım'da fazla verdi

Merkezi yönetim bütçesi Kasım ayında 2 ayın ardından artıya geçti. Bütçe dengesi Kasım'da yıllık bazda %238,5 oranında artarak 108,3 milyar TL fazla verirken yıllıklandırılmış bütçe açığı iyileşme göstererek 175 milyar dolara geriledi. Ocak-Kasım döneminde ise bütçe dengesi 20 milyar TL açık verdi. Kasım'daki iyileşmede kurumlar vergisi kalemindeki artışın yanı sıra faiz giderleri ve cari transferler kalemlerindeki gerileme etkili oldu. Diğer yandan Dolar kurundaki yatay seyre bağlı olarak Kasım'da bütçeden KKM ödemesi yapılmadı.

alBaraka
BANKNOT

Güncel Gelişmeler

- **Küresel merkez bankaları tempoyu yavaşlattı:** Fed Aralık ayı toplantısında beklentilerle uyumlu şekilde politika faizini %4,25-4,5 seviyesine çekti. 50 baz puanlık faiz artışına giden Fed, 75 baz puanlık faiz artışı serisinin ardından sıkılaştırma temposunu yavaşlatmış oldu. Fed yetkilileri gelecek yıl sonunda politika faizinin yüzde 5,1 seviyesinde gerçekleşeceğini öngördü. Benzer şekilde Avrupa Merkez Bankası (ECB) ve İngiltere Merkez Bankası (BoE) Aralık toplantılarında 50 baz puanlık faiz artışı yaptı. ECB açıklamasında faizlerin önemli ölçüde ve kademeli olarak artmaya devam etmesi gerektiği belirtildi.

Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	16.Ara.22	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	606,1	-2,14%	-2,44%	-19,70%
ABD Dow Jones Endeksi	32.920,5	-1,66%	-2,00%	-9,41%
ABD S&P Endeksi	3.852,4	-2,08%	-3,49%	-19,17%
Nasdaq	11.243,7	-2,72%	-5,75%	-31,10%
Euro Stoxx	3.804,0	-3,52%	-2,84%	-11,50%
FTSE 100	7.332,1	-1,93%	-0,51%	-0,71%
DAX	13.893,1	-3,32%	-3,38%	-12,54%
Nikkei	27.527,1	-1,34%	-1,65%	-5,40%
Shanghai	3.167,9	-1,22%	1,08%	-14,63%
Gelişmekte Olan Ülkeler	957,3	-2,14%	-0,35%	-22,30%
BİST - 100	5.214,3	4,18%	11,97%	186,18%
BİST - 30	5.582,7	4,24%	10,18%	182,03%
BİST - Bankacılık Endeksi	4.949,6	12,87%	19,88%	228,31%
Albaraka Türk	3,5	-0,29%	24,64%	167,04%
Döviz Kurları	16.Ara.22	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	49,7150	-0,69%	-0,47%	-5,35%
USD/TL	18,6857	0,19%	0,42%	40,17%
Euro/TL	19,7757	0,51%	2,64%	31,50%
Sepet/TL	19,2307	0,35%	1,55%	35,52%
Euro/USD	1,0586	0,44%	2,29%	-6,49%
USD/Yen	136,6000	0,03%	-1,92%	18,10%
GBP/USD	1,2148	-0,91%	2,39%	-9,83%
ABD Dolar Endeksi	104,7010	-0,10%	-1,60%	9,08%
LIBOR Getirileri	16.Ara.22	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
ABD 3 Aylık	4,75	4,73	4,65	0,24
Avrupa 3 Aylık	2,05	2,01	1,80	-0,55
Pound 3 Aylık	3,78	3,76	3,53	0,03
Yen 3 Aylık	-0,05	-0,05	-0,04	-0,08
Emtia Fiyatları	16.Ara.22	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	112,71	0,87%	-4,10%	13,00%
Brent (USD/Varil)	79,04	3,86%	-15,79%	1,90%
Tarım Fiyatları Endeksi	66,90	1,37%	-2,69%	9,08%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	162,48	-4,33%	-3,58%	-5,57%
Altın (USD/Ons)	1.793,08	-0,24%	0,79%	-1,84%
Tahvil Getirileri	16.Ara.22	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
ABD 2 Yıllık	4,178	4,344	4,338	0,121
ABD 10 Yıllık	3,482	3,578	3,770	0,913
Almanya 2 Yıllık	2,425	2,160	2,170	-0,700
Almanya 10 Yıllık	2,152	1,933	2,108	-0,569
İngiltere 10 Yıllık	3,329	3,181	3,295	0,197
Japonya 10 Yıllık	0,253	0,255	0,244	0,021
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	8,777	8,798	9,342	5,587
Türkiye 2 Yıllık	9,110	10,190	13,400	14,520
Türkiye 10 Yıllık	9,83	10,99	11,92	12,90
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	9,00	9,00	10,50	17,03
Haftalık ile Fonlama (Milyon TL)	187.000	260.000	115.000	0
Toplam MB Fonlaması (Milyon TL)	187.000	260.000	115.000	289.587
Risk Göstergeleri	16.Ara.22	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
VIX	22,62	22,83	24,54	22,75
Türkiye 5 Yıllık CDS	537,50	523,15	557,37	306,09



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	Aralık 20	Aralık 21	Mart 22	Haziran 22	Eylül 22
GSYH (Milyon Dolar, Cari Fiyatlar)	191,54	189	226	199	180
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	716,55	819	810	838	850
Yıllık Büyüme Oranı	6,36	9,6	7,5	7,7	3,9
Sanayi Göstergeleri	2020	Temmuz 22	Ağustos 22	Eylül 22	Ekim 22
Sanayi Üretimi(TA)	8,92	2,5	1,1	0,5	2,5
İşgücü Göstergeleri	2020	Temmuz 22	Ağustos 22	Eylül 22	Ekim 22
İşsizlik Oranı(MA)	13,1	10,0	9,8	10,1	10,2
Enflasyon Göstergeleri	2020	Ağustos 22	Eylül 22	Ekim 22	Kasım 22
Aylık Tüketici Enflasyonu	1,25	1,46	3,08	3,54	2,88
Yıllık Tüketici Enflasyonu	14,6	80,21	83,45	85,51	84,39
Aylık Üretici Enflasyonu	2,36	2,41	4,78	7,83	0,74
Yıllık Üretici Enflasyonu	25,15	143,75	151,50	157,69	136,02
Ödemeler Dengesi	2020	Temmuz 22	Ağustos 22	Eylül 22	Ekim 22
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-37,30	-28,559	-33,387	-38,992	-43,454
Cari İşlemler Dengesi	3,63	-3,495	-2,664	-2,883	-0,359
İhracat (f.o.b)	17.837,13	18.492	21.283	22.592	21.328
İthalat (c.i.f)	22.386,79	29.239	32.531	32.204	29.202
Turizm Gelirleri (Net)	726,00	4.600	5.552	4.558	5.184
Sermaye Dengesi	-2.819,00	471	-209	-1.357	297
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-1.000,00	-224	-573	-489	-743
Portföy Yatırımları (Net)	-3.271,00	631	-813	3.347	-302
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	575,00	0	0	2.500	0
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	2.191,00	-801	-260	-250	-557
Bütçe Göstergeleri	2020	Temmuz 22	Ağustos 22	Eylül 22	Ekim 22
Bütçe Dengesi	-40.690.530,00	-64,02	3,59	-78,63	-83,25
Faiz Dışı Denge	-35.801.171,00	-47,33	26,23	-45,51	-22,11
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	94.628,00	111.647	107.047	114.179	122.600
Bankacılık Göstergeleri	2020	Aralık 21	Mart 22	Haziran 22	Eylül 22
Toplam Aktifler	6.730.311	9.213.196	10.158.052	11.713.882	13.099.876
Toplam Krediler	3.914.871	4.897.808	5.499.603	6.274.841	6.831.741
Ticari Krediler/GSYH	10,6%	9,58%	8,52%	7,97%	8,61%
Tüketici Kredileri / GSYH	13,6%	11,80%	10,17%	9,57%	10,48%
Konut	277.346	298.896	310.966	346.952	354.392
Taşıt	14.910	13.111	14.559	23.895	31.347
İhtiyaç	414.901	464.741	477.686	542.932	578.412
Kredi Kartları	241.190	309.222	349.557	433.966	525.551
Toplam Mevduatlar	3.869.977	5.303.348	5.972.340	6.796.195	8.052.541
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	246.743	258.709	236.442	231.654	233.466
Toplam Özkaynaklar	631.365	710.965	913.019	1.027.520	1.188.813



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
12/19/22 12:00	Almanya	IFO İş Ortamı Güven Endeksi	Aralık	87.5	86.3
12/20/22 10:00	Almanya	Aylık Üretici Enflasyonu	Kasım	-1.7%	-4.2%
12/20/22 10:00	Almanya	Yıllık Üretici Enflasyonu	Kasım	31.2%	34.5%
12/20/22 12:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Ekim	--	-8.1
12/20/22 16:30	ABD	Konut Başlangıçları (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Kasım	1400	1425
12/20/22 16:30	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Kasım	1480	1526
12/20/22 18:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Aralık	-22.0	-23.9
12/20/22	Japonya	Merkez Bankası Politika Faizi	Ara.20	-0.100%	-0.100%
12/21/22 09:00	Japonya	Makine Araçları Siparişleri (Yıllık Değişimler)	Kasım	--	-7.8%
12/21/22 16:30	ABD	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Dolar)	3Ç	-223.5	-251.1
12/21/22 18:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet)	Kasım	4.2	4.43
12/21/22 18:00	ABD	Conference Board Tüketici Güven Endeksi	Aralık	101.0	100.2
12/22/22 10:00	İngiltere	Cari İşlemler Dengesi	3Ç	-20.1	-33.8
12/22/22 10:00	İngiltere	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	3Ç	2.4%	2.4%
12/22/22 16:30	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Kasım	--	-0.05
12/22/22 16:30	ABD	GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (İlk Tahmin)	3Ç	2.9%	2.9%
12/22/22 16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Ara.17	222	211
12/22/22 18:00	ABD	Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık Değişimler)	Kasım	-0.5%	-0.8%
12/22/22 19:00	ABD	Kansas City FED İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Aralık	-6	-6
12/23/22 02:30	Japonya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Kasım	3.9%	3.7%
12/23/22 02:30	Japonya	Yıllık Çekirdek Tüketici Enflasyonu	Kasım	2.8%	2.5%
12/23/22 10:45	Fransa	Aylık Üretici Enflasyonu	Kasım	--	24.7%
12/23/22 16:30	ABD	Bireysel Gelirler (Aylık Değişimler)	Kasım	0.3%	0.7%
12/23/22 16:30	ABD	Bireysel Harcamalar (Aylık Değişimler)	Kasım	0.2%	0.8%
12/23/22 16:30	ABD	Bireysel Tüketim Harcamaları Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Kasım	5.5%	6.0%
12/23/22 16:30	ABD	Çekirdek Bireysel Tüketim Harcamaları (Yıllık Değişim)	Kasım	4.7%	5.0%
12/23/22 16:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Kasım	-1.0%	1.1%
12/23/22 16:30	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Kasım	0.2%	0.6%
12/23/22 18:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai)	Aralık	59.1	59.1
12/23/22 18:00	ABD	Yeni Konut Satışları (Bin Adet)	Kasım	600	600
12/27/22 02:30	Japonya	İşsizlik Oranı	Kasım	2.6%	2.6%
12/27/22 02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Kasım	--	0.2%
12/27/22 16:30	ABD	Toptan Stoklar (Aylık Değişimler)	Kasım	--	0.5%
12/27/22 17:00	ABD	S&P Corelogic Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Ekim	--	10.43%
12/27/22 18:00	ABD	Richmond Fed İmalat Aktivite Endeksi	Aralık	--	-9
12/27/22 18:30	ABD	Dallas Fed İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Aralık	--	-14.4
12/28/22 02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Kasım	-1.2%	3.0%
12/28/22 18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık Değişimler)	Kasım	-1.0%	-4.6%
12/29/22 12:00	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık Değişimler)	Kasım	5.0%	5.1%
12/29/22 16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Ara.24	--	--
12/30/22 17:45	ABD	Chicago İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Aralık	40.1	37.2
12/30/22	Çin	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Dolar)	3Ç	--	144.0
12/31/22 04:30	Çin	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Aralık	48.3	48.0
Tarih ve Saat	Ülke	Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
12/20/22 10:00	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi	Aralık	--	76.6
12/22/22 14:00	Türkiye	Merkez Bankası Politika Faizi	Ara.22	9.00%	9.00%
12/22/22 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ara.16	--	-322
12/23/22 11:00	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Kasım	--	38.4%
12/26/22 10:00	Türkiye	Reel Kesim Güven Endeksi	Aralık	--	101.3
12/26/22 10:00	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Aralık	--	75.9%
12/29/22 10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	Aralık	--	96.9
12/29/22 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ara.23	--	--
12/30/22 10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Kasım	--	-7.87



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Lütfullah Bingöl
lbingol@albarakaturk.com.tr

Yavuz Selim İşleyen
yisleyen@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.