

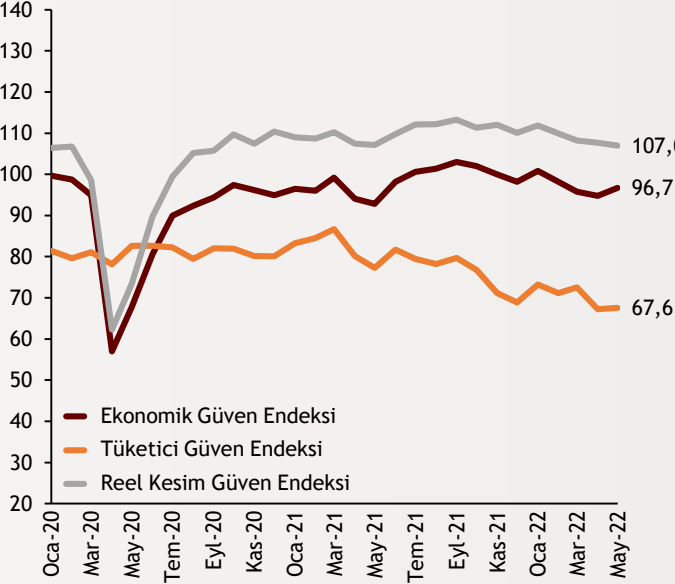


Haftalık Ekonomi Bülteni

30 Mayıs 2022

Şekil.1 Ekonomik Güven Endeksi

Mevsimsellikten Arındırılmış, Son Veri: Mayıs 2022

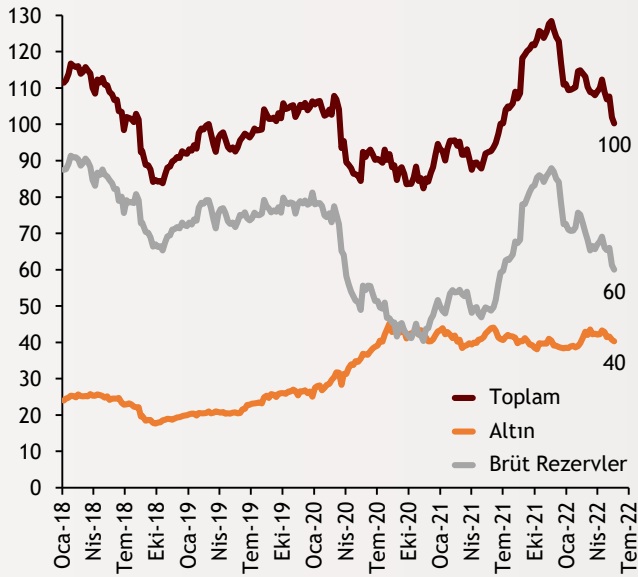


Ekonomik güven Mayıs'ta yükseldi

Mayıs ayı ekonomik güven endeksi verilerine göre ekonomik güven endeksi Nisan ayında 94,7 iken, Mayıs ayında %2,1 oranında artışla 96,7 değerine yükseldi. Tüketici güven endeksi %0,4 oranında artışla 67,6 olarak gerçekleşirken, reel kesim güven endeksi ise %0,7 oranında azalarak 107,0 değerine geriledi. Genel ekonomik duruma ilişkin beklenti ve eğilimleri özetleyen ekonomik güven endeksine genel manada bakıldığında, bu artışı tüketici, hizmet ve perakende ticaret sektörü güven endekslerindeki artışlarla ilişkilendirebiliriz.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 TCMB Rezerv



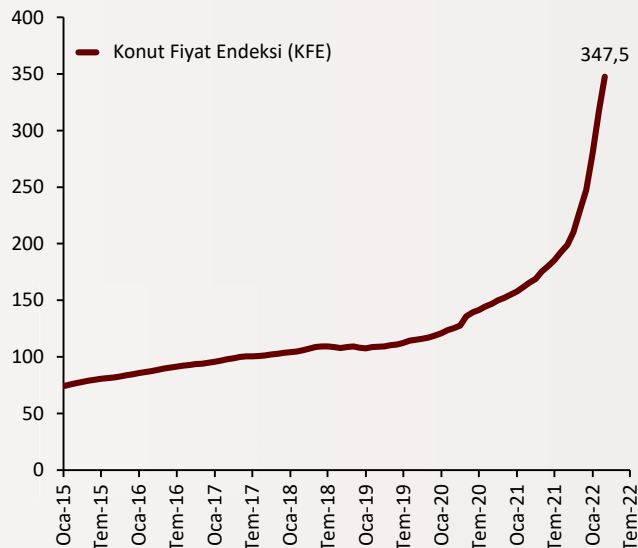
TCMB rezervleri düşüş trendini koruyor

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası 20 Mayıs verilerine göre geçtiğimiz hafta itibariyle brüt döviz rezervi 61 milyar 198 milyon dolardan, 60 milyar 11 milyon dolar seviyesine geriledi. Yine 20 Mayıs haftasında toplam rezerv bir önceki haftaya göre 1 milyar 680 milyon dolar azalarak 100 milyar 261 milyon dolar seviyesine geriledi. Son olarak aynı dönemde altın rezervleri ise 493 milyon dolar azalarak 40 milyar 743 milyon dolardan 40 milyar 250 milyon dolar olarak gerçekleşti.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Konut Fiyat Endeksi

Yıllık % Değişim



Konut fiyat endeksi yükseliyor

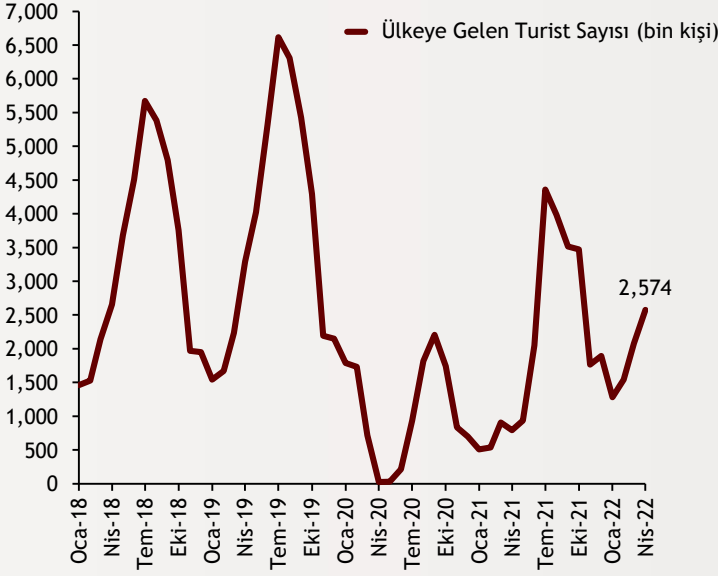
TCMB tarafından yayınlanan verilere göre Mart ayında konut fiyat endeksi aylık %9,3, yıllık %110 ve reel olarak ise %29,7 oranında artış göstererek 347,5 seviyesinde gerçekleşti. İnşaat maliyet endeksi, 2022 Mart ayında bir önceki aya göre %9,58 bir önceki yılın aynı ayına göre %101,57 arttı. İnşaat maliyetlerinde gerçekleşen bu artışlar konut fiyat endeksini yukarı yönde tetiklemeye devam edebilir.

Kaynak:
Bloomberg, TÜİK,
ISO, SAMEKS

alBaraka
BANKNOT

Şekil.4 Turist Sayısı

Arındırılmış, Endeks Değeri



Turist sayısında %225'lik artış

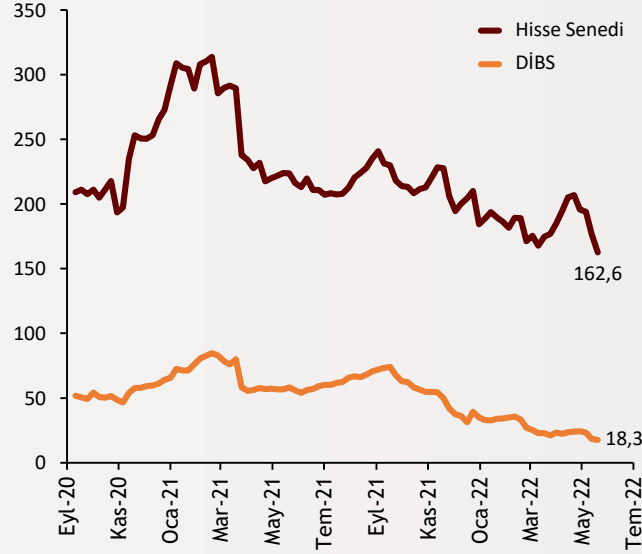
Turizm Bakanlığı verilerine göre yabancı turist sayısı Nisan'da yıllık %225.6 artışla 2.57 milyona yükseldi. Türkiye'nin 2022 yılı Ocak-Nisan döneminde ağırladığı yabancı ziyaretçi sayısı ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %172,51 arttı. Türkiye'ye en çok ziyaretçi gönderen ülkeler sıralamasında yine bir önceki yılın aynı dönemine göre Almanya %339,81 artış ile birinci, Bulgaristan %325,55 artış ile ikinci, İran %236,77 artış ile üçüncü sırada yer aldı.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Yurtdışı Yerleşikler Menkul Kıymet

Haftalık Fiyat Hareketlerinden Arındırılmış, Stok Verisi

Milyar \$



Yurtdışı yerleşikler bu hafta hisse senedi aldı

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından yayınlanan Haftalık Menkul Kıymet İstatistiklerine göre yurt dışında yerleşik kişiler, 21 Mayıs haftasında net 51 milyon dolarlık hisse senedi, 174,8 milyon dolarlık Devlet İç Borçlanma Senedi (DİBS) ve 19,7 milyon dolarlık Şirket Borçlanma Senetleri (ŞBS) aldı.

alBaraka
BANKNOT

Güncel Gelişmeler

- Son 3 ayda 60 faiz artışı:** İngiliz Financial Times gazetesinin analizine göre son 3 ayda dünya genelinde merkez bankalarının 60'tan fazla faiz artırım kararı aldığını ve bu sayının 2000'li yılların başından bu yana kaydedilen en yüksek faiz artışı sayısı olduğu belirtildi. Parasal genişleme göstergesi olan bu durumun tersine sıkılaştırıcı politikalara dönmeye başlanılan bu periyotta 2008 krizinden bu yana en sıkılaştırıcı politika olduğu belirtilen bir diğer nokta oldu.
- TCMB faizi sabit tuttu:** Geçtiğimiz hafta için önemli başlıklardan olan Merkez Bankası faiz kararı açıklandı ve politika faizi %14 seviyesinde sabit bırakıldı. Bu karar ile birlikte son 5 toplantıdan pas geçilmiş olundu ve liralaşmayı teşvik eden geniş kapsamlı, kalıcı ve güçlü bir politika çerçevesi kapsamında devam edileceği bildirildi.

Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	27.May.22	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	652,8	4,98%	-0,33%	-13,51%
ABD Dow Jones Endeksi	33.213,0	6,24%	-0,08%	-8,60%
ABD S&P Endeksi	4.158,2	6,58%	-0,41%	-12,76%
Nasdaq	12.681,4	6,84%	-2,88%	-22,30%
Euro Stoxx	3.808,9	4,15%	2,35%	-10,65%
FTSE 100	7.585,5	2,65%	2,70%	2,70%
DAX	14.462,2	3,44%	5,13%	-8,28%
Nikkei	26.781,7	0,16%	0,31%	-4,94%
Shanghai	3.130,2	-0,52%	8,45%	-13,48%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.043,2	0,76%	-0,59%	-15,33%
BİST - 100	2.438,8	2,80%	0,85%	35,95%
BİST - 30	2.709,5	2,95%	0,19%	39,09%
BİST - Bankacılık Endeksi	2.007,2	-0,98%	-5,32%	29,29%
Albaraka Türk	1,3	2,46%	-13,01%	-8,09%
Döviz Kurları	27.May.22	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	52,5460	0,00%	1,13%	0,69%
USD/TL	16,2228	1,97%	9,59%	23,18%
Euro/TL	17,4241	3,66%	10,61%	17,02%
Sepet/TL	16,8192	2,80%	10,08%	19,53%
Euro/USD	1,0735	1,62%	0,91%	-5,33%
USD/Yen	127,1100	-0,60%	-0,09%	10,80%
GBP/USD	1,2631	1,21%	0,45%	-6,61%
ABD Dolar Endeksi	101,6680	-1,44%	-0,62%	6,04%
LIBOR Getirileri	27.May.22	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
ABD 3 Aylık	1,60	1,51	1,24	0,24
Avrupa 3 Aylık	-0,37	-0,35	-0,43	-0,55
Pound 3 Aylık	1,38	1,36	1,21	0,03
Yen 3 Aylık	-0,02	-0,02	-0,02	-0,08
TL 3 Aylık	16,01	16,01	16,01	17,95
Emtia Fiyatları	27.May.22	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	133,87	2,55%	4,35%	34,99%
Brent (USD/Varil)	119,43	6,11%	13,75%	54,51%
Tarım Fiyatları Endeksi	77,70	0,10%	1,30%	27,81%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	186,29	0,48%	-7,88%	7,75%
Altın (USD/Ons)	1.853,72	0,39%	-2,72%	1,43%
Tahvil Getirileri	27.May.22	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
ABD 2 Yıllık	2,476	2,581	2,477	0,121
ABD 10 Yıllık	2,738	2,781	2,721	0,913
Almanya 2 Yıllık	0,353	0,342	0,149	-0,700
Almanya 10 Yıllık	0,963	0,944	0,815	-0,569
İngiltere 10 Yıllık	1,917	1,893	1,796	0,197
Japonya 10 Yıllık	0,232	0,241	0,244	0,021
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	9,220	9,434	8,519	5,587
Türkiye 2 Yıllık	25,710	26,600	21,730	14,520
Türkiye 10 Yıllık	23,34	24,46	21,48	12,90
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	14,00	14,00	14,00	17,03
Haftalık ile Fonlama (Milyon TL)	537.000	409.000	299.000	0
Toplam MB Fonlaması (Milyon TL)	537.002	409.001	299.000	289.587
Risk Göstergeleri	27.May.22	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
VIX	25,72	29,43	33,52	22,75
Türkiye 5 Yıllık CDS	709,79	719,58	603,88	306,09



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	2019	Mart 21	Haziran 21	Eylül 21	Aralık 21
GSYH (Milyar Dolar, Cari Fiyatlar)	202.445,52	168.584	182.066	215.748	174.877
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	759,59	729	767	796	814
Yıllık Büyüme Oranı	6,05	7,3	21,9	7,5	9,1
Sanayi Göstergeleri	2020	Aralık 21	Ocak 22	Şubat 22	Mart 22
Sanayi Üretimi(TA)	8,96	14,4	7,6	13,3	9,6
İşgücü Göstergeleri	2020	Aralık 21	Ocak 22	Şubat 22	Mart 22
İşsizlik Oranı(MA)	13,1	11,4	11,2	11,1	11,5
Enflasyon Göstergeleri	2020	Ocak 22	Şubat 22	Mart 22	Nisan 22
Aylık Tüketici Enflasyonu	1,25	11,10	4,81	5,46	7,25
Yıllık Tüketici Enflasyonu	14,6	48,69	54,44	61,14	69,97
Aylık Üretici Enflasyonu	2,36	10,45	7,22	9,19	7,67
Yıllık Üretici Enflasyonu	25,15	93,53	105,01	114,97	121,82
Ödemeler Dengesi	2020	Aralık 21	Ocak 22	Şubat 22	Mart 22
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-37,30	-13,693	-18,979	-21,994	-24,223
Cari İşlemler Dengesi	3,63	-3,417	-7,079	-5,441	-5,554
İhracat (f.o.b)	17.837,13	22.233	17.565	19.927	22.709
İthalat (c.i.f)	22.386,79	29.066	27.844	27.886	30.878
Turizm Gelirleri (Net)	617,00	1.306	1.350	1.085	1.450
Sermaye Dengesi	-2.819,00	-13.831	-8.306	-5.711	-3.977
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-1.000,00	-764	-473	-12	-296
Portföy Yatırımları (Net)	-3.271,00	1.995	965	766	3.051
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	575,00	0	0	2.000	1.781
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	2.191,00	-232	-157	-911	-54
Bütçe Göstergeleri	2020	Ocak 22	Şubat 22	Mart 22	Nisan 22
Bütçe Dengesi	-40.690.530,00	30,04	69,74	-68,97	-50,17
Faiz Dışı Denge	-35.801.171,00	44,28	113,41	-42,03	-31,03
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	106.319,00	110.213	113.143	108.036	106.864
Bankacılık Göstergeleri	2019	Haziran 21	Eylül 21	Aralık 21	Mart 22
Toplam Aktifler	4.491.708	6.730.311	7.046.833	9.213.196	10.158.052
Toplam Krediler	2.655.240	3.914.871	4.035.983	4.897.808	5.499.603
Ticari Krediler/GSYH	9,8%	11,51%	10,76%	11,11%	12,04%
Tüketici Kredileri / GSYH	11,8%	14,78%	14,41%	13,69%	14,39%
Konut	199.088	277.346	282.831	298.896	310.966
Taşıt	7.070	14.910	14.347	13.111	14.559
İhtiyaç	260.340	414.901	439.325	464.741	477.686
Kredi Kartları	155.818	241.190	271.345	309.222	349.557
Toplam Mevduatlar	2.566.897	3.869.977	4.106.751	5.303.348	5.972.340
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	219.817	246.743	253.820	258.709	236.442
Toplam Özkaynaklar	492.384	631.365	654.943	710.965	913.019



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
05/30/22 09:00	Japonya	Makine Araçları Siparişleri (Yıllık Değişimler)	Nisan	--	25.0%
05/30/22 12:00	Euro Bölgesi	Ekonomik Güven Endeksi	Mayıs	104.9	105.0
05/30/22 12:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Mayıs	--	-21.1
05/30/22 15:00	Almanya	Aylık Tüketici Enflasyonu	Mayıs	0.5%	0.8%
05/30/22 15:00	Almanya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Mayıs	7.6%	7.4%
05/31/22 02:30	Japonya	İşsizlik Oranı	Nisan	2.6%	2.6%
05/31/22 02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Nisan	0.9%	2.0%
05/31/22 02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Nisan	-3.6%	-1.7%
05/31/22 04:30	Çin	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	49.0	47.4
05/31/22 09:45	Fransa	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Mayıs	5.2%	4.8%
05/31/22 09:45	Fransa	Aylık Üretici Enflasyonu	Nisan	--	26.5%
05/31/22 09:45	Fransa	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	1. Çeyrek	5.3%	5.3%
05/31/22 10:55	Almanya	İşsizlik Oranı	Mayıs	5.0%	5.0%
05/31/22 12:00	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Mayıs	0.6%	0.6%
05/31/22 16:00	ABD	S&P Corelogic Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Mar	19.80%	20.20%
05/31/22 16:45	ABD	Chicago İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Mayıs	55.1	56.4
05/31/22 17:00	ABD	Conference Board Tüketici Güven Endeksi	Mayıs	103.8	107.3
05/31/22 17:30	ABD	Dallas Fed İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Mayıs	1.5	1.1
06/01/22 03:30	Japonya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mayıs	--	53.2
06/01/22 04:45	Çin	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mayıs	48.8	46.0
06/01/22 10:50	Fransa	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	54.5	54.5
06/01/22 10:55	Almanya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	54.7	54.7
06/01/22 11:00	Euro Bölgesi	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	54.4	54.4
06/01/22 11:30	İngiltere	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mayıs	54.6	54.6
06/01/22 16:45	ABD	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	57.5	57.5
06/01/22 17:00	ABD	İnşaat Harcamaları (Aylık Değişimler)	Nisan	0.6%	0.1%
06/01/22 17:00	ABD	Arz Yönetimi Enstitüsü İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Mayıs	54.5	55.4
06/01/22 17:00	ABD	JOLTS Açık İş Sayısı (Milyon Kişi)	Nisan	11400	11549
06/02/22 12:00	Euro Bölgesi	Yıllık Üretici Enflasyonu	Nisan	2.3%	5.3%
06/02/22 12:00	Euro Bölgesi	Aylık Üretici Enflasyonu	Nisan	38.6%	36.8%
06/02/22 15:15	ABD	ADP Aylık Özel Sektör İstihdamı (Bin Kişi)	Mayıs	300	247
06/02/22 15:30	ABD	Tarım Dışı Verimlilik (Yıllıklandırılmış Değişimler)	1. Çeyrek	-7.5%	-7.5%
06/02/22 15:30	ABD	Birim İşgücü Maliyetleri	1. Çeyrek	11.6%	11.6%
06/02/22 15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	28 Mayıs	210	210
06/02/22 17:00	ABD	Fabrika Siparişleri (Aylık Değişimler)	Nisan	0.7%	2.2%
06/02/22 17:00	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Nisan	0.4%	0.4%
06/02/22 17:00	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Nisan	--	0.3%
06/03/22 03:30	Japonya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mayıs	--	51.7
06/03/22 10:50	Fransa	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	58.4	58.4
06/03/22 10:50	Fransa	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	57.1	57.1
06/03/22 10:55	Almanya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	56.3	56.3
06/03/22 10:55	Almanya	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	54.6	54.6
06/03/22 11:00	Euro Bölgesi	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	56.3	56.3
06/03/22 11:00	Euro Bölgesi	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	54.9	54.9
06/03/22 12:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Nisan	0.2%	-0.4%
06/03/22 15:30	ABD	Aylık Tarım Dışı İstihdam (Bin Kişi)	Mayıs	325	428
06/03/22 15:30	ABD	İşsizlik Oranı	Mayıs	3.5%	3.6%
06/03/22 15:30	ABD	Ortalama Saatlik Kazançlar (Yıllık Değişimler)	Mayıs	5.2%	5.5%
06/03/22 16:45	ABD	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	53.5	53.5
06/03/22 16:45	ABD	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Mayıs	53.8	53.8
06/03/22 17:00	ABD	Arz Yönetimi Enstitüsü İmalat Dışı Sektörler Aktivite	Mayıs	56.5	57.1
06/06/22 04:45	Çin	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mayıs	46.0	36.2
Tarih ve Saat	Ülke	Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
05/31/22 10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Nisan	-6.10	-8.17
05/31/22 10:00	Türkiye	Yıllık GSYH Büyüme Oranı	1. Çeyrek	7.4%	9.1%
06/01/22 10:00	Türkiye	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Mayıs	--	49.2
06/02/22 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	27 Mayıs	--	-603
06/03/22 10:00	Türkiye	Aylık Tüketici Enflasyonu	Mayıs	3.85%	7.25%
06/03/22 10:00	Türkiye	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Mayıs	74.40%	69.97%
06/03/22 10:00	Türkiye	Yıllık Çekirdek Tüketici Enflasyonu	Mayıs	55.70%	52.37%
06/03/22 10:00	Türkiye	Aylık Üretici Enflasyonu	Mayıs	--	7.67%
06/03/22 10:00	Türkiye	Yıllık Üretici Enflasyonu	Mayıs	128.00%	121.82%
06/06/22 14:30	Türkiye	Reel Efektif Döviz Kuru Endeksi	Mayıs	--	57.05



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Lütfullah Bingöl
lbingol@albarakaturk.com.tr

Yavuz Selim İşleyen
yisleyen@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Rumeysa Kurtulmuş
rkurtulmus@albarakaturk.com.tr

Zeynep Ellialtı
zellialti@albarakaturk.com.tr

Bedirhan Miraç Aşan
basan@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.