

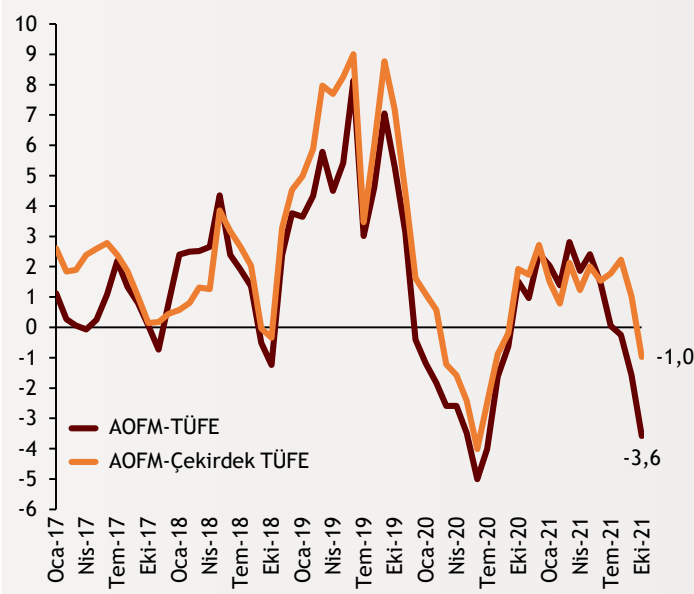


Haftalık Ekonomi Bülteni

25 Ekim 2021

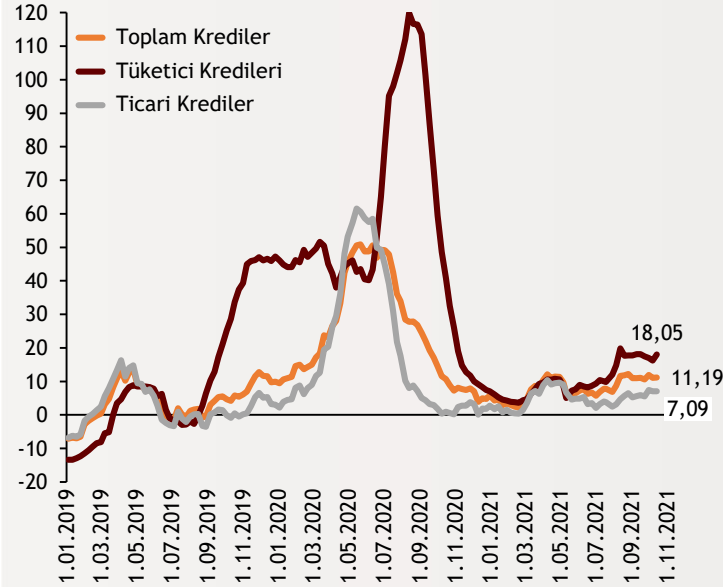
Şekil.1 AOFM vs TÜFE

AOFM ve TÜFE ve Çekirdek Enflasyon Farkı, %



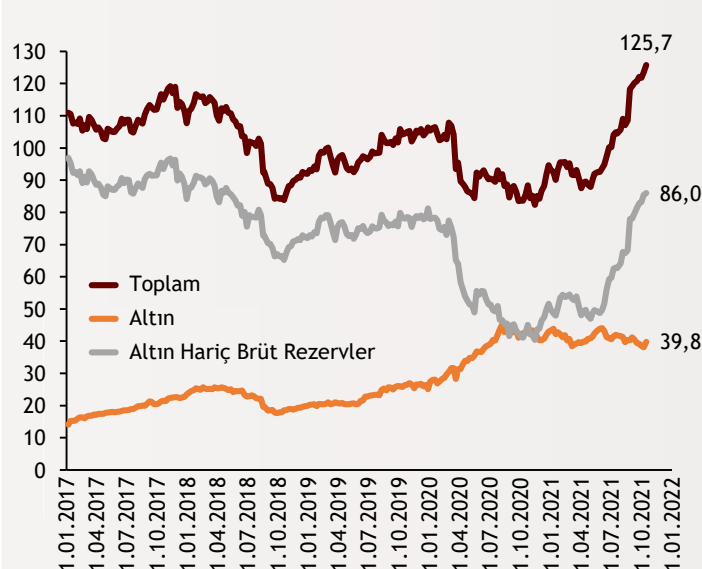
Şekil.2 Kredi Büyüme

13 Haftalık Yıllıklandırılmış Büyüme, Kur Etkisinden Arındırılmış, % Oran



Şekil.3 TCMB Rezervleri

Milyar Dolar, Son Veri: 15.10.2021



TCMB politika faizini %16'ya çekti

TCMB Para Politikası Kurulu politika faizinde 200 bps indirmeye gitti. Piyasanın beklentisi 50 baz puan indirimdi. TCMB, politika faizinde yapılan aşağı yönlü düzeltme için «yıl sonuna kadar sınırlı bir alan kaldığını» açıklarken, kararın ardından dolar/TL tüm zamanların en yüksek seviyesine yükseldi. Öte yandan, kararın ardından TL cinsinden tesis edilen zorunlu karşılıklara (ZK) uygulanan faiz oranı %12,5'ten %10,5'e indirildi. YP mevduat/katılım fonundan TL mevduat /katılım fonuna dönüşüm uygulaması kapsamında ise %18 olarak uygulanan oran %16'ya düşürüldü.

alBaraka
BANKNOT

Tüketici kredileri büyümesi dikkat çekiyor

Faiz kararının ardından bankalar, kredi faiz oranlarında güncellemeye gitti. Kamu bankaları tarafından kredi faiz oranlarında ürün ve vade yapısına göre 200 baz puana kadar değişen oranlarda indirim yapıldı. Yapılan değişikliğin önümüzdeki dönemde kredi büyüme üzerinde etkili olması muhtemel. Açıklanan son verilere göre 15 Ekim ile biten haftada kur etkisinden arındırılmış ve çeyreklendirilmiş veriye göre tüketici kredi büyüme %18,1 ve ticari kredi büyüme %7,1 olarak ölçülmüştü.

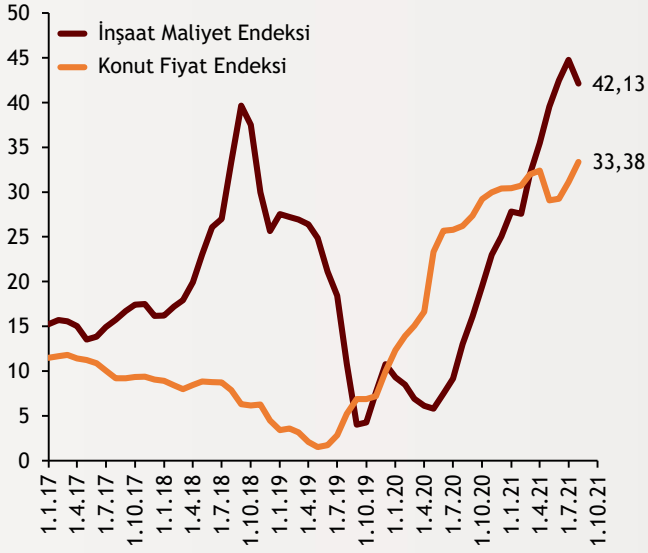
alBaraka
BANKNOT

Rezervlerde yükseliş devam etti

TCMB'nin yayımladığı verilere göre, 15 Ekim haftasında brüt rezervler toplamda 125,7 milyar dolara ulaştı. Net rezervler 32,1 milyar dolar düzeyinde gerçekleşirken, toplam swap 68,1 milyar dolar, swap hariç net rezerv ise eksi 35,9 milyar dolar olarak kaydedildi. Toplam rezervler içinde altın rezervleri 39,8 milyar dolarlık bir yere sahip. Bu tutar, toplam rezervlerin yaklaşık %32'sine tekabül ediyor.

Şekil.4 Konut Fiyatları ve Maliyetler

Yıllık % Değişim



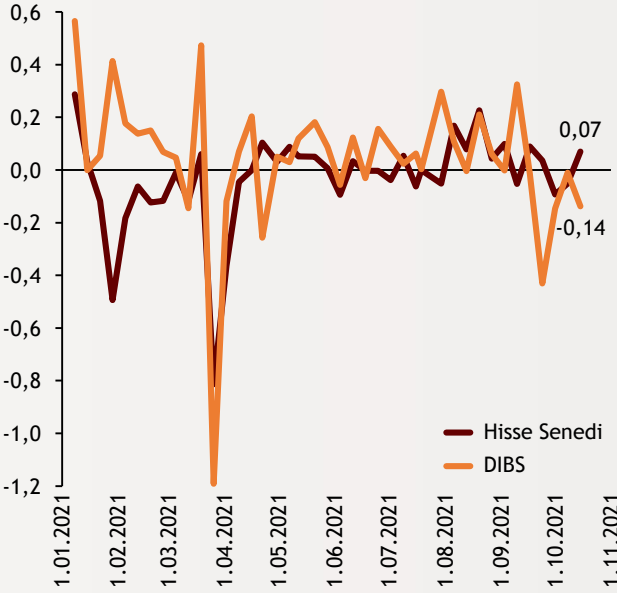
Konut fiyatlarında ivmeli artış sürüyor

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın yayınladığı konut fiyat endeksine göre Ağustos'ta konut fiyatları bir önceki yıla göre %33,4, bir önceki aya göre ise %3,9 artış kaydetti. Böylelikle endeks tarihinin en hızlı artış rekoru kırdı. Yeni konutlarda ise yıllık fiyat artışı %40,2 olurken yeni olmayan konutların fiyatları ise %32 arttı. Üç büyük şehir incelendiğinde İzmir bir önceki yıla göre %33,6 artışla en önde geldi. Enflasyondan arındırılmış konut fiyat artışı ise %11,9 oldu.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Yurtdışı Yerleşikler Portföyü

Net Hareketler, Milyon \$



Menkul kıymet portföylerinde çıkış

Yurtdışı yerleşiklerin portföylerinde 15 Ekim ile biten haftada net olarak 69 milyon \$ tutarında hisse senedi girişi, 138 milyon \$ tutarında DİBS çıkışı gözlemlendi. Hisse senedi stoku 20.846 milyon \$ olurken DİBS stoku 7.804 milyon \$'a geriledi. Dört haftalık hareketli ortalamalara bakıldığında ise hisse senedinden 10 milyon \$'lık çıkış, DİBS portföyünden ise 181 milyon \$'lık çıkış izleniyor.

alBaraka
BANKNOT

Güncel Gelişmeler

- Ticaret Bakanı Mehmet Muş'un yaptığı açıklamaya göre Türkiye'nin dünya ihracatı içerisinde sahip olduğu pay tarihte ilk kez %1'in üzerine çıktı. Dünya Ticaret Örgütü Verilerine göre bu oran 1980'de %0,14, 2000'de ise %0,43 seviyelerinde bulunmaktaydı. Başta Çin olmak üzere güçlü ihracat altyapısıyla öne çıkan birçok Uzak Doğu ülkesine kıyasla Türkiye'nin Avrupa, Kuzey Afrika ve Orta Doğu pazarlarına yakın bir konumda bulunmasının pandemi koşullarında sağladığı avantaj bu gelişmede etkili oldu.
- TÜİK tarafından açıklanan verilere göre yerli turistlerin Nisan-Haziran döneminde yurt içinde yaptığı seyahat harcamaları, pandeminin en etkili olduğu dönem olan 2020'nin aynı dönemine kıyasla %203,2 artarak 10 milyar 725 milyon lira olarak gerçekleşti. Veriye göre yılın ikinci çeyreğinde yurt içinde 8 milyon 995 bin kişi seyahat etti.



Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	22.Eki.21	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	742,3	0,41%	2,49%	14,85%
ABD Dow Jones Endeksi	35.677,0	0,62%	4,14%	16,57%
ABD S&P Endeksi	4.544,9	0,56%	3,40%	21,00%
Nasdaq	15.355,1	-0,26%	1,30%	19,14%
Euro Stoxx	4.188,8	0,53%	0,93%	17,91%
FTSE 100	7.204,6	-0,18%	1,71%	11,52%
DAX	15.543,0	0,17%	0,23%	13,30%
Nikkei	28.804,9	-1,41%	-2,82%	4,12%
Shanghai	3.582,6	-0,29%	-1,26%	3,51%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.293,1	-0,11%	2,40%	0,15%
BİST - 100	1.479,9	3,50%	5,15%	0,22%
BİST - 30	1.594,4	3,83%	5,48%	-2,54%
BİST - Bankacılık Endeksi	1.271,2	2,95%	-0,16%	-18,40%
BİST - Katılım 50 Endeksi	2.454,8	3,29%	6,59%	-4,16%
Albaraka Türk	1,8	-0,55%	20,00%	-7,22%
Döviz Kurları	22.Eki.21	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	55,0330	-0,61%	-1,97%	-5,02%
USD/TL	9,6085	3,30%	11,02%	30,84%
Euro/TL	11,1802	3,27%	10,48%	25,07%
Sepet/TL	10,3958	3,30%	10,69%	27,57%
Euro/USD	1,1643	0,09%	-0,38%	-4,56%
USD/Yen	113,5000	-0,77%	3,39%	10,06%
GBP/USD	1,3755	-0,30%	0,98%	0,81%
ABD Dolar Endeksi	93,6420	-0,10%	0,19%	3,99%
LIBOR Getirileri	22.Eki.21	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
ABD 3 Aylık	0,12	0,13	0,13	0,24
Avrupa 3 Aylık	-0,55	-0,55	-0,54	-0,55
Pound 3 Aylık	0,20	0,22	0,07	0,03
Yen 3 Aylık	-0,08	-0,08	-0,07	-0,08
TL 3 Aylık	16,71	18,80	19,88	17,95
Emtia Fiyatları	22.Eki.21	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	103,75	-0,15%	6,80%	34,46%
Brent (USD/Varil)	85,53	0,53%	12,26%	66,41%
Tarım Fiyatları Endeksi	57,58	0,48%	2,98%	20,60%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	171,92	-4,49%	4,25%	31,61%
Altın (USD/Ons)	1.792,65	1,32%	1,39%	-5,29%
Tahvil Getirileri	22.Eki.21	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
ABD 2 Yıllık	0,453	0,395	0,236	0,121
ABD 10 Yıllık	1,632	1,637	1,301	0,913
Almanya 2 Yıllık	-0,637	-0,625	-0,711	-0,700
Almanya 10 Yıllık	-0,105	-0,106	-0,324	-0,569
İngiltere 10 Yıllık	1,145	1,169	0,799	0,197
Japonya 10 Yıllık	0,097	0,083	0,039	0,021
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	7,199	7,069	6,424	5,587
Türkiye 2 Yıllık	18,370	18,780	17,890	14,520
Türkiye 10 Yıllık	20,31	19,96	17,35	12,90
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	17,41	18,00	19,00	17,03
Haftalık ile Fonlama (Milyon TL)	303.600	287.000	285.000	0
Toplam MB Fonlaması (Milyon TL)	303.600	287.000	285.000	289.587
Risk Göstergeleri	22.Eki.21	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2020 Sonu
VIX	15,43	15,70	20,87	22,75
Türkiye 5 Yıllık CDS	464,62	447,28	397,82	306,09



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	2019	Eylül 20	Aralık 20	Mart 21	Haziran 21
GSYH (Milyar Dolar, Cari Fiyatlar)	202.445,52	183.531	205.115	168.406	181.596
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	759,59	730	716	729	766
Yıllık Büyüme Oranı	6,05	6,3	6,2	7,2	21,7
Sanayi Göstergeleri	2020	Mayıs 21	Haziran 21	Temmuz 21	Ağustos 21
Sanayi Üretimi(TA)	9,04	40,9	24,1	9,7	13,8
İşgücü Göstergeleri	2020	Mayıs 21	Haziran 21	Temmuz 21	Ağustos 21
İşsizlik Oranı(MA)	13,1	13,1	10,6	12,1	12,1
Enflasyon Göstergeleri	2020	Haziran 21	Temmuz 21	Ağustos 21	Eylül 21
Aylık Tüketici Enflasyonu	1,25	1,94	1,80	1,12	1,25
Yıllık Tüketici Enflasyonu	14,6	17,53	18,95	19,25	19,58
Aylık Üretici Enflasyonu	2,36	4,01	2,46	2,77	1,55
Yıllık Üretici Enflasyonu	25,15	42,89	44,92	45,52	43,96
Ödemeler Dengesi	2020	Mayıs 21	Haziran 21	Temmuz 21	Ağustos 21
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-37,30	-30,331	-28,572	-27,629	-23,033
Cari İşlemler Dengesi	3,63	-3,325	-1,201	-0,923	0,528
İhracat (f.o.b)	17.837,13	16.461	19.751	16.373	18.916
İthalat (c.i.f)	22.386,79	20.627	22.626	20.691	23.175
Turizm Gelirleri (Net)	617,00	552	1.026	2.118	3.397
Sermaye Dengesi	-2.836,00	-4.626	1.651	1.898	4.956
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-950,00	-315	-842	-1.134	319
Portföy Yatırımları (Net)	-3.265,00	-292	-3.032	-1.933	-1.339
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	575,00	0	1.000	0	0
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	2.191,00	-406	-165	-121	-838
Bütçe Göstergeleri	2020	Haziran 21	Temmuz 21	Ağustos 21	Eylül 21
Bütçe Dengesi	-40.690.530,00	-25,03	-45,80	40,84	-23,59
Faiz Dışı Denge	-35.801.171,00	-15,62	-22,17	54,49	-9,48
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	106.319,00	100.158	105.720	118.264	122.043
Bankacılık Göstergeleri	2019	Aralık 20	Mart 21	Haziran 21	Eylül 21
Toplam Aktifler	4.491.708	6.107.832	6.488.253	6.730.311	6.799.921
Toplam Krediler	2.655.240	3.574.983	3.775.285	3.914.871	3.907.963
Ticari Krediler/GSYH	9,8%	12,89%	12,60%	11,53%	11,46%
Tüketici Kredileri / GSYH	11,6%	16,26%	15,79%	14,80%	15,37%
Konut	199.088	278.250	276.687	277.346	280.037
Taşıt	7.070	11.787	13.566	14.910	14.541
İhtiyaç	260.340	385.916	401.791	414.901	430.878
Kredi Kartları	155.818	203.529	220.288	241.190	260.943
Toplam Mevduatlar	2.566.897	3.455.314	3.642.921	3.869.977	3.911.751
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	219.817	256.935	243.275	246.743	259.596
Toplam Özkaynaklar	492.384	600.804	603.887	631.365	647.845



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
10/25/21 11:00	Almanya	IFO İş Ortamı Güven Endeksi	Ekim	98	98,8
10/25/21 15:30	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Eylül	0,2	0,29
10/25/21 17:30	ABD	Dallas Fed İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ekim	6,2	4,6
10/26/21 16:00	ABD	S&P Corelogic Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Ağustos	20,00%	19,95%
10/26/21 17:00	ABD	Yeni Konut Satışları (Bin Adet)	Eylül	756	740
10/26/21 17:00	ABD	Conference Board Tüketici Güven Endeksi	Ekim	108,5	109,3
10/26/21 17:00	ABD	Richmond Fed İmalat Aktivite Endeksi	Ekim	5	-3
10/27/21 09:45	Fransa	Aylık Üretici Enflasyonu	Eylül	--	10,00%
10/27/21 11:00	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık Değişimler)	Eylül	7,50%	7,90%
10/27/21 15:30	ABD	Toptan Stoklar (Aylık Değişimler)	Eylül	1,00%	1,20%
10/27/21 15:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Eylül	-1,00%	1,80%
10/27/21 15:30	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Eylül	0,50%	0,60%
10/28/21 02:50	Japonya	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Eylül	1,50%	-4,10%
10/28/21 10:55	Almanya	İşsizlik Oranı	Ekim	5,40%	5,50%
10/28/21 12:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Ekim	--	-4,8
10/28/21 12:00	Euro Bölgesi	Ekonomik Güven Endeksi	Ekim	116,8	117,8
10/28/21 14:45	Euro Bölgesi	Merkez Bankası Politika Faizi	28.Eki	0,00%	0,00%
10/28/21 15:00	Almanya	Aylık Tüketici Enflasyonu	Ekim	0,40%	0,00%
10/28/21 15:00	Almanya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ekim	4,40%	4,10%
10/28/21 15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	23.Eki	290	290
10/28/21 15:30	ABD	GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (İlk Tahmin)	3. Çeyrek	2,80%	6,70%
10/28/21 17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık Değişimler)	Eylül	0,50%	8,10%
10/28/21 18:00	ABD	Kansas City FED İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ekim	19	22
10/28/21	Japonya	Merkez Bankası Politika Faizi	28.Eki	-0,10%	-0,10%
10/29/21 02:30	Japonya	İşsizlik Oranı	Eylül	2,80%	2,80%
10/29/21 02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Eylül	0,20%	8,80%
10/29/21 08:30	Fransa	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	3. Çeyrek	2,50%	18,70%
10/29/21 09:45	Fransa	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ekim	2,50%	2,20%
10/29/21 11:00	Almanya	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	3. Çeyrek	2,60%	9,80%
10/29/21 12:00	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Ekim	0,50%	0,50%
10/29/21 12:00	Euro Bölgesi	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	3. Çeyrek	3,50%	14,30%
10/29/21 15:30	ABD	İstihdam Maliyetleri (Yıllıklandırılmış Değişimler)	3. Çeyrek	0,90%	0,70%
10/29/21 15:30	ABD	Bireysel Gelirler (Aylık Değişimler)	Eylül	-0,20%	0,20%
10/29/21 15:30	ABD	Bireysel Harcamalar (Aylık Değişimler)	Eylül	0,60%	0,80%
10/29/21 15:30	ABD	Bireysel Tüketim Harcamaları Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Eylül	4,40%	4,30%
10/29/21 15:30	ABD	Çekirdek Bireysel Tüketim Harcamaları (Yıllık Değişim)	Eylül	3,70%	3,60%
10/29/21 16:45	ABD	Chicago İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ekim	64	64,7
10/29/21 17:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai)	Ekim	71,4	71,4
10/31/21 04:00	Çin	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ekim	49,8	49,6
Tarih ve Saat	Ülke	Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
10/25/21 10:00	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Ekim	--	78,10%
10/25/21 10:00	Türkiye	Reel Kesim Güven Endeksi	Ekim	--	113,3
10/27/21 10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Eylül	-2,6	-4,26
10/27/21 10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	Ekim	--	102,4
10/28/21 11:00	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Eylül	--	119,40%
10/28/21 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	22.Eki	--	69



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Lütfullah Bingöl
lbingol@albarakaturk.com.tr

Yavuz Selim İşleyen
yisleyen@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Rumeysa Kurtulmuş
rkurtulmus@albarakaturk.com.tr

Mert Aydın
mert.aydin@albarakaturk.com.tr

Zeynep Ellialtı
zellialti@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.