

# Haftalık Yatırım Bülteni

21 Mart 2023

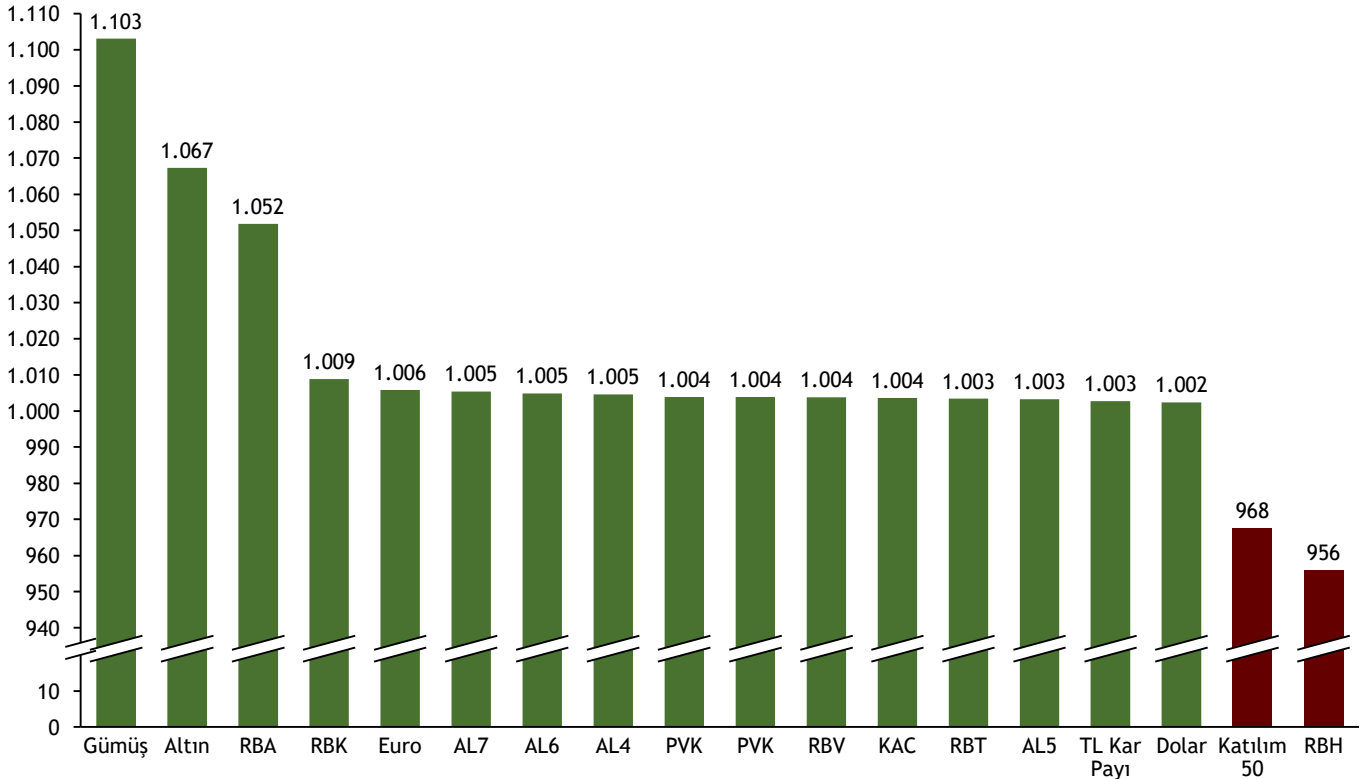


- Cari denge Ocak ayında 10 milyar \$ açık verdi:** Ocak ayında altın ve enerji ithalatı cari denge görünümünü bozmaya devam etti. Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası verilerine göre Ocak'ta cari denge, 9,85 milyar dolar açık vererek Şubat 2014'ten bu yana en yüksek seviyeye ulaştı. Ocak itibariyle 12 aylık cari açık 51,7 milyar dolar oldu. Altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı ise 2,6 milyar dolar fazla verdi. Ocak'ta ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı 12,4 milyar dolar olarak kaydedildi.
- Konut satışlarında deprem etkisi:** Şubat ayında konut satışları deprem etkisiyle 80 bin 31 olarak Mayıs 2021'den beri en düşük seviyeye indi. Konut satışlarında yıllık bazda %18'lik daralma kaydedildi. Aynı dönemde ipotekli satışlar ise %12,7 azalarak 17 bin 357 oldu. Ocak-Şubat döneminde gerçekleşen ipotekli konut satışları ise yıllık %11,8 azalarak 33 bin 560 oldu. Yabancılara yapılan konut satışları Şubat ayında yıllık %27 azalarak 3 bin 350 oldu. Yabancılara yapılan konut satışlarında ilk sırayı bin 261 konut satışı ile Antalya aldı.



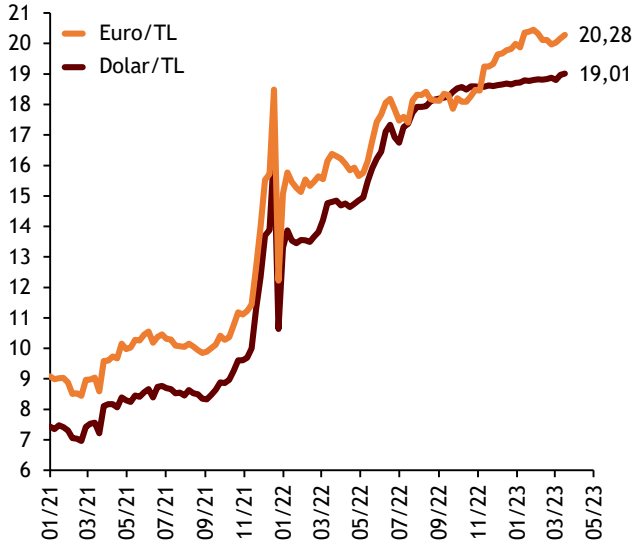
## 1000 Liram Ne Oldu? 10 Mart 2023 - 17 Mart 2023

Haftalık Yatırım Araçlarının Getiri Karşılaştırması



## Şekil.2 Dolar ve Euro

TL Değeri



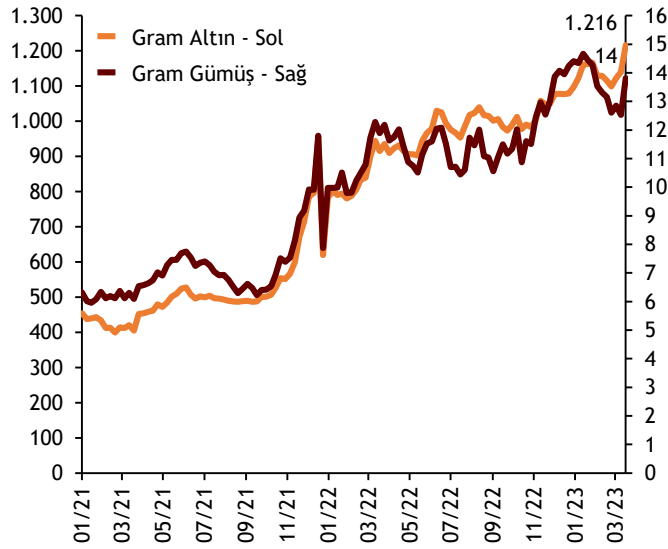
## Dolar endeksi haftayı yükselişle kapattı

Geçtiğimiz hafta, dolar endeksi haftayı 103,70 seviyesinde düşüşle tamamlarken Euro endeksi de pozitif yatay seyir izledi. Dolar/TL kuru %0,2 yükselişle 19,01 seviyesinden, Euro/TL ise %0,6 artarak 20,30 seviyesinden haftayı kapattı. Küresel piyasalarda ise banka krizinin etkileri görülüyor. Stoxx 50 endeksi %3,89 düşüş gösterirken Avrupa borsaları (Alm., İng. Ve Fra.) ortalama %4,57 düştü. ABD'de ise S&P 500 %1,4 alıcılı, Dow Jones yatay seyrederken piyasada ortalama %2,35 yükseliş kaydedildi.

alBaraka  
BANKNOT

## Şekil.3 Altın ve Gümüş

Gram Altın ve Gümüş - TL

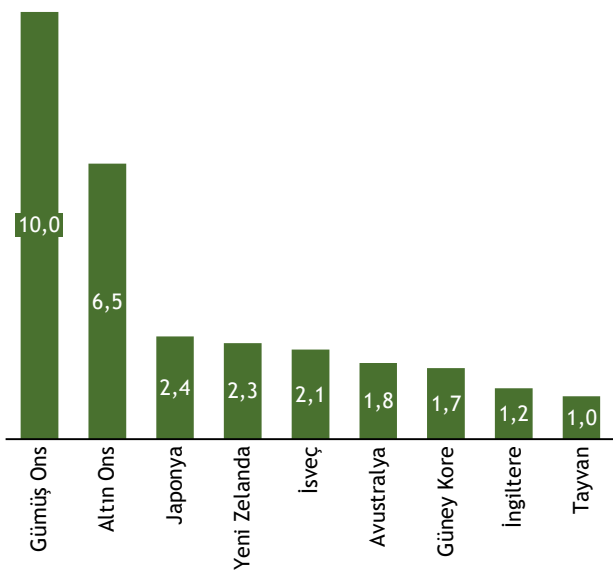


## Banka kriziyle altın rekor seviyeleri gördü

Küresel bankacılık kriziyle birlikte altın Mart ayının ayından bu yana ilk kez 2 bin doları görürken gram altında da 1.231 TL ile rekor seviyeye ulaştı. Banka krizleriyle yatırımcılar altına yöneldi. Değerli metal ise haftayı bazda %6,49 artış kaydederek 1.989 seviyesinden tamamladı. Krizle birlikte Fed'in faiz yükselteceğine dair beklentilerin giderek azaldığı belirtildi.

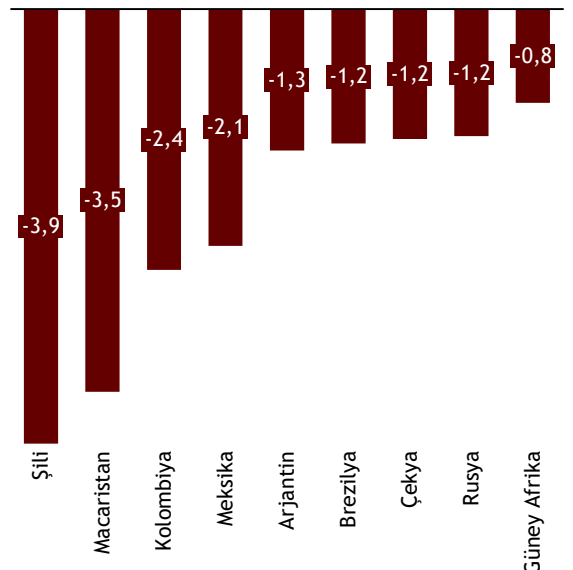
## Şekil.4 Haftanın Kazananları

Para Birimleri - Haftalık % Değişim



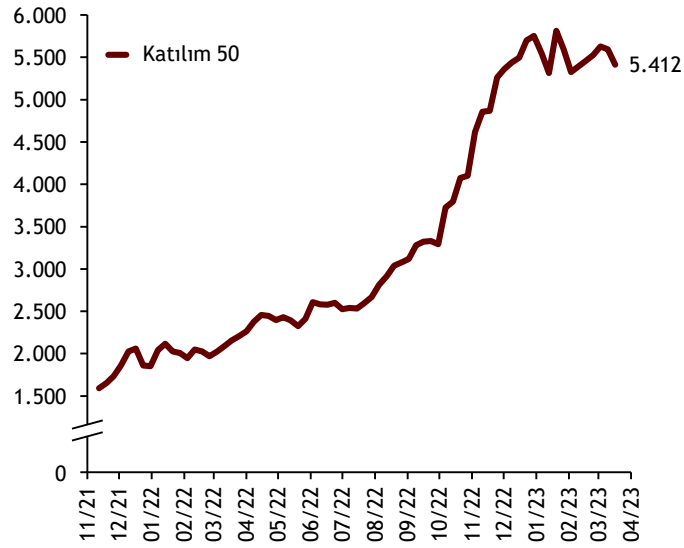
## Şekil.5 Haftanın Kaybedenleri

Para Birimleri - Haftalık % Değişim



## Şekil.6 Katılım Endeksi

Endeks Değeri

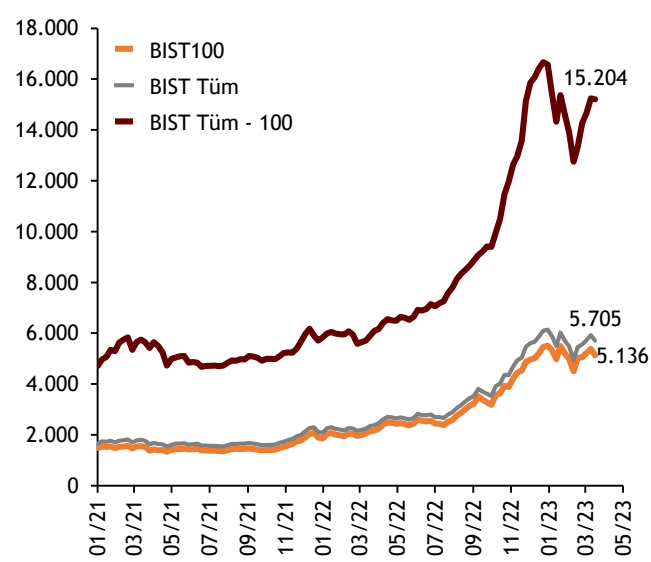


## BIST endeksi satış ağırlıklı seyrediyor

Geçtiğimiz hafta BIST Kesin Alım Satım Pazarı günlük ortalama işlem hacmi 6,06 milyar TL seviyesine çıktı. Haftanın genelinde BİST-100 endeksinde satış ağırlıklı bir seyir izlendiğinden endeks haftayı %4,61 düşüşle 5.136 puandan tamamladı. X BANK %4,86 ve XUSIN %3,23 oranında değer kaybetti.

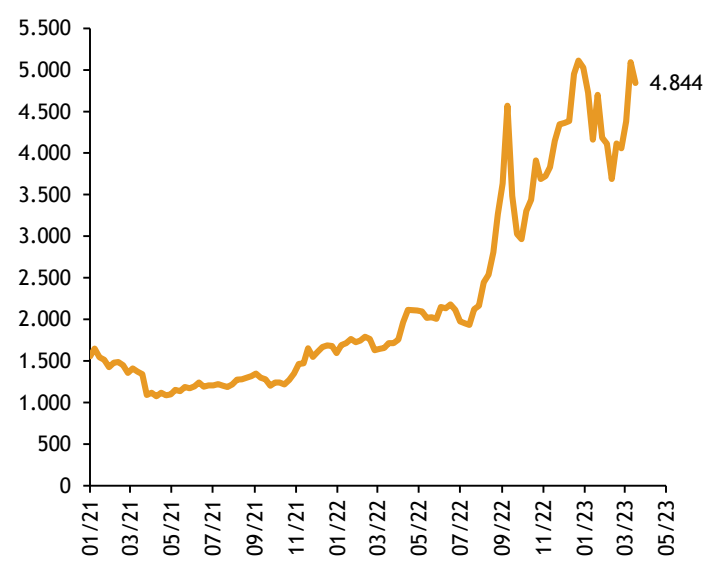
## Şekil.7 Borsa İstanbul

Endeks Değeri



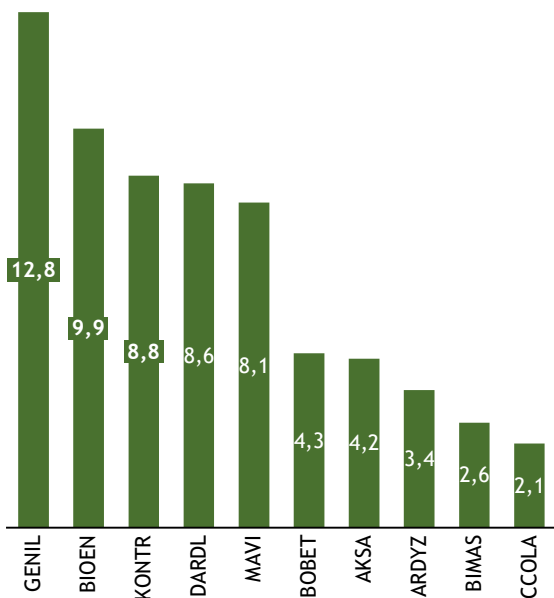
## Şekil.8 Sektörel Performans

Seçili Sektörel Endeks Performansı, Bankacılık



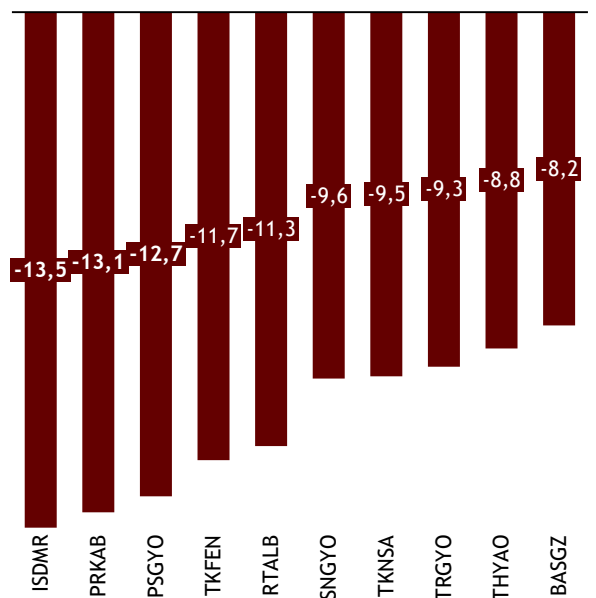
## Şekil.9 Haftanın Kazananları

Katılım Endeksi - Haftalık % Değişim



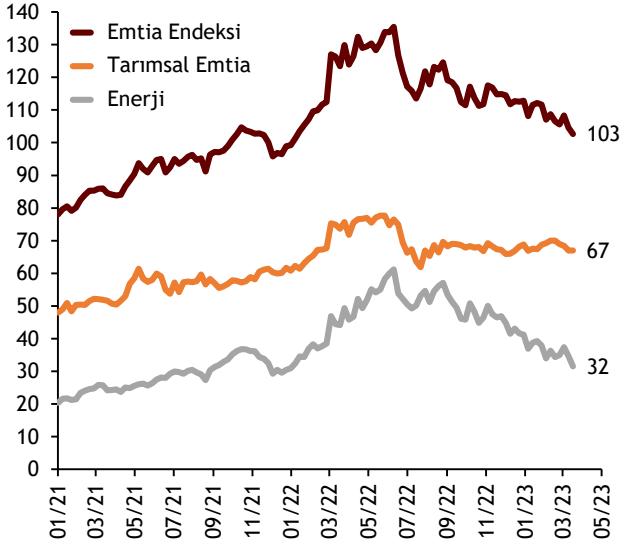
## Şekil.10 Haftanın Kaybedenleri

Katılım Endeksi - Haftalık % Değişim



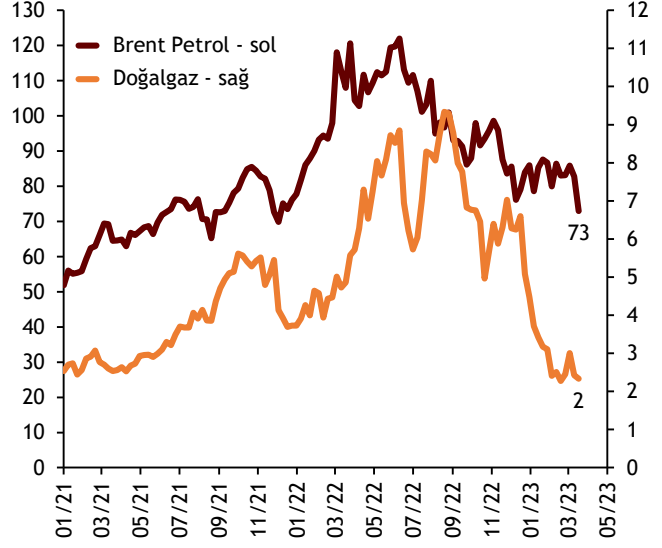
## Şekil.11 Emtia Endeksleri

Endeks Değeri



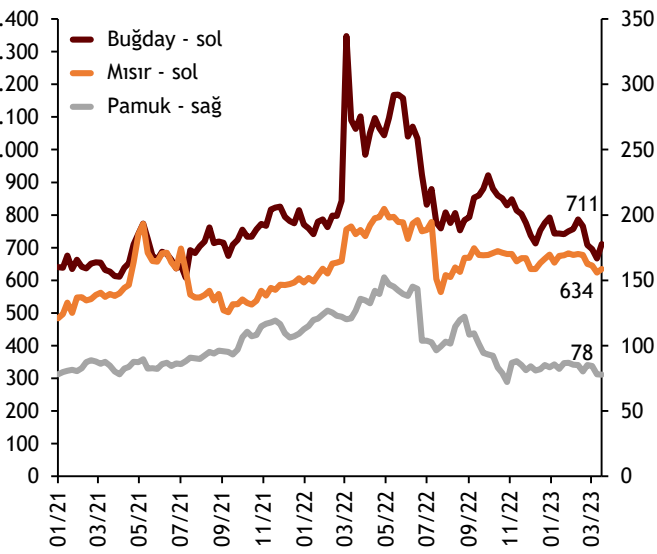
## Şekil.12 Enerji Emtiaları

Dolar



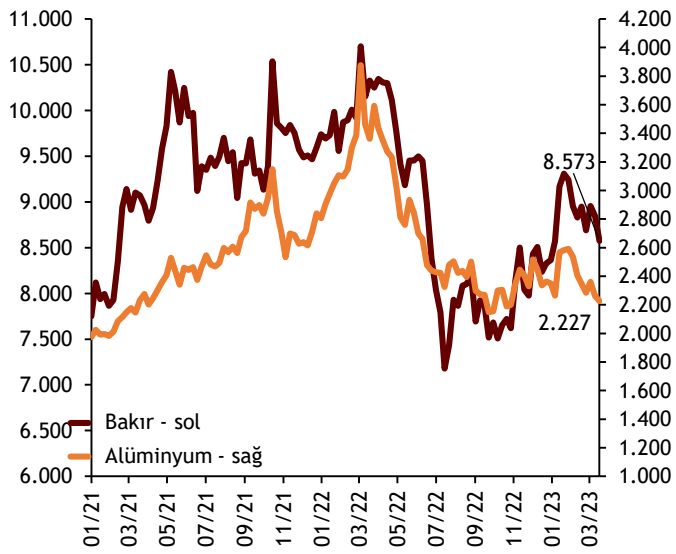
## Şekil.13 Tarımsal Emtialar

Endeks Değeri



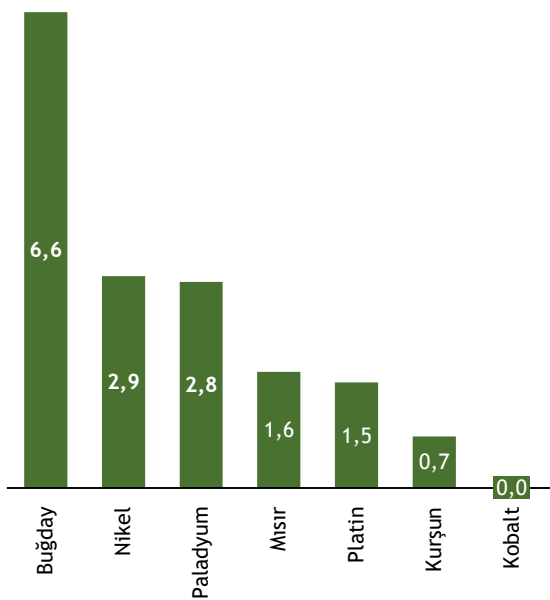
## Şekil.14 Ana Metaller

Endeks Değeri



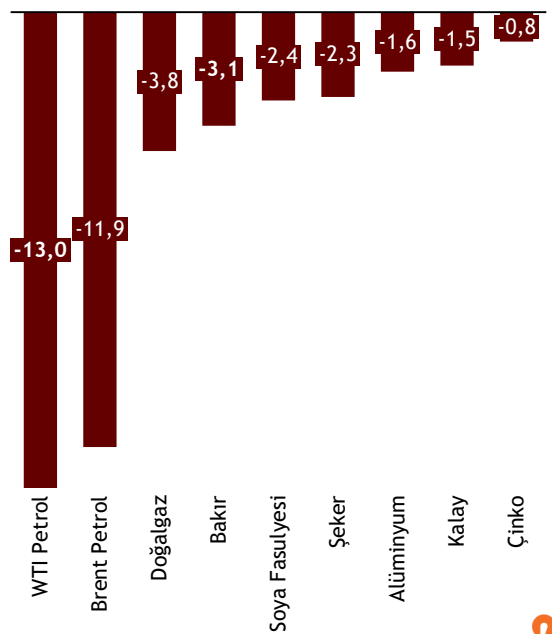
## Şekil.15 Haftanın Kazananları

Emtia - Haftalık % Değişim



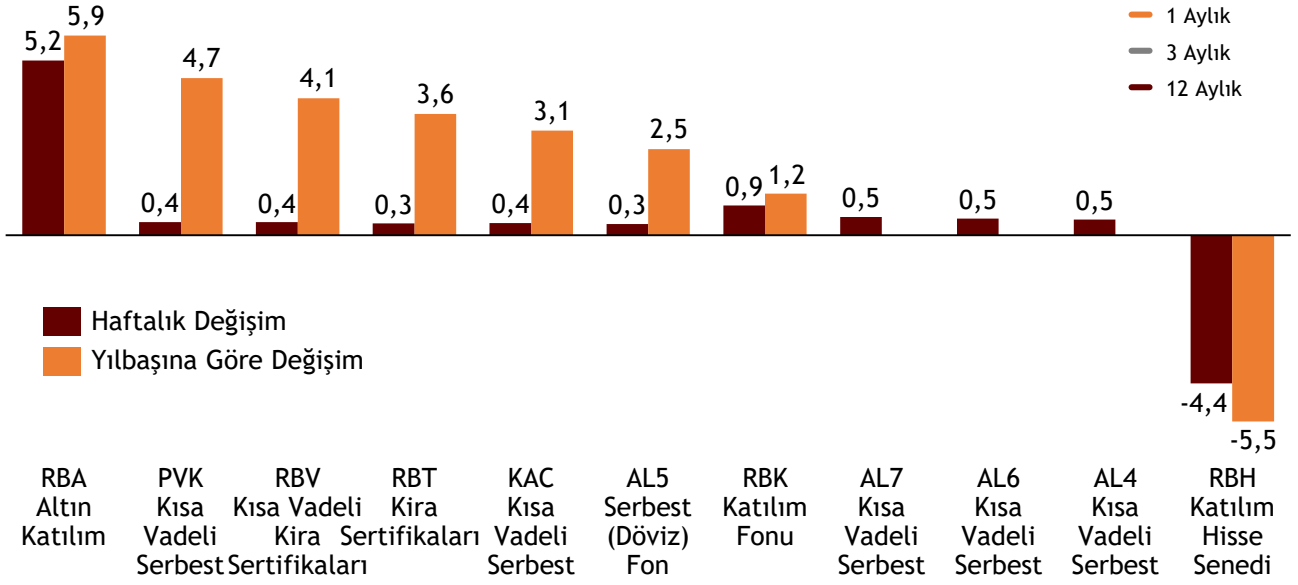
## Şekil.16 Haftanın Kaybedenleri

Emtia - Haftalık % Değişim



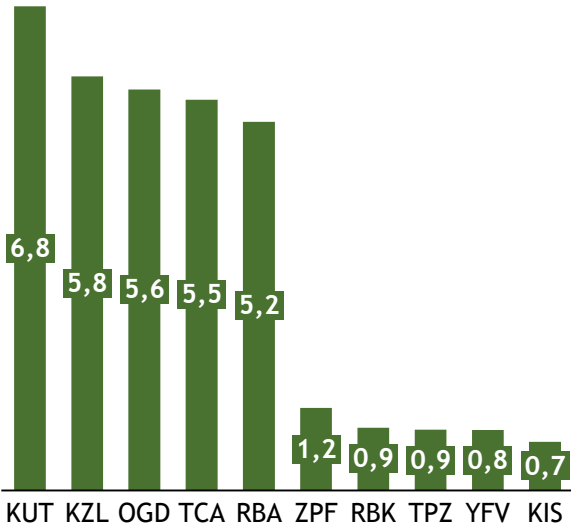
## Şekil.17 Albaraka Portföy

% Değişim - Albaraka PYŞ Fonları



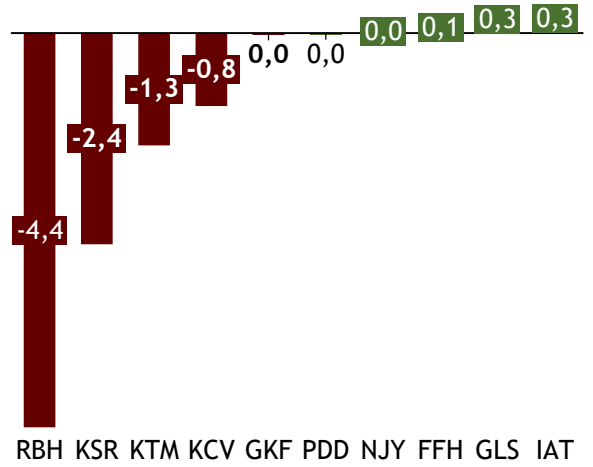
## Şekil.18 Haftanın Kazananları

Katılım Şemsiye Fonlar - Haftalık % Değişim\* (En Çok Değer Kazananlar)



## Şekil.19 Haftanın Kaybedenleri

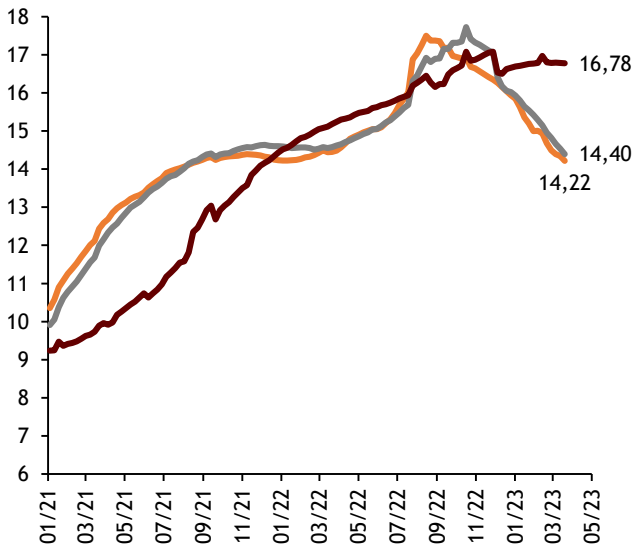
Katılım Şemsiye Fonlar - Haftalık % Değişim\* (En Az Değer Kazananlar)

\*Yatırım fonlarının uzun isimlerinin yer aldığı tabloya [buradan](#) ulaşabilirsiniz.

## Katılım Fonu

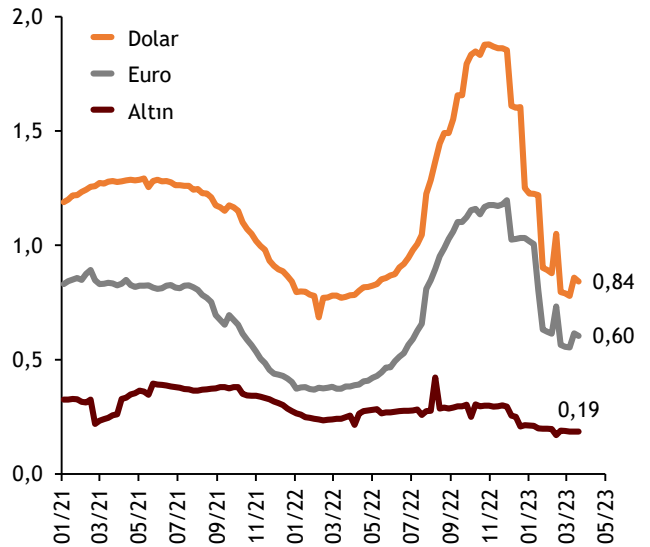
## Şekil.20 TL Kar Payı Oranları

Basit Ortalama\* - TL



## Şekil.21 YP Kar Payı Oranları

Basit Ortalama\* - Euro &amp; Dolar &amp; Altın



\*TKBB tarafından haftalık yayınlanan banka bazlı kar payı oranlarının basit ortalaması alınmıştır.

Kaynak: TEFAS, TKBB - Albaraka Türk

Döviz ve Kıymetli Maden	17.Mar.23	Haftalık Değişim	Aylık Değişim	Yılbaşına Göre Değişim	Yıllık Değişim
Dolar/TL	19,0	0,2%	1,0%	1,6%	29,4%
Euro/TL	20,3	0,6%	0,8%	1,5%	24,2%
Pound/TL	23,2	1,5%	2,0%	2,3%	19,7%
Döviz Sepeti	19,6	0,4%	0,9%	1,6%	26,6%
Dolar Endeksi	103,7	-0,8%	-0,1%	0,2%	5,9%
GOÜ Kur Endeksi	49,7	-1,1%	-2,0%	-68,5%	-3,8%
Euro/Dolar	1,1	0,3%	-0,2%	-0,3%	-3,8%
Ons Altın	1.989,3	6,5%	8,0%	9,1%	2,4%
Gram Altın	1.216,2	6,7%	9,0%	10,8%	32,5%
Gram Gümüş	13,8	10,3%	5,0%	-4,1%	15,2%

Hisse Senedi Endeksleri	17.Mar.23	Haftalık Değişim	Aylık Değişim	Yılbaşına Göre Değişim	Yıllık Değişim
Katılım 50	5.412,2	-3,2%	2,5%	-2,8%	190,7%
BIST 100	5.136,4	-4,6%	2,2%	-6,8%	140,7%
BIST Tüm	5.704,6	-3,7%	4,5%	-7,1%	144,4%
BIST Sınai	8.501,1	-3,2%	0,6%	-4,5%	121,4%
BIST Banka	4.844,4	-4,9%	17,7%	-3,6%	183,0%
BIST Teknoloji	5.603,4	-0,6%	6,5%	-11,9%	108,9%
BIST Bilişim	1.978,1	-4,9%	8,3%	-21,6%	68,0%
BIST Gıda	5.002,6	0,3%	19,8%	-9,4%	129,7%
BIST Ulaşım	14.364,1	-7,2%	-6,7%	-7,9%	347,3%
BIST Gayrimenkul Yatırım Ort.	1.725,8	-6,7%	4,6%	-17,8%	107,6%
BIST Hizmetler	4.250,6	-2,9%	4,2%	-9,3%	175,7%
BIST Turizm	651,9	-5,5%	0,8%	-29,1%	26,8%

Emtia Fiyatları	17.Mar.23	Haftalık Değişim	Aylık Değişim	Yılbaşına Göre Değişim	Yıllık Değişim
Bileşik Emtia Endeksi	102,6	-1,9%	-3,7%	-9,1%	-17,5%
Ana Metaller Endeksi	154,0	-1,4%	-5,6%	-6,8%	-30,3%
Tarımsal Emtia Endeksi	67,0	0,1%	-4,3%	-2,6%	-9,6%
Enerji Endeksi	31,5	-9,0%	-8,2%	-23,5%	-28,4%
Kıymetli Maden Endeksi	222,5	6,5%	5,7%	3,5%	-5,1%
Brent Petrol	73,0	-11,9%	-12,1%	-15,1%	-31,6%
Doğalgaz	2,3	-3,8%	2,8%	-47,8%	-53,1%
Mısır	634,3	1,6%	-6,4%	-6,5%	-15,9%
Buğday	710,5	6,6%	-7,2%	-10,3%	-35,3%
Pamuk	77,8	-0,4%	-3,0%	-6,6%	-36,1%
Bakır	8.573,3	-9,7%	-4,2%	2,5%	-16,2%
Alüminyum	2.226,5	-17,5%	-5,1%	-5,2%	-33,9%
Platin	978,9	1,5%	6,3%	-8,9%	-4,6%
Çinko	2.931,0	-24,5%	-5,0%	-2,4%	-23,5%
Paladyum	1.423,3	2,8%	-5,3%	-20,6%	-43,5%
Nikel	23.147,0	-17,5%	-9,5%	-22,5%	-45,1%

Katılım 50 Endeksi	17.Mar.23	Haftalık Değişim	Aylık Değişim	Yılbaşına Göre Değişim	Yıllık Değişim
% Değişim	Fiyat				
AKSA	85,5	4,2%	17,1%	-7,0%	138,0%
AKSA ENERJİ	31,8	-7,5%	-7,1%	-32,3%	156,2%
ALKİM KİMYA	31,1	-2,0%	4,5%	-20,7%	53,8%
ARD BİLİSİM TEKNOLOJİLERİ	8,5	3,4%	14,8%	-19,4%	66,7%
ASELSAN	57,4	1,1%	2,6%	-7,7%	139,4%
BASKENT DOĞALGAZ GMYO	14,7	-8,2%	-3,4%	-31,2%	13,3%
BERA HOLDİNG	12,3	-7,3%	21,5%	-18,5%	155,9%
BİM MAGAZALAR	145,3	2,6%	7,4%	6,1%	90,7%
BIOTREND ÇEVRE VE ENERJİ	19,2	9,9%	36,6%	1,1%	285,3%
BOGAZICI BETON SANAYİ	19,5	4,3%	45,8%	21,6%	310,5%
COCA COLA İÇECEK	209,8	2,1%	15,0%	2,6%	91,6%
CEMAS DOKUM	1,9	-6,5%	4,4%	-27,7%	67,9%
CİMSA	113,9	0,1%	-13,1%	13,4%	263,7%
DARDANEL	4,6	8,6%	17,5%	-22,6%	57,8%
DOĞUS OTOMOTİV	132,8	0,6%	-17,5%	-32,2%	131,6%
EGE ENDÜSTRİ	5.301,3	2,0%	6,9%	-14,4%	207,8%
EREĞLİ DEMİR ÇELİK	38,0	-6,8%	-15,8%	-7,9%	11,0%
ESENBOGA ELEKTRİK	62,5	-5,2%	1,5%	-20,6%	109,2%
GEN İLAC	54,5	12,8%	13,6%	5,2%	268,5%
GOZDE GİRİSİM	16,7	-5,5%	4,7%	-20,8%	88,9%
GÜBRE FABRİK.	220,8	-3,0%	22,3%	-16,5%	180,2%
GALATA WIND ENERJİ	17,6	-7,6%	2,1%	-22,8%	183,8%
İSKENDERUN DEMİR ÇELİK	37,2	-13,5%	11,6%	11,8%	34,0%
JANTSA JANT SANAYİ	112,3	-4,1%	8,5%	-21,7%	90,0%
KONTROLMATİK TEKNOLOJİ	170,0	8,8%	27,0%	7,4%	570,1%
KORDSA TEKNİK TEKSTİL	72,4	-4,7%	1,6%	-25,1%	122,6%
KARDEMİR (D)	19,5	-6,0%	-6,2%	8,1%	34,8%
KUTAHYA PORSELEN	48,6	-4,0%	3,8%	-22,9%	16,7%
LOGO YAZILIM	61,3	-2,3%	18,8%	-12,2%	54,8%
MARGUN ENERJİ	38,0	-0,3%	31,0%	16,6%	330,8%
MAVİ GİYİM	118,9	8,1%	23,5%	-10,1%	254,9%
OTOKAR	935,2	-4,8%	-0,9%	-9,9%	115,8%
OYAK CİMENTO	41,2	-7,9%	24,2%	95,8%	380,8%
OZAK GMYO	13,5	-2,4%	9,8%	-34,1%	265,9%
PEGASUS	502,5	-0,7%	6,0%	4,7%	440,6%
TURK PRYSMIAN KABLO	28,9	-13,1%	6,6%	-20,4%	-27,7%
PASİFİK GMYO	6,2	-12,7%	-0,2%	-30,5%	--
QUA GRANİTE HAYAL YAPI	70,0	-6,2%	9,9%	-11,9%	417,8%
RTA LABORATUVARLARI	8,6	-11,3%	4,9%	-33,8%	27,1%
SASA POLYESTER	111,7	0,3%	-4,4%	1,5%	329,2%
SELÇUK ECZA DEPOSU	36,0	-3,0%	-15,9%	-11,1%	245,2%
SİNPAS GMYO	3,0	-9,6%	2,7%	-14,0%	-17,5%
TURK HAVA YOLLARI	126,5	-8,8%	-10,5%	-10,2%	357,3%
TEKFEN HOLDİNG	37,4	-11,7%	6,3%	-24,1%	95,8%
TEKNOSA İÇ VE DİŞ TİCARET	18,2	-9,5%	9,9%	-31,5%	189,9%
TUMOSAN MOTOR VE TRAKTOR	52,0	-8,1%	0,4%	-21,2%	228,3%
TORUNLAR GMYO	16,2	-9,3%	6,1%	-16,3%	173,3%
TURK İLAC SERUM	10,0	-6,6%	-5,0%	-25,8%	19,8%
TURK TRAKTOR	541,0	-2,4%	-0,5%	-18,0%	142,3%
VESTEL BEYAZ ESYA	11,8	-6,4%	-5,4%	-14,6%	64,6%



Menkul Kıymet Yatırım Fonları		Haftalık Değişim	Aylık Değişim	3 Aylık Değişim	Yılbaşına Göre Değişim	Yıllık Değişim
Katılım Fonu - % Değişim						
AIS	AK PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	0,47	1,79	5,54	4,69	24,10
DPK	DENİZ PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,42	1,60	5,07	4,37	24,15
EKF	QİNVEST PORTFÖY KİRA SERTİFİKASI KATILIM FONU	0,66	2,64	6,37	5,95	47,59
FFH	QNB FİNANS PORTFÖY ÇOKLU VARLIK KATILIM FONU	0,12	1,32	-0,47	-0,59	41,99
GKF	GLOBAL MD PORTFÖY KATILIM FONU	-0,02	-0,04	1,05	1,02	12,78
GLS	AZİMUT PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI (SUKUK) KATILIM FONU	0,29	1,18	4,58	3,79	23,11
GPF	GARANTİ PORTFÖY BİRİNCİ KATILIM FONU	0,35	1,77	5,73	4,95	30,11
HPV	ZİRAAT PORTFÖY HALKBANK KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,40	1,61	5,09	4,36	20,84
IAT	İŞ PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,32	1,37	4,55	3,78	26,47
KCV	KT PORTFÖY ÇOKLU VARLIK KATILIM FONU	-0,81	0,54	0,00	0,30	0,00
KIS	QİNVEST PORTFÖY KİRA SERTİFİKASI KATILIM (DÖVİZ) FONU	0,68	1,53	2,18	1,92	30,49
KLU	KT PORTFÖY PARA PİYASASI KATILIM (TL) FONU	0,37	1,51	4,60	3,98	18,65
KSR	KT PORTFÖY SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK KATILIM FONU	-2,36	-2,48	-1,04	-2,33	31,18
KTM	KT PORTFÖY BİRİNCİ KATILIM (TL) FONU	-1,25	1,21	1,12	-1,58	69,40
KTN	KT PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,44	1,49	5,35	4,02	24,15
KTV	KT PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,37	1,50	4,66	3,95	19,37
KUT	KT PORTFÖY KIYMETLİ MADENLER KATILIM FONU	6,80	5,71	2,61	1,09	20,69
KZL	KT PORTFÖY KIZILAY'A DESTEK ALTIN KATILIM FONU	5,82	6,93	10,63	8,30	32,24
MPF	MÜKAFAT PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKASI KATILIM FONU	0,38	1,62	5,15	4,39	20,33
MPK	MÜKAFAT PORTFÖY KİRA SERTİFİKASI KATILIM FONU	0,49	1,72	7,02	4,91	28,90
NJY	NUROL PORTFÖY BİRİNCİ KATILIM FONU	0,03	1,53	4,65	2,60	53,92
OGD	OYAK PORTFÖY ALTIN KATILIM FONU	5,63	6,64	8,87	7,19	26,14
OTF	OYAK PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKASI KATILIM (TL) FONU	0,36	1,40	4,55	3,85	18,86
PDD	QİNVEST PORTFÖY KATILIM FONU	-0,01	2,73	2,56	1,37	40,28
RBA	ALBARAKA PORTFÖY ALTIN KATILIM FONU	5,18	5,98	7,27	5,91	21,13
RBK	ALBARAKA PORTFÖY KATILIM FONU	0,88	1,47	1,17	1,23	25,75
RBT	ALBARAKA PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	0,35	1,43	5,30	3,59	19,42
RBV	ALBARAKA PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,38	1,49	5,25	4,05	20,84
TCA	ZİRAAT PORTFÖY ALTIN KATILIM FONU	5,49	6,54	8,43	6,29	30,34
TPZ	TEB PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI (DÖVİZ) KATILIM FONU	0,85	1,61	2,03	1,76	32,91
VFK	ZİRAAT PORTFÖY İKİNCİ KISA VADELİ KİRA SERTİFİKALARI KATILIM (TL) FONU	0,36	1,53	4,92	4,21	20,49
YCY	İSTANBUL PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	0,61	1,64	4,71	3,95	21,04
YFV	YAPI KREDİ PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI KATILIM FONU	0,85	1,96	5,48	4,48	33,58
ZAY	KT PORTFÖY SEPET HESAP PARA PİYASASI KATILIM (TL) FONU	0,38	1,50	4,48	3,83	18,23
ZPF	ZİRAAT PORTFÖY KATILIM FONU (DÖVİZ)	1,16	2,18	2,40	2,08	31,24
ZPG	ZİRAAT PORTFÖY KİRA SERTİFİKALARI (SUKUK) KATILIM FONU	0,48	1,62	5,07	4,31	25,68
ZPK	ZİRAAT PORTFÖY KISA VADELİ KİRA SERTİFİKASI KATILIM (TL) FONU	0,38	1,56	4,99	4,25	20,75
AL4	ALBARAKA PORTFÖY ALBARAKA TÜRK KISA VADELİ KATILIM SERBEST (TL) FON	0,46	1,44			
AL5	ALBARAKA PORTFÖY KATILIM SERBEST (DÖVİZ) FON	0,33	1,05		2,55	
AL6	ALBARAKA PORTFÖY VAKIF KATILIM KISA VADELİ KATILIM SERBEST (TL) FON	0,49	1,94			
AL7	ALBARAKA PORTFÖY İKİNCİ KISA VADELİ KATILIM SERBEST (TL) FON	0,54	2,14			
KAC	ALBARAKA PORTFÖY EMLAK KATILIM KISA VADELİ KATILIM SERBEST (TL) FON	0,36	1,33	3,55	3,10	
PVK	ALBARAKA PORTFÖY KISA VADELİ KATILIM SERBEST (TL) FON	0,39	1,61	5,02	4,65	19,71
RBH	ALBARAKA PORTFÖY KATILIM HİSSE SENEDİ FONU (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	-4,40	-0,15	-3,74	-5,52	152,55

# Teşekkürler..

[ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr](mailto:ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr)

*Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.*

