

## Piyasa Verileri

Döviz Kurları	16.Ağu	Değişim
USD/TL	17,93	-0,12%
Euro/TL	18,24	0,00%
Sepet/TL	18,09	-0,06%
Euro/USD	1,02	0,11%
Dolar Endeksi	106,50	-0,04%

Pay Piyasaları	16.Ağu	Değişim
Dünya Borsaları	659	0,05%
S&P 500	4.535	-0,03%
Euro Stoxx	3.805	0,41%
DAX	13.910	0,68%
Nikkei	28.869	-0,01%
Shanghai	3.278	0,05%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.014	-0,08%
BİST - 100	2.913	1,96%
BİST - Bankacılık Endeksi	2.672	3,67%
Albaraka Türk	1,8	2,27%

Tahvil Piyasaları	16.Ağu	Değişim
TR 2 Yıllık	19,56	0,57%
TR 10 Yıllık	16,90	0,00%
TR 10 Yıllık Eurobond	6,04	0,32%
ABD 2 Yıllık	3,26	2,37%
ABD 10 Yıllık	2,80	0,58%
Almanya 2 Yıllık	0,58	8,87%
Almanya 10 Yıllık	0,97	7,89%

Emtia Fiyatları	16.Ağu	Değişim
Brent (USD/Varil)	92,34	-2,90%
Altın (USD/Ons)	1775,69	-0,23%
Gram Altın	1023,86	-0,35%

Risk Göstergeleri	16.Ağu	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	713,23	5,30%
VIX	16,41	0,00%

## ABD'de sanayi üretimi 3 ayda ilk kez yükseldi

Temmuz ayında ABD'de sanayi üretiminin, beklentileri aşarak 3 ay sonra ilk kez yükseldiği görüldü. Fed'in açıklamasına göre Temmuz ayında sanayi üretimi %0,6 arttı. Kapasite kullanımı ise bu dönemde %79,9'dan %80,3'e yükseldi. İmalat sanayi üretimi Haziran'daki %0,4'lük düşüşün ardından Temmuz'da %0,7 yükseldi.

## Ukrayna tahılının %26'sı Türkiye'ye ulaştı

Küresel gıda krizinin ve artan gıda fiyatlarının çözümüne yönelik Türkiye'nin ve Birleşmiş Milletler'in arabuluculuğunda yapılan anlaşmanın ardından Ukrayna'dan ihraç edilen tahıl ve diğer gıda maddelerinin %26'sı Türkiye'ye geldi. Ukrayna'dan şimdiye kadar yapılan tahıl ihracatında Türkiye'yi, %22'lik oranla İran ve Güney Kore izledi.

## Konut fiyatlarında rekor artış

TCMB'nin açıkladığı verilere göre Haziran ayında konut fiyat endeksi yıllık %160,6 artış sergiledi. Aylık değişim bazında ise %9'luk bir artış izlendi. Enflasyondan arındırılmış hesaba göre Haziran döneminde konut fiyatlarında artış %47'ye ulaştı. Verilere göre, Türkiye genelinde metrekare başına ortalama konut fiyatı 13 bin TL'yi aşmış durumda. Öte yandan, İstanbul'da konut fiyatlarının yıllık %184,9 arttığı açıklandı.

## Konut satışlarında 1 yıl sonra daralma

TÜİK verilerine göre Temmuz ayında konut satışları yıllık %12,9 geriledi ve böylece geçen yılın Ağustos ayının ardından yıllık bazda ilk kez düşüş yaşandı. Aylık gerileme ise %38. Temmuz'da ülke genelinde toplam 93 bin 902 konutun satışı gerçekleştirildi. Bunun 19 bin 146 adedi ipotekli konutlardan oluşuyor. Yabancılar yapılan konut satışlarının yıllık %12,4 azalışla 3 bin 939 adet olduğu açıklandı. Bu dönemde 1.028 konutun Rusya Federasyonu vatandaşlarına satıldığı, İran vatandaşlarının ise 431 konut ile ikinci sırada yer aldığı görülüyor.

## Yurtiçinde gündem sakin

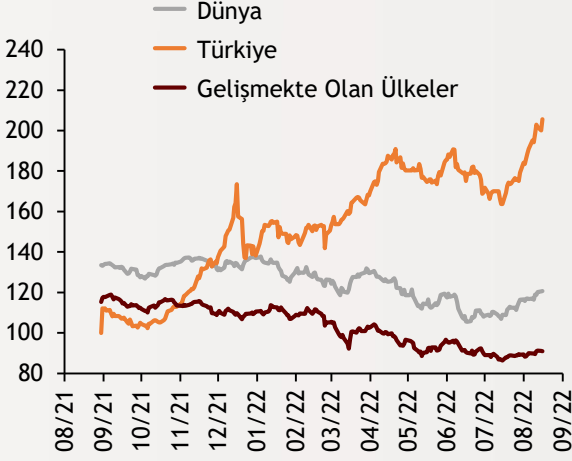
Bugün Euro Bölgesi'nde 2. çeyreğe dair GSYH büyüme oranı açıklanacak. Türkiye'de ise veri gündemi sakin.

# Ekonomi Güncesi

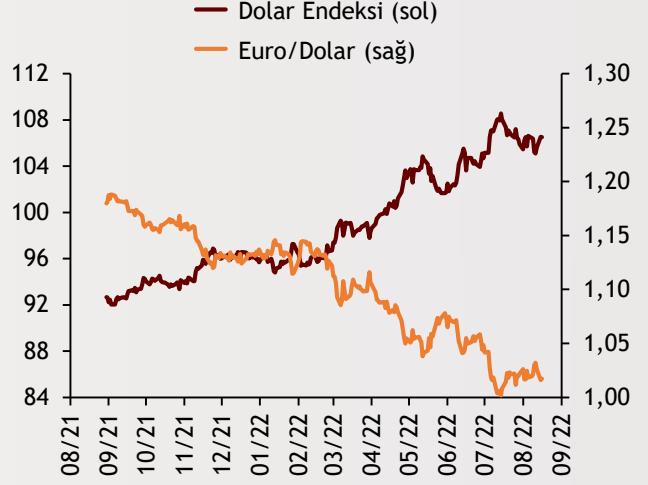
17 Ağustos 2022 - Çarşamba

## Borsa Endeksleri

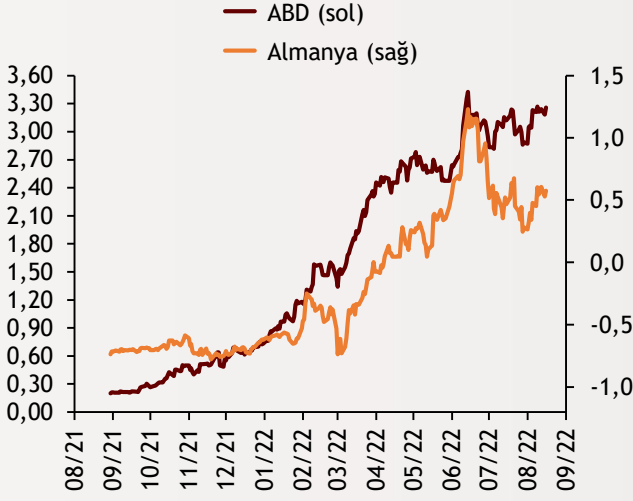
(MSCI, 30.12.2019 = 100)



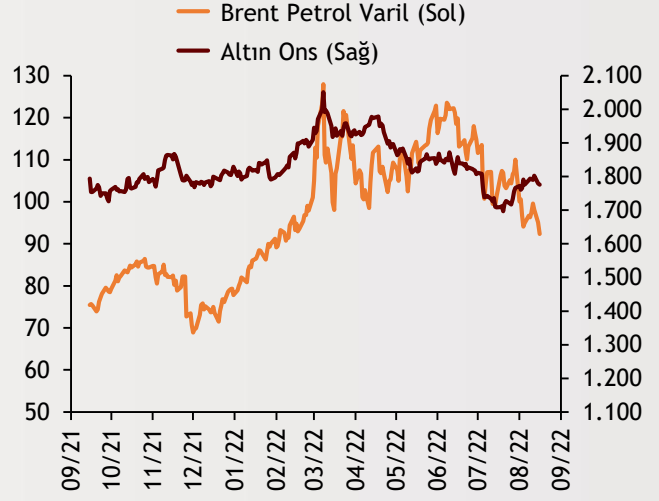
## Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



## 2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



## Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
08/17/22 02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Temmuz	-1362.5	-1383.8
08/17/22 02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık Değişimler)	Haziran	1.0%	-5.6%
08/17/22 09:00	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Temmuz	0.4%	0.8%
08/17/22 09:00	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Temmuz	9.8%	9.4%
08/17/22 11:30	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Haziran	--	12.8%
08/17/22 12:00	Euro Bölgesi	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	2.Çeyrek	4.0%	4.0%
08/17/22 15:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Temmuz	0.1%	1.0%
08/17/22 15:30	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Temmuz	0.6%	0.8%
08/17/22 17:00	ABD	İş Stokları (Aylık Değişimler)	Haziran	1.4%	1.4%

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.