

Dünya genelinde konut fiyatları artıyor

Dünyanın farklı yerlerinden gelen konut fiyatlarına yönelik göstergeler pazarın ısındığına işaret etti. Birleşik Krallık'ta konut fiyatları artışı 17 yılın zirvesine yükseldi. Ülkede konut fiyatları Haziran'da yıllık %13,4 arttı. ABD'de ise fiyatlar Nisan'da %14,6 artarak 33 yılın en hızlı artışını sergiledi.

ABD'de tüketici güveni pandemi zirvesinde

ABD'de Haziran ayına ilişkin tüketici güven endeksi, ekonomideki toparlanmayı görünür kıldı. Conference Board tüketici güven endeksi Haziran'da beklentileri aştı ve 127,3 ile pandemi sürecinin en yüksek seviyesine çıktı.

Euro Bölgesi'nde ekonomik güven beklentiyi aştı

Euro Bölgesi'nde ekonomideki toparlanma ivmesi Haziran ayında da devam etti ve ekonomik güven endeksi 21 yılın rekoruna ulaştı. Bölgede ekonomik güven endeksi, ekonomilerin yeniden açılmasının etkisiyle 117,9 seviyesine yükseldi ve 21 yılın zirvesine ulaştı. Pandemi tedbirlerinin gevşetilmesi, Mayıs'ta 11,3 olan hizmet sektörü beklenti endeksinin 17,9'a yükselmesini sağladı. Hizmet sektörü kadar hızlı olmasa da sanayiye dair beklenti endeksinde de artış izlendi. 1,2 puanlık artışla endeks, 12,7'ye ulaştı. Euro Bölgesi'nin 6 büyük ekonomisinde güvenin Haziran'da yükseldiği görülüyor.

Ekonomik güven Haziran'da yükseldi

TÜİK verilerine göre ekonomik güven endeksi Haziran ayında %5,6 artarak 97,8'e yükseldi. Söz konusu endeks Mayıs ayında 92,6 olarak ölçülmüştü. Güven endeksindeki artış; tüketici, reel kesim, hizmet, perakende ticaret ve inşaat sektörü güven endekslerindeki artıştan kaynaklandı. Mayıs ayında tam kapanmanın etkisiyle endekslerde düşüşler yaşanmıştı.

Ocak-Mayıs'ta bankacılık kârı geriledi

BDDK verilerine göre Ocak-Mayıs döneminde bankacılık sektörünün kârı yıllık bazda %9 düşüşle 24,7 milyar TL oldu. Mayıs 2021 döneminde sektörün aktif büyüklüğü 6,7 trilyon TL olarak gerçekleşirken sektörün aktif toplamı 2020 yıl sonuna göre 564,9 milyar TL arttı.

Gündem yoğun

İngiltere'de GSYH büyümesi, Euro Bölgesi'nde enflasyon, Türkiye'de ise dış ticaret dengesi gündemde yer alıyor.

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	29.Haz	Değişim
USD/TL	8,74	0,54%
Euro/TL	10,40	0,29%
Sepet/TL	9,57	0,41%
Euro/USD	1,19	-0,23%
Dolar Endeksi	92,05	0,18%

Pay Piyasaları	29.Haz	Değişim
Dünya Borsaları	722	-0,06%
S&P 500	4.292	0,03%
Euro Stoxx	4.108	0,43%
DAX	15.691	0,88%
Nikkei	28.813	-0,81%
Shanghai	3.573	-0,92%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.377	-0,27%
BİST - 100	1.372	-0,12%
BİST - Bankacılık Endeksi	1.200	0,29%
BİST - Katılım 50 Endeksi	2.304	0,10%
Albaraka Türk	1,5	0,00%

Tahvil Piyasaları	29.Haz	Değişim
TR 2 Yıllık	18,36	0,49%
TR 10 Yıllık	17,30	1,53%
TR 10 Yıllık Eurobond	6,24	0,32%
ABD 2 Yıllık	0,25	-1,53%
ABD 10 Yıllık	1,47	-0,46%
Almanya 2 Yıllık	-0,65	0,00%
Almanya 10 Yıllık	-0,17	-10,53%

Emtia Fiyatları	29.Haz	Değişim
Brent (USD/Varil)	74,76	0,11%
Altın (USD/Ons)	1761,24	-0,97%
Gram Altın	494,89	-0,43%

Risk Göstergeleri	29.Haz	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	382,95	0,67%
VIX	16,02	1,65%

Ekonomi Güncesi

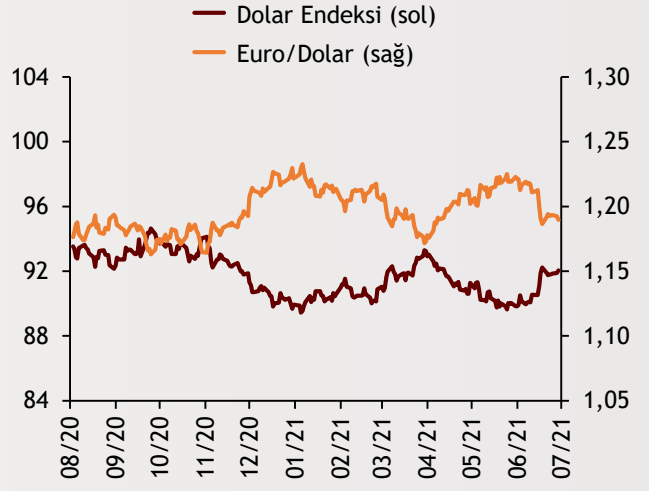
30 Haziran 2021 - Çarşamba

Borsa Endeksleri

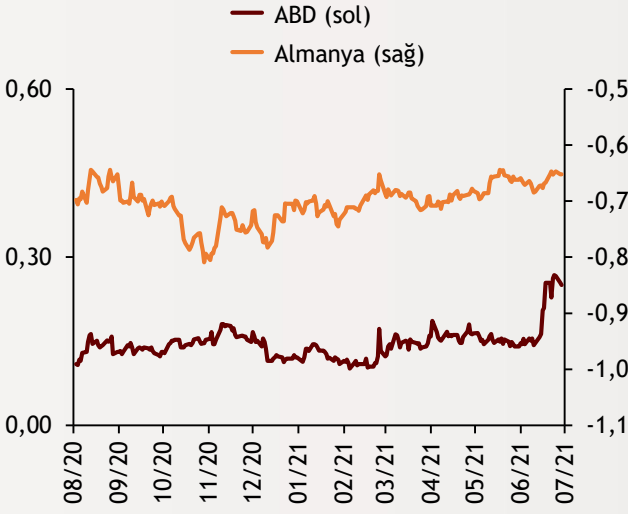
(MSCI, 30.12.2019 = 100)



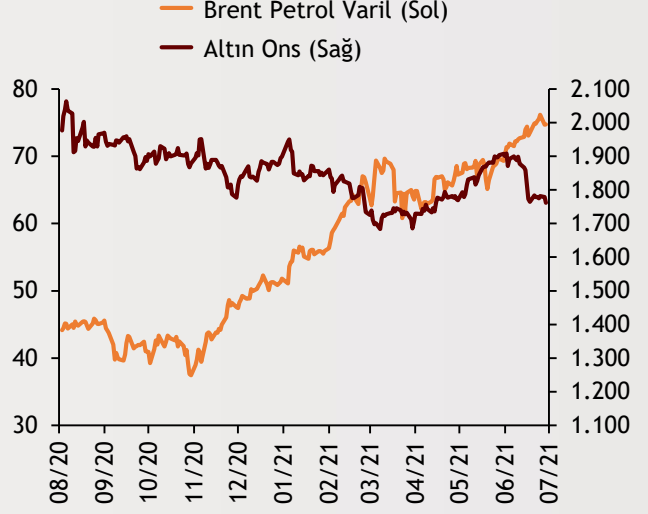
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
06/30/21 02:50	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	May	27.0%	15.8%
06/30/21 04:00	Çin	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Haz	50.8	51.0
06/30/21 09:00	İngiltere	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	1.Çeyrek	-6.1%	-6.1%
06/30/21 09:00	İngiltere	Cari İşlemler Dengesi	1.Çeyrek	-14.5	-26.3
06/30/21 09:45	Fransa	Aylık Üretici Enflasyonu	May	--	7.3%
06/30/21 09:45	Fransa	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Haz	1.5%	1.4%
06/30/21 10:55	Almanya	İşsizlik Oranı	Haz	5.9%	6.0%
06/30/21 12:00	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Haz	0.2%	0.3%
06/30/21 15:15	ABD	ADP Aylık Özel Sektör İstihdamı (Bin Kişi)	Haz	550	978
06/30/21 16:45	ABD	Chicago İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Haz	70.0	75.2
06/30/21 17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık Değişimler)	May	-1.0%	-4.4%
06/30/21 10:00	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	May	-4.10	-3.06

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilmeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.