

# Ekonomi Güncesi

19 Ekim 2022 - Çarşamba

Rumeysa Kurtulmuş  
[rkurtulmus@albarakaturk.com.tr](mailto:rkurtulmus@albarakaturk.com.tr)

## Piyasa Verileri

Döviz Kurları	18.Eki	Değişim
USD/TL	18,58	0,01%
Euro/TL	18,33	0,22%
Sepet/TL	18,46	0,11%
Euro/USD	0,99	0,17%
Dolar Endeksi	112,13	0,08%

Pay Piyasaları	18.Eki	Değişim
Dünya Borsaları	570	1,12%
S&P 500	3.720	1,14%
Euro Stoxx	3.464	0,64%
DAX	12.766	0,92%
Shanghai	3.081	-0,13%
Gelişmekte Olan Ülkeler	879	1,54%
BİST - 100	3.842	-0,16%
BİST - Bankacılık Endeksi	3.771	-0,19%
Albaraka Türk	2,14	-4,89%

Tahvil Piyasaları	18.Eki	Değişim
TR 2 Yıllık	15,70	-0,21
TR 10 Yıllık	10,51	-2,61
TR 10 Yıllık Eurobond	10,81	-0,10
ABD 2 Yıllık	4,43	-0,01
ABD 10 Yıllık	4,01	0,00
Almanya 2 Yıllık	1,98	0,02
Almanya 10 Yıllık	2,29	0,02

Emtia Fiyatları	18.Eki	Değişim
Brent (USD/Varil)	90,03	-1,74%
Altın (USD/Ons)	1652,22	0,13%
Gram Altın	987,26	0,14%

Risk Göstergeleri	18.Eki	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	735,53	-2,40%
VIX	30,50	-2,77%

## ABD'de sanayi üretimi toparlandı

ABD'de sanayi üretimi Eylül'de artarak Fed'in faiz artışlarının talebi azaltmasına rağmen sektörün güçlü kaldığına işaret etti. İmalat sanayi üretimi Eylül'de %0,4 arttı. Kapasite kullanımı %80,1'den %80,3'e yükseldi. Ancak ekonominin kötüleşmesine ve tüketicinin harcama konusunda isteksiz olduğuna dair endişelerle imalat sektörünün gelecek aylarda yavaşlaması bekleniyor. Dolardaki güçlenme ve küresel ekonomik görünümde kötüleşmeyle yurt dışı talep de baskı altında.

## İngiltere'de enflasyon 40 yılın zirvesinde

İngiltere'de de yüksek enflasyondan kalıcı sinyaller geliyor. İngiltere'de yıllık tüketici enflasyonu Eylül'de bir ayın ardından yeniden çift haneleri gördü. Eylül ayında ülkede enflasyon 40 yılın zirvesini yeniledi. Ülkede enflasyon Eylül ayında %10,1 olarak kaydedilirken aylık enflasyon %0,5 oldu. Yıllık çekirdek enflasyon ise bu ay %6,5 oldu.

## Konut fiyatlarında artış hız kesmiyor

TCMB'nin açıkladığı verilere göre Ağustos ayında konut fiyat endeksi yıllık %184,6 artış sergiledi. İstanbul'da ise %210,8 olarak ölçülen endeks, şehirde konut fiyatlarının üçe katlandığına işaret etti. Türkiye genelinde yeni konutlardaki fiyat artışı %176,4 olarak hesaplanırken yeni olmayan konutlarda ise artış %185,4 oldu. Türkiye'de metrekare başına ortalama fiyat 15 bin 76 TL oldu. Enflasyondan arındırılmış artış Ağustos'ta %57,2 olarak kaydedildi.

## Net UYP açığı 223 milyar dolar oldu

Uluslararası Yatırım Pozisyonu verilerine göre, Ağustos sonu itibarıyla Türkiye'nin yurt dışı varlıkları, 2021 yıl sonuna göre %2,7 oranında artışla 296,1 milyar dolar, yükümlülükleri ise %4,6 oranında azalışla 519,2 milyar dolar oldu. Buna göre, Türkiye'nin yurt dışı varlıkları ile yurt dışına olan yükümlülüklerinin farkı olarak tanımlanan net UYP, 2021 yıl sonunda -256,0 milyar dolar iken 2022 Ağustos sonunda -223,1 milyar dolar oldu.

## Gündem sakin

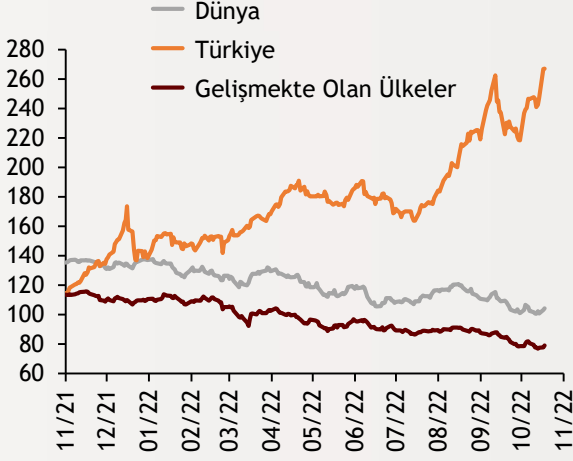
Euro Bölgesi enflasyon verileri gündemde yer bulacak.

# Ekonomi Güncesi

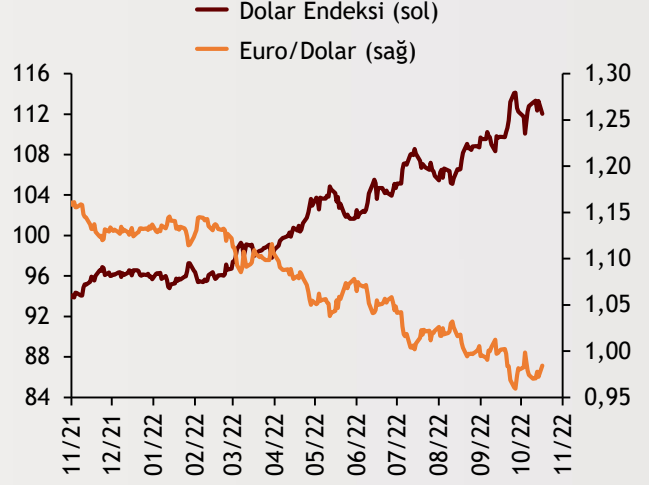
19 Ekim 2022 - Çarşamba

## Borsa Endeksleri

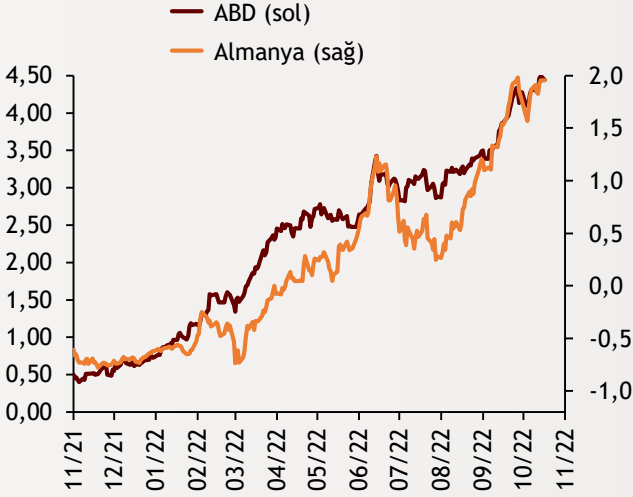
(MSCI, 30.12.2019 = 100)



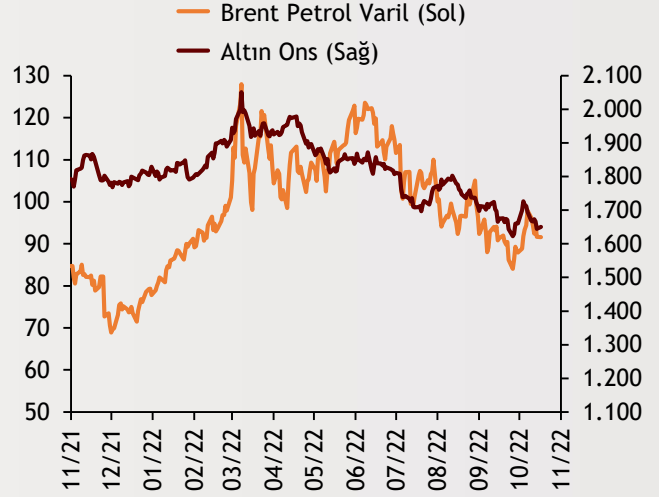
## Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



## 2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



## Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
10/19/22 09:00	İngiltere	Aylık Tüketici Enflasyonu	Eyl	0.4%	0.5%
10/19/22 09:00	İngiltere	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Eyl	10.0%	9.9%
10/19/22 11:30	İngiltere	Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Ağu	--	15.5%
10/19/22 12:00	Euro Bölgesi	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Eyl	10.0%	9.1%
10/19/22 12:00	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Eyl	1.2%	1.2%
10/19/22 15:30	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Eyl	1530	1517
10/19/22 15:30	ABD	Konut Başlangıçları (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Eyl	1463	1575

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.