

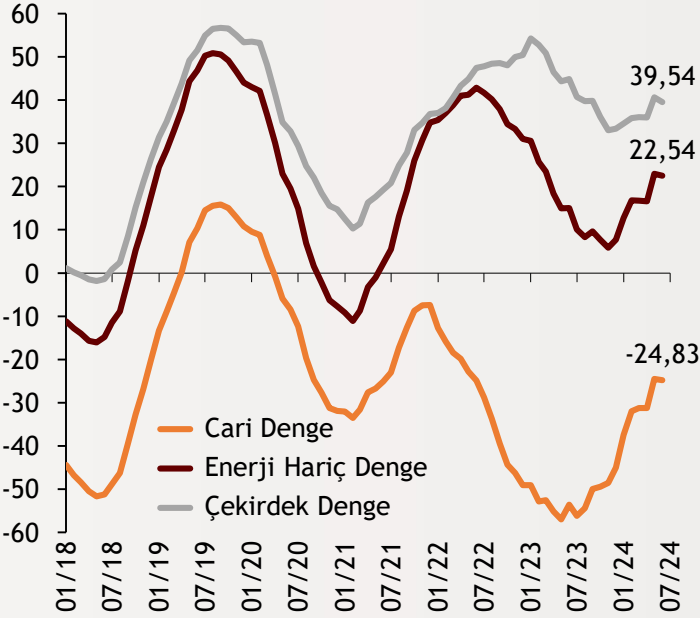


Haftalık Ekonomi Bülteni

19 Ağustos 2024

Şekil.1 Cari Denge

Yıllıklandırılmış, Milyar Dolar, Haziran 2024



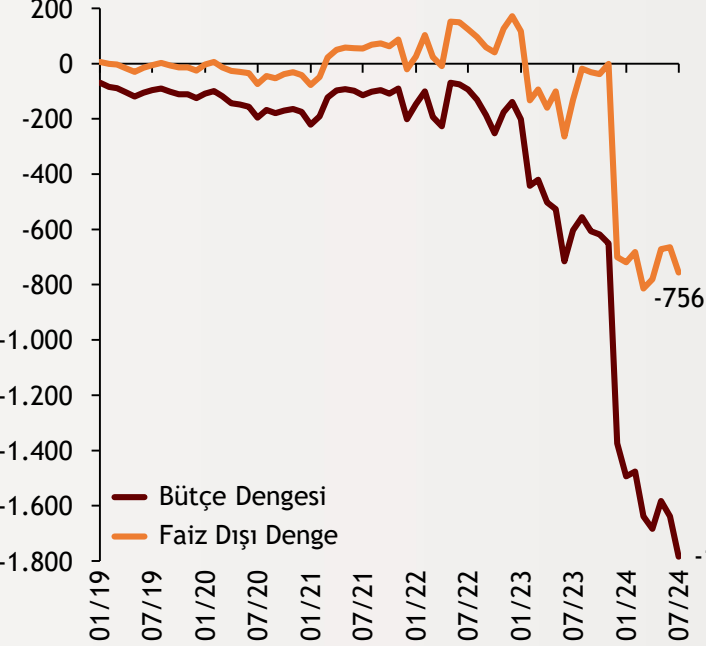
Cari denge 9 ay sonra fazla verdi

TCMB verilerine göre, Haziran ayında cari denge 407 milyon dolar fazla verdi. Piyasa beklentilerinin üzerinde gerçekleşen bu rakam 9 ay sonra verilen ilk cari fazla oldu. Yıllıklandırılmış cari açık ise Haziran'da kötüleşerek 24,8 milyar dolar oldu. Enerji ve altın hariç bütçe dengesi ise 39,54 milyar dolar olarak gerçekleşti.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 Bütçe Dengesi

Yıllıklandırılmış, Milyar TL, Temmuz 2024



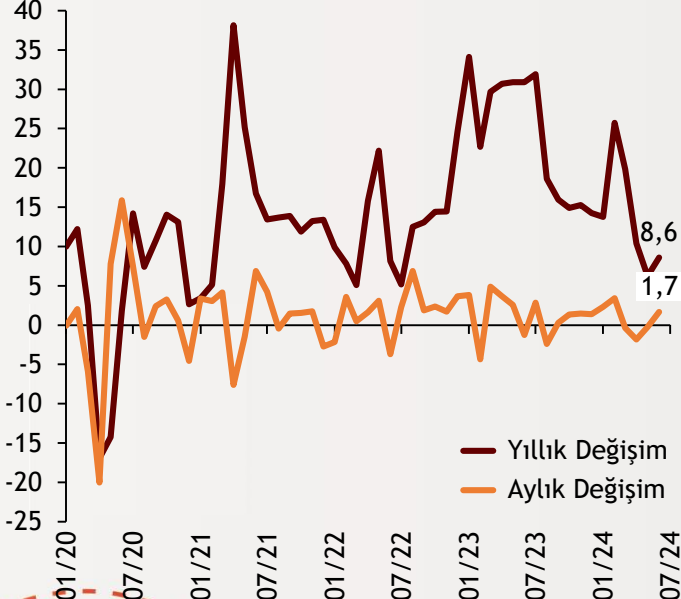
Bütçe Temmuz'da 97 milyar açık verdi

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın açıkladığı merkezi yönetim bütçe dengesi verilerine göre Temmuz'da merkezi bütçe açığı 96,8 milyar TL oldu. Faiz dışı açık ise 4,2 milyar TL olarak gerçekleşti. Yıllıklandırılmış bütçe açığı 1,78 trilyon TL olurken yıllıklandırılmış faiz dışı açık 756 milyar TL olarak gerçekleşti. Diğer yandan Temmuz ayında vergi tahsilatları geçtiğimiz yılın aynı ayına göre yüzde 35,8 artarak 612 milyar TL oldu.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Perakende Satış Hacim Endeksi

% Değişim, Arındırılmış, Haziran 2024



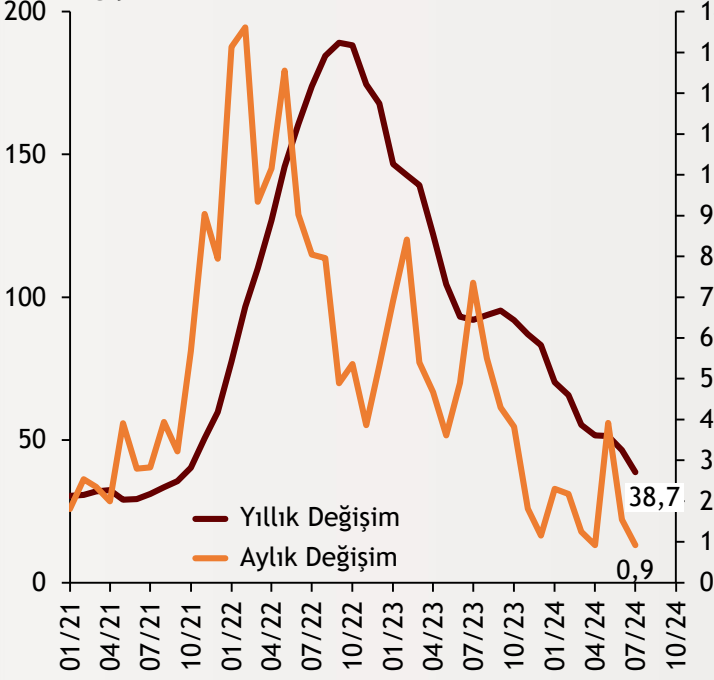
Perakende satış hacminde artış

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) verilerine göre, Haziran ayında perakende satış hacmi yıllık bazda yüzde 8,6 artış gösterdi. Toptan ticaret satış hacmi yüzde 2,5 azalırken, ticaret satış hacmi ise yıllık bazda yüzde 1,1 azaldı. Aylık bazda ise perakende satış hacmi yüzde 1,7 artış gösterdi. Toptan ticaret satış hacmi yüzde 0,8 arttı, ticaret satış hacmi ise yüzde 1 yükseliş kaydetti.

Kaynak:
HMB, TCMB, TÜİKalBaraka
BANKNOT

Şekil.4 Konut Fiyat Endeksi

% Değişim, Temmuz 2024



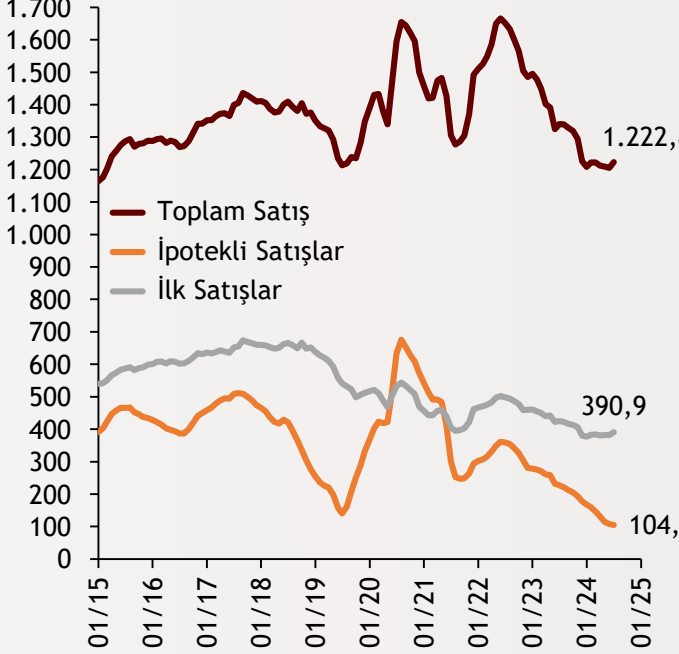
Konut fiyatlarındaki artış yavaşlıyor

TCMB'nin yayımladığı Konut Fiyat Endeksi'nin Temmuz rakamlarına göre aylık artış yüzde 0,9, yıllık artış ise yüzde 38,7 olarak gerçekleşti. Reel bazda ise fiyatlar yıllık yüzde 14,3 azaldı. İstanbul ve İzmir'de aylık bazda yüzde 0,2 azalış görülürken Ankara'da fiyatlar yüzde 0,6 arttı. Yıllık bazda ise İstanbul'da artış yüzde 26,8, Ankara'da yüzde 39,4, İzmir'de ise yüzde 37 oldu.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Konut Satışları

Bin Adet, Yıllıklandırılmış, Temmuz 2024



Konut satışlarında yükseliş

TÜİK'in açıkladığı konut satış istatistiklerine göre Temmuz ayında 127.088 konut satışı yapıldı. Yıllık artış yüzde 16 olurken yıllıklandırılmış konut satışları da artış kaydederek 1,22 milyon oldu. İlk el konut satışı sayısı 40.784 oldu ve toplamdan aldığı pay yaklaşık yüzde 32 seviyesinde tutundu. İpotekli satışlardaki düşüş ise sürdü. Temmuz'da 11.496 ipotekli konut satılırken toplam satışlardan yüzde 9 olarak gerçekleşti.

- TCMB, Takasbank'ta işlemlere başladı:** Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), fazla likiditenin sterilizasyonu için Takasbank Para Piyasası'nda işlem yapmaya başladı. Bloomberg'in haberine göre TCMB Takasbank'a gönderdiği yazıda sterilizasyon araçlarının çeşitliliğinin artırılması çerçevesinde gerektiğinde Takasbank Para Piyasası'nda gecelik vadede kendi borç alma faiz oranından alış emri girebilecek.

Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	16.Ağu.24	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	817,4	3,84%	0,81%	12,44%
ABD Dow Jones Endeksi	40.659,8	2,9%	0,9%	7,88%
ABD S&P Endeksi	5.554,3	3,9%	0,9%	16,45%
Nasdaq	19.508,5	5,3%	-0,5%	15,94%
Euro Stoxx	4.840,5	3,5%	0,3%	6,98%
FTSE 100	8.311,4	1,8%	1,9%	7,27%
DAX	18.322,4	3,4%	0,8%	9,20%
Nikkei	38.062,7	8,67%	-4,99%	11,73%
Shanghai	2879,4	0,0	0,0	-2,73%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.093,7	2,84%	0,37%	6,83%
BİST - 100	9.822,0	-0,86%	-11,96%	31,43%
BİST - 30	10.685,1	-0,64%	-12,20%	33,29%
BİST - Bankacılık Endeksi	13.261,2	3,53%	-17,88%	52,27%
Albaraka Türk	5,6	-2,76%	-14,18%	47,12%
Döviz Kurları	16.Ağu.24	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	46,12	0,23%	0,32%	-4,16%
USD/TL	33,69	0,58%	1,99%	14,22%
Euro/TL	37,17	1,59%	3,37%	14,53%
Sepet/TL	35,43	1,11%	2,71%	149,70%
Euro/USD	1,10	1,01%	1,33%	0,03%
USD/Yen	147,63	0,70%	-6,25%	3,60%
GBP/USD	1,29	1,43%	0,23%	1,78%
ABD Dolar Endeksi	102,46	-0,65%	-1,85%	0,77%
LIBOR Getirileri	16.Ağu.24	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2023 Sonu
ABD 3 Aylık	5,4	537,4%	5,54	5,59
Avrupa 3 Aylık	3,6	355,7%	3,70	3,91
Pound 3 Aylık	5,2	521,2%	5,23	5,22
Emtia Fiyatları	16.Ağu.24	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	95,7	0,2%	0,0	-2,90%
Brent (USD/Varil)	79,7	0,0%	0,0	3,10%
Tarım Fiyatları Endeksi	52,7	-1,7%	0,0	-15,52%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	141,3	2,4%	0,0	-0,12%
Altın (USD/Ons)	2.508,0	3,2%	0,0	21,21%
Tahvil Getirileri	16.Ağu.24	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2023 Sonu
ABD 2 Yıllık	4,050	4,053	4,511	4,250
ABD 10 Yıllık	3,883	3,940	4,239	3,879
Almanya 2 Yıllık	2,433	2,386	2,784	2,404
Almanya 10 Yıllık	2,247	2,225	2,467	2,024
İngiltere 10 Yıllık	3,926	3,945	4,123	3,537
Japonya 10 Yıllık	0,884	0,861	1,046	0,600
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	7,1	7,236	7,333	5,587
Türkiye 2 Yıllık	41,040	42,890	42,030	39,680
Türkiye 10 Yıllık	28,69	28,32	27,98	26,75
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	50,00	50,00	50,00	42,50
Risk Göstergeleri	16.Ağu.24	1 Hafta Önce	1 Ay Önce	2023 Sonu
VIX	14,8	20,37	16,52	12,45
Türkiye 5 Yıllık CDS	268,34	277,66	264,73	283,53



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	Mart 23	Haziran 23	Eylül 23	Aralık 23	Mart 24
GSYH (Milyon Dolar, Cari Fiyatlar)	262,24	246	272	297	304
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	894,82	954	1.007	1.056	1.094
Yıllık Büyüme Oranı	3,97	3,9	6,1	4,0	5,7
Sanayi Göstergeleri	2023	Mart 24	Nisan 24	Mayıs 24	Haziran 24
Sanayi Üretimi(TA, Yıllık %Değişim)	2,33	4,6	-0,7	0,1	-4,7
İşgücü Göstergeleri	2023	Mart 24	Nisan 24	Mayıs 24	Haziran 24
İşsizlik Oranı(MA, %)	8,9	8,6	8,5	8,5	9,2
Enflasyon Göstergeleri	2023	Nisan 24	Mayıs 24	Haziran 24	Temmuz 24
Aylık Tüketici Enflasyonu	2,93	3,18	3,37	1,64	3,23
Yıllık Tüketici Enflasyonu	64,77	69,80	75,45	71,60	61,78
Aylık Üretici Enflasyonu	1,14	3,60	1,96	1,38	1,94
Yıllık Üretici Enflasyonu	44,22	55,66	57,68	50,09	41,37
Ödemeler Dengesi	2023	Mart 24	Nisan 24	Mayıs 24	Haziran 24
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-49.086,00	-31,232	-31,231	-24,472	-24,833
Cari İşlemler Dengesi	-2,29	-4,472	-5,084	-1,017	0,407
İhracat (f.o.b)	22.958,05	22.658	19.305	24.204	19.049
İthalat (c.i.f)	29.057,76	29.964	29.206	30.684	24.920
Turizm Gelirleri (Net)	1.579,00	2.143	2.824	4.277	4.790
Sermaye Dengesi	-4.392,00	-14.215	-5.949	3.225	1.176
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-325,00	226	-862	-369	-447
Portföy Yatırımları (Net)	-1.678,00	422	-2.023	-5.637	-591
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	2.000,00	2.500	0	0	0
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	-223,00	1.100	1.097	3.430	4.629
Bütçe Göstergeleri	2023	Nisan 24	Mayıs 24	Haziran 24	Temmuz 24
Bütçe Dengesi	-842.531.799,00	-177,83	219,41	-275,28	-96,78
Faiz Dışı Denge	-800.199.394,00	-63,80	330,05	-176,00	-4,24
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	94.628,00	124.080	143.648	142.910	148.011
Bankacılık Göstergeleri	Mart 23	Eylül 23	Aralık 23	Mart 24	Haziran 24
Toplam Aktifler	19.102.389	21.098.544	23.519.337	25.872.823	28.056.155
Toplam Krediler	10.003.845	10.703.674	11.671.735	12.924.432	13.845.842
Ticari Krediler/GSYH	8,1%	7,23%	6,97%	6,94%	7,39%
Tüketici Kredileri / GSYH	11,3%	10,72%	10,29%	9,98%	10,61%
Konut	438.466	445.908	438.222	444.323	446.932
Taşıt	82.731	88.005	95.943	92.937	90.688
İhtiyaç	864.589	916.096	983.284	1.090.608	1.193.998
Kredi Kartları	1.136.181	1.335.970	1.603.095	1.903.873	2.010.116
Toplam Mevduatlar	11.651.281	13.306.491	14.851.970	15.469.910	16.465.582
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	194.425	197.695	201.540	208.650	187.197
Toplam Özkaynaklar	1.688.411	1.897.863	2.121.581	2.294.274	2.465.513



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
08/19/24 02:50	Japonya	Çekirdek Makine Siparişleri (Aylık Değişimler)	Haziran	--	-3,20%
08/19/24 17:00	ABD	Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık Değişimler)	Temmuz	-0,40%	-0,20%
08/20/24 09:00	Almanya	Aylık Üretici Enflasyonu	Temmuz	0,20%	0,20%
08/20/24 09:00	Almanya	Yıllık Üretici Enflasyonu	Temmuz	-0,80%	-1,60%
08/20/24 11:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Haziran	--	36,7
08/20/24 12:00	Euro Bölgesi	Aylık Tüketici Enflasyonu	Temmuz	0,00%	0,00%
08/20/24 12:00	Euro Bölgesi	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Temmuz	2,60%	2,60%
08/21/24 02:50	Japonya	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Yen)	Temmuz	-350	224
08/22/24 03:30	Japonya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağustos	--	49,1
08/22/24 03:30	Japonya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağustos	--	53,7
08/22/24 09:00	Japonya	Makine Araçları Siparişleri (Yıllık Değişimler)	Temmuz	--	8,40%
08/22/24 10:15	Fransa	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	44,5	44
08/22/24 10:15	Fransa	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	50,3	50,1
08/22/24 10:15	Fransa	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	49,2	49,1
08/22/24 10:30	Almanya	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	43,3	43,2
08/22/24 10:30	Almanya	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	52,3	52,5
08/22/24 10:30	Almanya	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	49,2	49,1
08/22/24 11:00	Euro Bölgesi	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	45,8	45,8
08/22/24 11:00	Euro Bölgesi	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	51,7	51,9
08/22/24 11:00	Euro Bölgesi	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	50,1	50,2
08/22/24 11:30	İngiltere	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağustos	52,2	52,1
08/22/24 11:30	İngiltere	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi	Ağustos	52,8	52,5
08/22/24 15:30	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Temmuz	--	0,05
08/22/24 15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Ağustos	231	227
08/22/24 16:45	ABD	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	49,8	49,6
08/22/24 16:45	ABD	Hizmet Sektörü Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	54	55
08/22/24 16:45	ABD	Bileşik Sektörler Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağustos	53,3	54,3
08/22/24 17:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Ağustos	-12,6	-13
08/22/24 17:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet)	Temmuz	3,93	3,89
08/22/24 18:00	ABD	Kansas City FED İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ağustos	--	-13
08/23/24 02:30	Japonya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Temmuz	2,70%	2,80%
08/23/24 02:30	Japonya	Yıllık Çekirdek Tüketici Enflasyonu	Temmuz	1,90%	2,20%
08/23/24 17:00	ABD	Yeni Konut Satışları (Bin Adet)	Temmuz	624	617
08/20/24 14:00	Türkiye	Merkez Bankası Politika Faizi	Ağustos	50,00%	50,00%
08/22/24 10:00	Türkiye	Tüketici Güven Endeksi	Ağustos	--	75,9
08/22/24 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ağustos	--	-324
08/23/24 11:00	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Temmuz	--	5,00%



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Bersun Turna
bersun.turna@albarakaturk.com.tr

Muhammed Yasir Aksu
muhammed.aksu@albarakaturk.com.tr

İbrahim Erdem Yıldırım
ibrahim.yildirim@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.