

Fed'den üçüncü faiz indirimi

ABD Merkez Bankası (Fed), yılın son toplantısında faiz oranını 25 baz puan indirerek yüzde 4,25-4,50 aralığına çekti. Ekonomistlerin beklentisine de paralel gerçekleşen indirimle 2025 için 50 baz puanlık indirim öngörüldü. Eylül ayında 2025 için dört faiz indirimi beklenirken, Aralık'taki projeksiyonla bu beklenti ikiye indi. Fed, karar metninde ince bir ton değişikliği yaparak, gelecekteki faiz ayarlamalarını değerlendirirken daha fazla faktör göz önünde bulundurulacağını belirtti.

ABD'den rekor cari açık

ABD Ticaret Bakanlığı, Temmuz-Eylül dönemi cari işlemler dengesi verilerini açıkladı. Üçüncü çeyrekte cari açık, bir önceki çeyreğe göre %13,1 artarak 310,9 milyar dolara yükselerek tüm zamanların en yüksek seviyesinde gerçekleşti. Piyasa beklentisi 286 milyar dolardı. Cari açığın GSYH'ye oranı %4,2 ile 2022'nin birinci çeyreğinden bu yana en yüksek seviyeye çıktı.

Konut satışlarında artış ivmesi devam ediyor

Kasım ayında Türkiye'de konut satışları yıllık %63,6 artarak 153,1 bin oldu. 2024 yılı itibarıyla toplam satış 1,2 milyona ulaşarak 2023'ün toplamı aşıldı. İpotekli konut satışları %315,7 artarak 21,8 bin oldu, ancak Ocak-Kasım döneminde azaldı. İlk el konut satışları %61,7 artarken, ikinci el satışları %64,6 yükseldi. Yabancıya satış ise %8,2 azalarak 2,1 bin oldu.

Hanehalkı enflasyon beklentileri analizi

TCMB ekonomistleri yayınladıkları yazıda, yüksek hanehalkı enflasyon beklentilerinin hizmet fiyatlarındaki katılığın belirleyicilerinden biri olduğunu belirtti. Hanehalkı enflasyon beklentilerinin, özellikle gıda ve akaryakıt fiyatları gibi faktörlerle arttığı ve bunun talep yönlü enflasyonu etkilediği ifade edildi. Ayrıca, hanehalkı enflasyon beklentilerindeki iyileşmenin dezenflasyon sürecine, talep ve arz kaynaklı destek sağlayacağı vurgulandı.

Türkiye ve dünyada gündem

Bugün Türkiye'de gündem sakin. Küreselde ise ABD büyüme oranları izlenecek.

Piyasa Verileri

Döviz Kurları	18.Ara	Değişim
USD/TL	35,04	0,16%
Euro/TL	36,30	-1,12%
Sepet/TL	35,67	-0,50%
Euro/USD	1,04	-1,32%
Dolar Endeksi	108,03	1,00%

Pay Piyasaları	18.Ara	Değişim
Dünya Borsaları	845	-2,15%
S&P 500	5.872	-2,95%
Euro Stoxx	4.957	0,30%
DAX	20.243	-0,02%
Shanghai	3.382	0,62%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.095	0,19%
BİST - 100	9.916	-0,95%
BİST - Bankacılık Endeksi	14.333	-0,40%
Albaraka Türk	6,37	0,47%

Tahvil Piyasaları	18.Ara	Değişim
TR 2 Yıllık	43,27	0,06
TR 10 Yıllık	30,06	0,00
TR 10 Yıllık Eurobond	7,17	0,02
ABD 2 Yıllık	4,35	0,11
ABD 10 Yıllık	4,51	0,12
Almanya 2 Yıllık	2,03	-0,02
Almanya 10 Yıllık	2,25	0,02

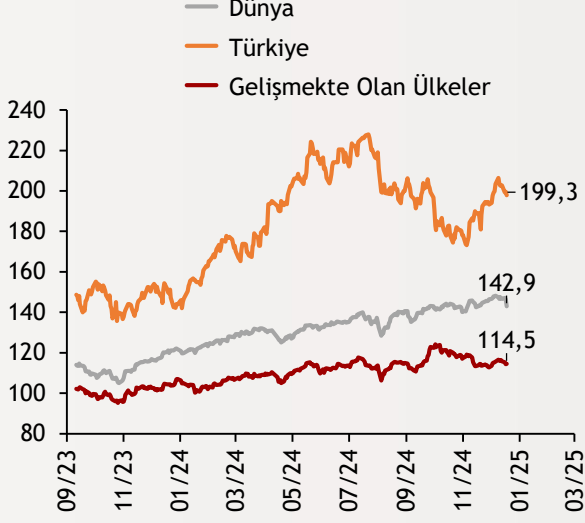
Emtia Fiyatları	18.Ara	Değişim
Brent (USD/Varil)	73,39	0,27%
Altın (USD/Ons)	2585,35	-2,32%
Gram Altın	2912,63	-2,17%

Risk Göstergeleri	18.Ara	Değişim
TR CDS 5 Yıllık	251,87	0,12%
VIX	27,62	74,04%

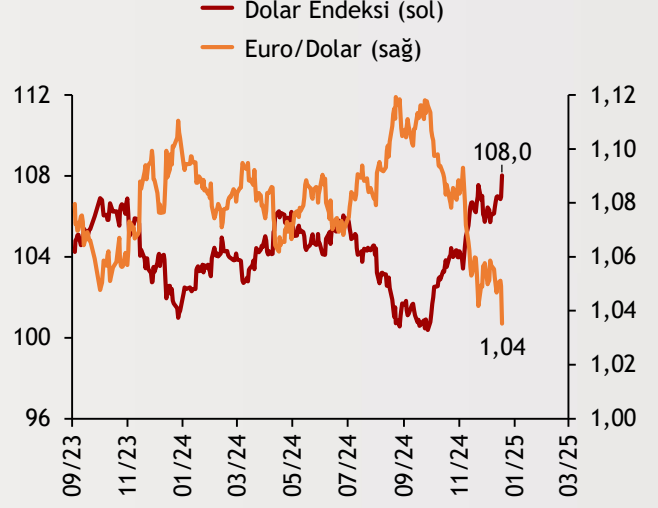
Ekonomi Güncesi

19 Aralık 2024 - Perşembe

Borsa Endeksleri (MSCI, 30.12.2022 = 100)



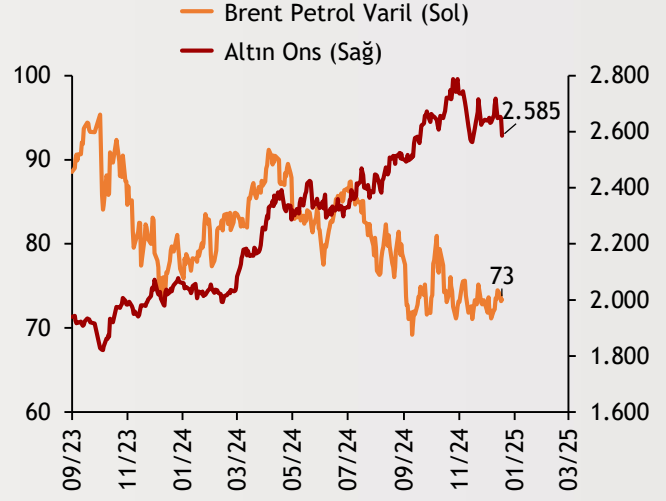
Dolar Endeksi ve Euro/Dolar



2 Yıllık Tahvil Getirileri (%)



Altın ve Petrol Fiyatları



Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
12/19/24 12:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi (Milyar Euro)	Ekim	--	37
12/19/24 15:00	İngiltere	Merkez Bankası Politika Faizi	Aralık	4,75%	4,75%
12/19/24 16:30	ABD	GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (İlk Tahmin)	3Ç	2,80%	2,80%
12/19/24 16:30	ABD	Philadelphia Fed Aktivite Endeksi	Aralık	2,2	-5,5
12/19/24 16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Aralık	--	242
12/19/24 18:00	ABD	Öncü Göstergeler Endeksi (Aylık Değişimler)	Kasım	-0,10%	-0,40%
12/19/24 18:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Yıllıklandırılmış, Milyon Adet)	Kasım	4,09	3,96
12/19/24 19:00	ABD	Kansas City FED İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Aralık	--	-2
12/19/24 14:30	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Aralık	--	-158

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.